

福田区2023年国民经济和社会发展规划 执行情况与2024年计划（草案）报告

二〇二四年一月

一、2023年国民经济和社会发展规划执行情况

2023年是全面贯彻落实党的二十大精神开局之年，是三年新冠疫情防控转段后经济恢复发展的一年，是实施广东“百县千镇万村高质量发展工程”的开局起步之年，也是福田的“攻坚落实年”。福田区坚持以习近平新时代中国特色社会主义思想为指导，锚定高质量发展首要任务，全面融入和服务全市“五个中心”建设，认真落实市人大常委会关于《福田区2023年上半年国民经济和社会发展规划执行情况及下半年工作报告》的审议意见，坚定信心、振奋精神、团结奋斗，实现经济社会稳步发展。

主要指标预计完成情况如下：

- 地区生产总值5704.55亿元；
- 现代服务业增加值4221.49亿元；
- 全社会固定资产投资完成621.73亿元；
- 社会消费品零售总额完成2414.79亿元；
- 进出口总额完成7842亿元；
- 一般公共预算收入约208亿元；

- 万元GDP建设用地下降4.0%左右；
- 万元GDP水耗完成市下达目标；
- 万元GDP能耗完成市下达目标。

（一）经济发展质量持续向好

经济运行稳中提质。全市率先出台区级高质量发展“十大计划”，优化“1+1+10”经济运行调度机制，坚持“周调度、月小结、季盘点”，创新组建“党建引领+企业服务+招商引才”十大专班临时党支部，以党建为引领凝聚高质量发展合力。发布21条促进民营经济发展措施，迭代升级“1+9+N”产业高质量发展政策，持续推进“万名干部助企行”“我帮企业找市场”等系列服务举措，提振企业和市场信心。全市唯一入选广东省“百千万工程”首批典型县（区）（创先类），获评“2023赛迪投资竞争力百强区”全国第一、“2023赛迪百强区”全国第二、2023中国楼宇经济（总部经济）标杆城区。

消费活力充分激活。率先发布19条促消费措施，构建“宣、文、旅、商”联动赋能消费机制，社会消费品零售总额在全市遥遥领先。布局“1+5”商圈体系，福田中心商圈获评全国示范智慧商圈，卓悦中心One Avenue、星河苏活购物公园、领展中心城获评全国示范智慧商店，深业上城获评首批市级夜间经济示范街区，十大商业综合体客流量达2.4亿人次、同比增长45%，销售额同比增长22%。引进一批国际品牌商家，新增首店90家、全市第一。打造全国最大规模的户外“咖啡生活节”，获商务部

大力支持。协同香港贸发局落地“港潮流”购物节，展出超百个香港品牌。

投资结构持续优化。优化“1+22”高效指挥调度、“并联快审速批”等五大投资集群战机制，为一批重大项目解决了长期难以解决的历史难题，当年新开工项目 156 项、同比增长 70%，总投资超 1300 亿元，平安银行汽车消费金融中心、赛意法改扩建、福田水质净化厂二期、彩梅立交改造等重大产业和基础设施项目全面动工，我区负责的市级重大项目全年完成投资 237 亿元，创历史新高，完成率达 139.3%、全市各区第二。工业、基础设施、城市更新及民间投资稳步增长，创新建立“投福荟”——重大项目与社会资本、金融机构高效对接平台，为高质量投资提供助力。

外资外贸量质齐升。推动超聚变集团落地供应链业务，新引入一批重点外贸企业，新登记外商投资企业数 2231 户。打造全市首家免查验费的公益跨境电商查验中心，跨境电商进出口额同比增长 10 倍。新增培育 13 家贸易型总部企业，累计达 24 家，全市第一。进出口总额稳居全市第一，实际利用外资 25.81 亿美元，同比增长 81.5%，创历史新高。

招商引资成果丰硕。构建大招商工作格局，建立区四套班子招商引资机制，梳理世界 500 强、中国 500 强等 8 张招商清单，开展“拉清单”招商、“走出去”招商，引进落户重点项目 119 个、增长 92%，意向投资额突破 1300 亿元，创历史新高，

获评 2023 深圳招商引资“优胜区”。

优质空间加速释放。深科技城、华强科创广场、大悦广场等“工改工”项目投入使用，新增超过80万平方米优质产业空间。文化创意园、泰然工业区、皇岗村等大型城市更新项目取得新突破，梅林鸿发项目列入2023年全市工业上楼项目。新供应建设用地超过44公顷，新开工建设产业空间超60万平方米，中心城区土地集约利用水平不断提高。

市场主体发展壮大。新登记商事主体 7.6 万户，同比增长 21%，总数达 58.6 万户，其中企业 41 万户，占比 71%，创业密度全国领先、市场活力充沛。新引进院士 4 名、青年人才 2.7 万人，其中硕博士人才增长 26.3%。新增规模以上企业 1094 家，同比增长 56.7%，增量创历史新高、增速全市第一。新增境内外上市企业 3 家，新上榜专精特新“小巨人”企业 21 家，实现倍增。

（二）“三大新引擎”全面发力

河套深港科技创新合作区迈入新征程。国务院印发《河套深港科技创新合作区深圳园区发展规划》，福田在国家和区域发展中的战略地位历史性提升。制度创新加快落地，首个深港“联合政策包”、“港澳药械通”政策及“科汇通”试点实施。科创资源加快集聚，形成世界500强研发中心、国家重大科研平台、香港高校科研机构、突破“卡脖子”项目、深港“独角兽”企业、国际组织等“六大科创集群”，首批科研攻坚项目榜单面

向全球发布，5家研发型企业和科研机构“揭榜挂帅”，新引进香港应科院等30个高端项目，总量突破160个。园区开发快速推进，深港开放创新中心如期竣工，通过“租、购、改、建”提供高品质科研空间约30万平方米，累计达80万平方米。深港直通跨境巴士专线开通，内地首个由港方主导运营的科创园“香港科学园深圳分园”开园运营。

香蜜湖新金融中心建设驶上快车道。香蜜湖片区规划获深圳市优秀城市规划设计奖，九大专规加快落地实施。深圳国际交流中心、金融文化中心、国际演艺中心等重大项目超进度推进。风投创投生态体系初具规模，国际风投创投街区“一站式”综合服务平台正式启用，投融资对接效率大幅提高。举办香蜜湖金融论坛·中国上市公司企业家年会、“香蜜湖杯”深圳市金融业高质量发展大会、新金融中心系列沙龙等重大活动，持续提升品牌影响力。

环中心公园活力圈建设取得新进展。完成环中心公园空中连廊系统专项概念规划和双碳建设规划指引，“城市云客厅”获评深圳首批国际交流合作示范点。福投控大厦建成并成功引进多家总部企业，华富村东西区改造项目回迁区落成并迎接居民回迁，打造棚改幸福标杆，南华村项目进入主体施工阶段，华富北项目全面动工。深圳中心公园生态修复示范段和笔架山体育公园向公众开放。

（三）现代化产业体系做优做强

科创动能加快汇聚。国家高新技术企业突破1500家，密度全市第二；科创产业增加值超过830亿元，占比持续提升；战略性新兴产业增加值突破1000亿元，占GDP比重约18%。引进一批重大创新机构，新型信息技术服务产业集群是全市唯一入选科技部创新型产业集群，在量子信息、芯片接口IP等领域突破一批“卡脖子”技术，复合机器人、固态加样仪等硬核科技亮相高交会。全市唯一获评“国家知识产权服务业高质量集聚发展示范区”，获批的全国知识产权服务品牌机构18家，专利代理机构125家，稳居全市第一。

金融优势日益稳固。持牌金融机构突破286家、占全市近七成，金融业增加值2450.36亿元，全省各城区第一。打造全国首个“上市公司产业投资主体CVC创新中心”、粤港澳大湾区首栋“私募证券大厦”、全市首栋创投示范楼宇“国际风投创投中心”等10栋金融专业楼宇。落地全市首家外商独资公募基金、首家中东主权基金，落户风投创投机构36家，规模突破1.2万亿元、全市第一。推动成立深圳气候投融资促进中心，助推绿色金融发展。建成全国首个数字人民币示范区，创新打造数字人民币预付式经营监管平台，率先推出电信、保险、黄金回收等领域数字人民币应用创新。深化国企改革，战略重组成立福田资本运营集团，打造多元化金融服务平台。

时尚发展能级跃升。围绕车公庙时尚总部基地，链接构建时尚发布传播中心、时尚价值链集聚中心、时尚人才培养中心、

精致生活体验中心、粤港澳时尚交流中心，推动中洲湾、绿景NEO大厦等纳入时尚产业物业联盟，新增超20万平方米优质空间，时尚产业增加值预计实现800亿元。湾区时尚高地美誉度快速提升，节日大道获评“中国旅游创业创新（政企合作）示范案例”和香港旅游发展局“大湾区旅游业十优”。引进一批高端消费门店，成功举办2023深圳福田巴黎国际时尚投资推介会，A/W 2023深圳时装周&福田会场等高端时尚活动。

（四）“新经济”中心建设亮点纷呈

总部经济、服务经济、楼宇经济实力持续巩固。布局八大总部经济集聚区，推出先进制造业联合总部基地、国际财富管理大厦等产业用地，创新建立“深圳福田·总部之家”金牌服务体系，为总部企业提供境外上市咨询、投融资对接、高端沙龙等专项服务，新认定市级总部16家，增量全市第一，总部经济贡献占半壁江山。出台全市首个法律服务业全生态产业支持政策，吸引53家律师事务所、2家粤港澳联营所落户福田。打造现代服务业创新总部大厦、清洁能源总部大厦等34栋专业楼宇和总部楼宇，政府引导、定位明晰、联合招商的社会物业超400万平方米，构建“网格化、标准化、智能化”楼宇管理机制，全区物业空间“一图全览”、企业选址“一键安家”，实现物业空间高效利用，甲乙级写字楼空置率保持全市最低。

数字经济、绿色经济、平台经济加速集聚。全国首个数据要素全生态产业园已启用面积的意向入驻率超过80%，入驻2家

世界500强、1家中国500强区域总部及一批数商，成功举办深圳数字经济产业生态峰会和国际展会，率先成立深圳首个数字经济产业链党委，率先成立电力数据要素创新实验室，发布全国首张数字不动产权证书。精准发力绿色经济，新能源产值突破1000亿元，增加值占全市22%，产业链和生态圈不断完善，成功打造“总部+研发+示范”千亿级战略性新兴产业集群。平台经济规模占全市近三分之一，百亿级平台企业超过20家，覆盖金融服务、网络销售、生活服务、生鲜配送等行业，华强电子网成为国内最大的电子元器件交易平台，深智城国资国企云平台投入运营，推动城市公共服务数字化转型。

飞地经济、海洋经济、低空经济布局新赛道。与惠州博罗县共建产业园，对接40多家优质制造业企业，已落地5家、意向投资额100亿元，实现优势互补、合作共赢。前瞻布局海洋金融、海洋科技、远洋渔业等领域，涉海企业超过2000家，海洋金融占全市55%，建设银行深圳市分行海洋渔业支行揭牌、发布海洋产业综合金融服务方案，支持企业建设密克罗尼西亚远洋渔业基地。加快构建低空经济发展“先行区”“枢纽区”，打造全国首个低空经济生态融合产业园，推出全国首条常态运营城市低空游航线，成立大湾区低空经济新基建联盟，试点全国首张1.4GHz低空经济通信专网，加快构建“空、天、地”一张网，打破无人机规模化应用的通信能力瓶颈，推出无人机城市治理八大应用场景。

（五）改革创新深入推进

经济领域综合改革持续深化。推出土地和产业空间资源低效利用盘活机制改革、国资国企管理制度改革等41项重点改革。深化数据要素市场化改革，在跨境交易、数据保险、数据交易所交易指数等五个领域实现全国首创，交易规模、覆盖范围等四个指标全国第一，“率先开展数据跨境交易试点”入选中国2023年度地方全面深化改革典型案例。预付式消费监管模式改革获全市推广。在区域协同发展方面，创新推行同规划、同政策、同招商、同服务、同受益的“五同”产业园共建模式，形成一批招商项目成果及制度性改革成果。

民生和社会治理创新“福田方案”。列入共青团城市基层组织改革试点，与教育部共建基础教育课程改革实验区。纵深推进全域治理改革，全面提升城区治理能力和治理水平。率先推出“强街放权”改革，减轻基层负担、释放基层动能，聚力推动街社高质量发展。全力推进信访工作“十项机制”改革，为超大型城市化解信访突出矛盾、解决市域治理难题提供“福田方案”。

营商环境改革争创最佳实践。出台优化市场化、法治化、国际化营商环境三大行动方案，以全省第一的成绩入选广东省首批营商环境综合改革试点。全国率先创立社会信用领域专属品牌“信福+”，打造普惠中小微企业的“信福贷”“信福批”等7大场景75项服务。构建虚拟园区“四位一体”服务体系，实

现 10 个街道全覆盖。推进“信用+免申即享”改革，智能审批事项增至 380 项，全市第一。推出全国首个政务人工智能大模型，全市首创“视频+上门办”改革，上线“福上门”服务平台。提升行政规范性文件和政府重大行政决策质量，稳步推进行政复议体制改革，纵深推进街道综合执法，年度公示行政执法案件 3888 宗。创建全国首个县（区）级政府西班牙语网站，率先推出 848 个政务服务事项全流程英文导办，面向外籍人士推广“*So Easy*”系列公共服务指引，联合香港政务服务部门推出“智方便”服务专窗，港澳居民和商务人士可在福田办理 301 项香港事务。

（六）城区建设提质升级

“三大工程”深入推进。保障性住房建设、“平急两用”公共基础设施建设、城中村改造取得显著进展。年度建设筹集保障性住房 1.5 万套，同比翻番，超额完成市里下达任务。出台“平急两用”公共基础设施建设行动方案，健全工作机制，全量梳理可转化资源设施，盘活存量及新改扩建项目，加快打造反应灵敏、运转高效、一键切换的转换体系。锲而不舍推进城中村改造，上梅林村、皇岗村等启动拆除重建，一批城中村完成综合整治，消除安全隐患、提升环境品质。

基础设施不断夯实。黄木岗枢纽立体交通体系全面完成，推进皇岗口岸和福田口岸交通环境提升、香蜜湖片区站城一体化开发，打造深圳首座深港“双城”城市候机楼，满足深港跨境交通需求。完成 14 个路段、13 公里非机动车道建设，新增停

车泊位6141个，提供错峰共享停车位1850个。率先完成“瓶改管”工程，实现全域“清瓶”目标。748个小区优质饮用水入户工程完工，创建优质饮用水达标小区150个。

市容市貌品质提升。市容环境综合指数测评成绩全市第一，实现“四连冠”。率先完成平安金融中心、梅林山梅语亭、深业上城3个城市高点俯瞰区域“第六立面”提升工程。开展排水管网畅通行动，完成450公里排水管网检测，完成率118.4%，累计创建1878个污水零直排小区，完成19个易涝点整治工程。

智慧城区成效显著。获评“2023 中国领军智慧城区奖”，构建城市时空大数据底座，建成全国首个完全国产化数字孪生平台，开通 1.4 万个公共无线局域网 AP，新型基础设施走在前列。推进元宇宙应用创新落地发展，成功试点多类“元宇宙+AR”活动模式。依托河套深港科技创新合作区打造“AI+”人工智能综合示范点，首批落地 10 个人工智能应用示范场景，形成平方公里级的“智眼、智脑、智体、智网”四智融合的智慧园区模式。

法治建设持续深化。香蜜湖街道人民调解委员会获评全市唯一由司法部授予的“全国模范人民调解委员会”，深圳市涉外涉港澳商事一站式多元解纷中心揭牌，推进粤港澳三地商事调解规则机制衔接。打造“一公里半径普法阵地圈”，实现普法“微阵地”街道全覆盖。率先建设全国首个“律师综合服务中心”，创新大湾区青少年法治宣传教育机制、未成年人综合保护工作

机制均入选深圳市首批法治先行示范可复制推广经验项目。

城区安全韧性加强。荣获全市唯一平安广东建设“平安鼎”，平安深圳建设考评连续3年全市第一。八卦岭、通心岭、莲花3个派出所被省厅评为2022年度五星公安派出所。涉稳重大敏感案事件、重大负面舆情实现“零发生”。信访事项一次性化解率达99.3%、全市第一。全市率先组建应急救援处置大队，建成应急管理监测预警平台，开展全区重点场所反恐最小作战单元建设，首创零散危险化学品安全管理基本指引，获全市推广。挂牌成立国防动员办公室，迅速建立健全体制机制，开创军地融合新局面。

（七）环境品质稳步提升

城市作品匠心打造。新洲红树碧道、甘泉路近零碳示范社区、侨香宜居社区包揽全省3个2023年中国人居环境奖（范例奖）。梅林山—银湖山生态廊桥等7个项目全面完工，实现“五园连通”。升级改造4个社区公园，公园城区规划荣获国际城市设计与建筑设计金奖，上步绿廊公园荣获中国风景园林学会科学技术奖规划设计一等奖。

生态环境持续改善。全球首个国际红树林中心正式落户，福田红树林湿地列入《湿地公约》“国际重要湿地”名录、国家陆生野生动物重要栖息地名录。福田区获评“国家水土保持示范县”，入选全国十大“人与自然和谐共生现代化典范城区实践基地”、全国首批自然资源节约集约示范区，成为全市唯一

连续3年获评“中国最美县域”的行政区，荣获“绿美广东竞风华”深圳赛区第一、全省十强。成功打造全市首个无废智能生态岛，市生态文明建设考核“双优秀”，空气质量优良率98.3%，臭氧浓度降至126微克/立方米、全市最优。全国率先建成首个工业再生水利用示范区，深圳河水质创历史最优。

绿色发展继续领跑。持续打造近零碳标杆项目，打造全国首个“近零碳机关”，全市首家“近零碳校园”“低碳城中村”，入选广东第一批碳达峰碳中和试点数量全市第一。完成楼宇节能降碳改造超过260万平方米，建成分布式光伏项目22个，减碳约9900吨。新能源汽车充电设施保有量超过4.2万个，密度超过全市平均水平3.5倍，新建25座“一秒一公里”全液冷超充站，福田区委机关应用BIPV技术、引进社会投资建设的“光储超充一车网互动”停车场成为深圳展示世界一流“超充之城”建设成果的窗口，打造全市首个新能源汽车超充综合体验中心、河套合作区超充示范园区等一批“福田样本”，“一杯咖啡、满电出发”成为“福田标配”。

（八）民生福祉更加殷实

基本公共服务标准化引领示范。以全国第一的成绩通过国家基本公共服务标准化试点验收，形成“广覆盖、可持续、高质量、有特色”的基本公共服务标准化建设路径。实现九大领域143项基本公共服务事项有标可依，儿童友好服务等标准在全国示范引领。打造基本公共服务数据库，实现一键检索公共

服务标准、一触即达公共服务设施、一屏统览公共服务动态，促进公共服务普惠化便捷化。

优质教育走在前列。率先完成全国义务教育优质均衡发展区创建验收，入选国家级基础教育课程改革实验区、广东省基础教育高质量发展示范区。完成福田中学、华富中心学校、人民小学等 11 所新改扩建学校工程，新组建 3 个教育集团，引进北大附中、港中大（深圳）合作办学。全市率先实现体育特色项目学校覆盖率、公办中小学校食堂自营率、学生躺休需求满足率“三个 100%”。全市率先出台普惠性民办园管理新规，全区实施学前教育学区化治理，幼儿园 100%纳入学区管理。

医疗资源提质扩容。成功创建广东省健康区，构建国际化基层医疗健康服务模式，益田、侨香、下沙 3 家社康中心获世界家庭医生组织（WONCA）线下认证，首创并挂牌 8 个国际化家庭医生诊室。中大八院挂牌国家级泛血管疾病管理中心，入选国家卫健委疼痛综合管理试点医院。创建 2 个省级临床重点专科、1 个广东省骨科疾病临床研究中心、2 个市中医特色诊疗中心。组建 3 个医疗健康集团，形成“3+10”网格化服务格局。市中医肿瘤医学中心提质扩容，市急救中心新大楼正式启用，中医肛肠医院新建工程、区慢病院重建工程封顶，医疗机构千人床位数全市第一。

就业创业保障有力。率先打造全市首家公益性智慧零工市场，搭建全市布点最广、规模最大“线上+线下”零工市场体系。

举办全市首场中小微企业专场、南粤春暖暨“春风行动”等招聘活动，发布就业岗位 3.6 万个，吸引求职人员 3.4 万人。健全退役军人就业创业政策体系，提供技能培训、就业帮扶、创业扶持等“一站式”服务。对标国家级推动人力资源服务产业园建设，获人力资源和社会保障部高度肯定。开展“优才中国行”“海外博士福田行”系列特色品牌活动，促进优秀人才和项目落地福田。

民生服务更有温度。全力做好 1096 件“民生微实事”，惠及辖区群众超百万人。推广妇女儿童智慧维权系统，实现市、区、街、社四级妇联畅通办理。实现未成年人保护工作站全覆盖，打造全市首个“公益临时托育点”，建成景田妇儿友好街区，获评广东省首批儿童友好示范区。在全国首推婚姻登记“周日不打烊”延时服务，婚姻登记量居全市之首。“食物银行”惠及 17.1 万人次，“M餐”公益品牌项目获评广东省社会救助领域创新实践案例。新增养老床位 981 张，完成居家适老化改造超 3000 户、全市第一。莲花街道彩田社区获评全国示范性老年友好型社区。率先落地深圳首个星巴克咖啡手语门店“扶残助残关爱空间”，残疾人企业全市唯一获评全国首批“美丽工坊”。圆满完成第十二届双拥模范城（区）创建考评任务。

城市文明共建共享。以全市第一的成绩完成全国文明城市测评迎检任务。成立新时代文明实践基金，打造全国首个新时代文明实践公益共同体，获评广东省十大最美新时代文明实践

中心、十大最美新时代文明实践站。举办国际城市美学论坛、莲花山草地音乐节、首届中国国际声乐艺术周、郎朗·深圳福田国际钢琴艺术节等文化活动超 5000 场次，线上线下超过 1 亿人次参与。原创作品获国家级奖项 8 个、省级 22 个。举办首场深港澳青少年水上运动邀请赛、“深爱·共进”2023 粤港澳龙舟邀请赛等重要体育赛事，福田运动员获法网女双冠军，为深圳赢得首座大满贯冠军。

2023 年，在全区上下共同努力下，福田区经济社会发展稳中有进、稳中提质，但也面临诸多问题和挑战。一是外部环境复杂性、严峻性、不确定性上升，国内需求仍显不足，对我区外向型经济发展带来严峻挑战。二是产业结构依然存在短板，战略性新兴产业尚未体现规模效应，创新发展动能仍需增强，新产业新业态持续涌现但支撑作用亟待提升。三是部分重大片区未进入大规模开发建设阶段，部分房地产、更新项目受宏观环境影响有待纾困和攻坚提速。四是城市治理和民生服务领域还有提升空间，统筹发展和安全任务面临新压力。

二、2024 年经济社会发展主要目标

2024 年是深入贯彻党的二十大精神的重要一年，是实现“十四五”规划目标任务的关键之年，也是福田的“攻坚落实年”。福田区将坚持以习近平新时代中国特色社会主义思想为指导，全面贯彻落实党的二十大及中央经济工作会议精神，锚定高质量发展首要任务，开启“二次创业”新征程，为全省深入实施

“百千万工程”当好典型、做好示范，服务支撑深圳协同、融合、一体化推进“五个中心”建设，围绕“首善之区、幸福福田”愿景，以“三大新引擎”为总牵引、聚焦“三大产业”、瞄准“三大定位”，以更加昂扬的斗志、更加奋进的姿态、更加实干的精神，踔厉奋发、勇毅前行，加快全面建设社会主义现代化典范城区和中国式现代化典范城区，为深圳加快打造更具全球影响力的经济中心城市和现代化国际大都市作出新的更大贡献。

综合考虑多方因素，结合实际，提出2024年经济社会发展主要目标如下：

（一）预期性指标

- 地区生产总值增长 5.5%左右；
- 现代服务业增加值增长 5.8%左右；
- 全社会固定资产投资增长 5.0%；
- 社会消费品零售总额增长 5.0%；
- 进出口总额持平；
- 一般公共预算收入增长 1.8%。

（二）约束性指标

- 万元 GDP 建设用地下降 3.5%；
- 万元 GDP 水耗完成市下达目标；
- 万元 GDP 能耗完成市下达目标。

三、2024年经济社会发展主要任务

（一）围绕“三大新引擎”，加速推进战略平台建设

1.高水平规划建设河套深港科技创新合作区。聚焦“先导区、试验区、集聚区”三大定位，推动《河套深港科技创新合作区深圳园区发展规划》全面落地，加快落实海关监管办法、财税优惠、金融支撑政策，推动“白名单”“分线管理”“港人港税”以及人员、物资、资金高效跨境取得突破。对接引入高端科研项目、院士团队项目，深港联合导入科研资源，推动更多港澳高校优势项目或顶尖科研团队落户。加快建设河套新材料产业协同创新中心，建成深港开放创新中心、深港职工服务中心，供给超30万平方米优质产业空间。提速皇岗口岸改造，攻坚推动国际协同创新区一期、国际人才社区建设。

2.高品质建设香蜜湖新金融中心。加快三大中心建设，开工建设深圳博物馆新馆，推进中轴绿廊公园、南区体育运动公园规划建设。积极开展香蜜湖区域品牌推广，推动高端资源和要素聚集，招引一批总部型、功能性金融机构，提升香蜜湖“含金量”。全面建设片区数字孪生平台，打造国际新型绿色智慧城区新标杆。

3.高标准建设环中心公园活力圈。推动片区连廊、“双碳”等专项规划落地，深圳市体育中心加快建设，加快华富北、华富东西区改造进度，推进中心公园生态修复、湾区智慧广场等工程，改造提升田面“设计之都”、华富路夜间经济带，优化活力圈的环境和设施。

（二）聚焦“三大产业”，建设世界级湾区现代化产业引领区

4.加快建设都市型科创区。整合科技创新资源，深入推进“20+8”产业集群，加快形成新质生产力。提升智能终端、新能源等2个千亿级产业集群，生物医药、半导体与集成电路等5个百亿级产业集群，实现战略性新兴产业增加值超过1100亿元。系统布局集成电路、生物医药、量子科技等研发创新平台，力争市级以上创新载体增至385家，全社会研发投入突破100亿元。紧抓工业4.0智能时代机遇，打造粤港澳大湾区规模最大的智能算力集群，建成超4000P的人工智能算力基础设施，为前沿科技创新提供坚实支撑。推进AIGC（人工智能内容生成）产业园区建设，积极对接人工智能领域头部企业，聚焦智能生成数字人、智能创作视频等领域，形成产业集聚效应。完善投资驱动型科技企业孵化培育体系，打造1—2个标杆示范孵化载体，建设尖端科技创新策源高地、创新企业总部集聚的中央创新区。

5.增强金融服务实体经济能力。依托CVC创新中心等金融专业楼宇，吸引集聚一批银行、证券、保险、风投创投、数字金融、财富管理等优质金融机构。提升香蜜湖国际风投创投街区影响力，推动合格境外有限合伙人（QFLP）河套试点审批工作方案落地，落地至少5家合格境外有限合伙人、合格境内投资者境外投资机构、外商独资私募证券投资基金管理企业试点机构。优化提升金融驿站及首贷续贷专窗，推广“信保+担保+政

府”的保单融资风险补偿模式，为中小微外贸企业发放纯信用贷款超1400亿元。高质量建设数字人民币示范区，持续探索数字人民币跨境消费创新，探索打造河套数字人民币智慧园区。高质量推进国家气候投融资试点，引导金融机构创新绿色金融产品和服务，推动深港两地金融机构和科技公司参与跨境监管沙盒试点，打造数字金融高地。

6.着力打造时尚消费产业高地。加快打造国际消费中心城区，推出时尚产业发展规划，围绕打造世界级商圈，加快建设时尚总部集聚中心、时尚设计策源中心、数字时尚创新中心、时尚消费引领中心、时尚潮流发布中心。举办“深圳·米兰双城时尚设计周”及巴黎时装周等福田时尚日活动，打造具有福田特色的时尚IP矩阵。建设华强北消费电子集聚区，引进培育亚马逊等一批国内外有影响力的大型B2B、B2C平台及头部电商企业，推动福田区数字新零售电商产业园发展壮大。紧抓深圳作为离境退税“即买即退”试点城市的利好机遇，吸引更多境外旅客前来福田消费，推动旅游业繁荣发展。完善“宣文旅商”联动机制，升级深圳节日大道，擦亮“福田十景”“八大旅游线路”“欢乐在福田”等品牌。

7.专注经济新领域新赛道。巩固拓展总部经济、服务经济、楼宇经济。持续打造八大总部经济集聚区，汇聚世界一流总部企业，强化“深圳福田·总部之家”品牌影响力。新推出10栋以上专业特色楼宇，集聚高端功能和高端要素，打造全国楼宇

经济高质量发展引领区。**加速发展数字经济、绿色经济、平台经济。**推进“数字经济先行示范区”建设，深化数据要素市场化改革，支持深圳数据交易所探索实践和做大做强。高水平打造安托山数字能源总部集聚区，切入产业链、价值链、技术链高端环节，构建有生命力的新能源生态圈，助力企业抢占双碳新市场，加快建成绿色经济高质量发展高地。重点推进网络销售、生活服务、金融服务、计算应用等领域平台企业培育，探索打造跨境征信服务平台。**前瞻布局飞地经济、海洋经济、低空经济。**全面启动福田—博罗共建产业园区开发建设，完善配套规划、机制，联合引进10个“总部+基地”优质项目，以大项目带动大发展。积极谋划海洋经济亮点项目，围绕海洋金融、海洋科技等领域探索布局一批重点项目。加快构建“低空经济融合生态圈”，实施创新能力提升、低空基础设施提升、低空应用场景培育、低空产业能级提升“四大行动”，打造低空经济发展典范城区。

（三）坚定不移深化改革，激发高质量发展内生动力

8.深化经济领域综合改革。深入推进要素市场化配置改革，在土地、数据、资本、人才、科研体制等方面推出一批示范性、引领性改革项目。创新推出荣誉冠名、共建共营、品牌广告、投资收益、基金长效、技术服务、爱心捐助等七种模式，推动辖区企业助力“百千万工程”。在特色产业发展、集体经济制度、营商环境等领域推进一批“小切口”改革项目。加快构建河套

深港科技创新合作区国际化科技创新体制机制，推进涵盖“五流四制”的系统化、集成化改革。推进“国家综合金融改革创新试验区”建设，探索跨境金融改革创新改革。完善财政“紧平衡”下大事要事保障机制，改革财政资源统筹方式。

9.深化城市治理现代化改革。深入推进“物业城市”“智慧城市”“法治城市”“幸福城市”四个专项行动，提高城市治理现代化水平。落实街社高质量发展“四个一”工作机制，通过“大比武”等活动，鼓励街社形成一批示范引领、可复制推广的经验做法。构建“七有”基层治理工作机制，集中发现解决一批“类问题”，提升街社治理网格化、标准化、智能化水平。推进基本公共服务标准化 2.0 改革，切实增强市民群众满意度和获得感。

10.深化营商环境改革。优化市场化营商环境，积极参与建设全国统一大市场，整合资金、空间、人才和住房等要素资源，系统升级“1+9+N”产业政策，持续迭代福田英才荟政策。以商协会、投融资机构等市场化力量为抓手，构建大招商网络，配备市场化“招商技术官”。整合“公共信用+市场信用+地方信用”，持续创新“信福+”场景。落实促进民营经济发展的政策措施，推动民营经济做大做优做强。提升法治化营商环境，打造知识产权快速维权中心，推动建设知识产权一站式服务“绿色通道”。依法推进涉案企业合规改革，完善财产保全实施制度规范。打造国际化营商环境，构建与国际通行规则相衔接的制

度体系，提升国际产业组织服务保障水平，探索建立海外知识产权纠纷应对机制。加快建设河套深港科技创新合作区深圳园区人民法庭。打造国际科技人才综合服务平台，探索国际化、多元化人才评价体系，推动港澳职业资格人士便利执业。

（四）加强城市精细管理，推进城区治理体系现代化

11.持续建设智慧城区。落实政务服务“一网通办”、城市治理“一网统管”、政府运行“一网协同”，探索创新数据驱动、人机协同、跨界融合、共创分享的智能化平安建设新模式。依托深圳人工智能应用创新服务中心（福田），促进人工智能与管理服务的深度应用，打造全域全时人工智能应用示范区。探索元宇宙应用创新，运用福镜 CIM 及 AR、VR 等技术，协助解决城市运行管理中的痛点问题。

12.加快建设枢纽城区。加强市政交通基础设施规划建设，积极推进轨道五期、侨城东路北延等重大项目，推动 500KV 变电站等市政设施落地。提高交通治理现代化水平，重点推动学校周边交通、机非分离等专项整治。增加停车位供给，推动接入市级智慧停车管理平台停车场 30 个以上，加快机械式立体停车场建设及夜间便民停车路段设置，缓解居民停车难问题。

13.全面建设韧性城区。加强海绵城市建设，开展排水管道畅通行动，实现雨水污水“各行其道、道道畅通”。创建排涝泵站标准化管理模式，推进易涝点整治和防洪潮项目。加快“平急两用”新型基础设施建设，转型拓展闲置公共基础设施，筹

备一批具备平急转换功能的旅游居住设施、快速中转功能的仓储设施、应急服务能力的医疗卫生服务设施，完善应急避难场所“一键启动”机制。推动地面坍塌综合监测预警系统平台建设，提升防灾减灾能力。

14.系统建设平安福田。构建“三基”“三化”“七有”安全矩阵，形成安全生产及应急管理“网格化、标准化、智能化”工作指引，筑牢安全生产防线。推进包保责任制走深走实，提升食品安全监管效能。加强药品、化妆品、医疗器械和产品质量专项整治行动。强化重点人员和重点领域的监测预警，推动反恐阵地规范化建设。持续深化国防动员体制改革，不断提升平战转换能力。

（五）塑造优质生态环境，打造高品质魅力城区

15.塑造更多城市作品。持续完善五园连通，构建舒适畅通的步道体系。推动竹子林生态通廊建设工程（一期）及河套合作区中心公园、景富公园建设，打造开放融合公园游憩网络。加快建设国际演艺中心，加快建设安托山公共文化中心等文化场馆。围绕构建“艺术大道”“消费大道”等打造节日大道3.0版，推动街区软硬件微改造。

16.优化生态环境水平。开展“降尘、减排、削峰”三大攻坚行动，推动臭氧、颗粒物指数稳定进入下降通道。加快落实“山海连城计划”，加快深圳河干流北岸碧道建设，构建深港绿廊。持续推进污水零直排区创建工作，完成创建验收面积不少

于 70%。严格保障土壤安全，确保全区建设用地 100%安全利用。开展福田红树林碳汇研究，打造鸟类友好型示范社区，推进生物多样性保护和应对气候变化工作。

17.加快绿色低碳发展。立足“总部+研发+示范”新能源产业定位，打造河套深港双碳研发创新基地、储能产业园等优质产业空间，促进产业集聚。打造多元示范场景，加快推进一批综合能源示范项目建设，构建“政府推动+多方协同”的运作模式，推动商业楼宇节能降碳改造。持续建设“超充之都”，加快布局建设超 50 座超级快充标准站，率先建成“一公里超充圈”。

（六）持续增进民生福祉，打造民生幸福标杆城区

18.树立教育示范标杆。加快创建广东省基础教育高质量发展示范区，积极创建国家义务教育质量监测结果应用区和广东省教育数字化转型综合示范区。完成梅红小学、教科院附属中学等新改扩建项目和幼儿园整体提升工程。提高学前教育品质，启动五大领域教研质量提升、高质量研修等专项行动，孵化 10 个课程建设示范园。持续提升特殊教育及相关心理支持体系。推进“五育并举”走深走实，打造一批多样化、特色化的研学实践教育基地。

19.提升医养服务品质。完成区妇儿医院建设工程、肛肠医院新址建设工程、区慢病院重建工程，新建 2 家社康机构，在 10 个街道各打造一处标准化社康机构。争创全国基层中医药工作示范区，力争入选国家健康县区优秀案例，并通过国家慢性

病综合防控示范区建设复审。打造城心养老服务品牌，新增养老床位 200 张以上，加快建设报春大厦、华富村东西区等高品质养老项目。推动 CTF（云端、科技、未来）养老院建设，开展长者助餐服务和老年人居家适老化改造。

20.营造宜居宜业环境。持续推动“三大工程”取得新进展，构建多层次住房保障体系，建设筹集 6000 套以上保障性住房。稳妥推进城中村改造提升，科学编制高密度城中村改造策略。推进老旧小区“文明美好家园”创建行动，完成约 40 个老旧小区综合性改造。促进高校毕业生就业创业，确保我区有就业意愿的高校毕业生就业率 90%以上。开展深圳院士专家高峰会、香港云端招聘会、海外博士福田行等高端人才主题活动，加大优秀人才引进力度。

21.优化文体服务体系。探索数字赋能文明创建新路径，推进新时代文明实践点建设，向商圈提供“文化点单”式服务，形成各具特色的商圈文化。构建文化艺术活动品牌矩阵，丰富福田围村风情季、福田夜八点等品牌内涵。举办福田全民健身嘉年华、“易建联杯”三人篮球赛等重点特色体育赛事活动，打造专属的“村BA”股份公司篮球赛。改造升级文体场馆，持续推动“一网统管、一键预约”文体服务平台建设，扩充文体资源。

22.加强社会保障力度。鼓励企业吸纳失业人员等重点群体就业，确保“零就业家庭”动态归零。加强退役军人高新技术

创新创业示范基地企业招引、培育力度。打造残疾人高质量康复指导中心、资源中心、研学中心。开展困弱群体“福助”行动，推进“福童行”贫困学生夏令营、“福安心”特殊群体支援等特色项目。推进妇女儿童维权关爱智慧系统建设，成立全市首个妇女友好服务联盟。选优配强区、街、社三级未成年人保护机构负责人，推进区未成年人救助保护中心优化提质，织密织牢未成年人保护网。