

深圳市福田区园岭街道办事处

园岭街道办事处关于深圳市六届人大八次会议第 20200384 号人大代表建议《关于解决鹏盛社区大运“穿衣戴帽”工程后期安全隐患问题的建议》的答复

尊敬的应宪、刘凌等代表：

你们在市六届人大八次会议上提出的《关于解决鹏盛社区大运“穿衣戴帽”工程后期安全隐患问题的建议》（第 20200384 号）已收悉，现将有关情况回复如下：

一、建议办理思路

一是区安委办、住建局印发了《福田区落实高空坠物专项整治工作方案》的通知，已将大运“穿衣戴帽”工程安全隐患排查和整治列为专项行动。通过定期排查，解决发现高空坠物安全隐患的问题，可做到防患于未然。

二是由于鹏盛社区商铺众多、八卦一路美食街人员车辆通行频次密集等因素，我街道计划采用局部拆除的方式，拆除存在安全隐患的外立面装饰，这样不仅可以提高施工效率，减少对居民出行和周边商家经营造成的影响，且对施工中的风险点能够集中精力进行防范，确保施工安全。

三是拆除工作分阶段逐步完成，这样可以在拆除周期内根据实际情况进行调整，避免因赶工等情况出现其他问题。

二、建议办理过程

1、召开意见征询会。5月我街道收到《关于解决鹏盛社区大运“穿衣戴帽”工程后期安全隐患问题的建议》（第20200384号）后，街道领导对分派的此项建议高度重视，委派挂点鹏盛社区的街道副主任、执法队队长郑奇武同志召集人大鹏盛社区联络站、鹏盛社区工作站、物业管理处有关同志，召开了意见征询会。

2、事前排查。会后我街道组织人员对鹏盛社区大运“穿衣戴帽”工程后期存在的安全隐患问题，进行了全面排查。

经排查，共发现安全隐患132处，破损、松动面积约310平方米，主要为大运“穿衣戴帽”工程中安装的空调格栅、建筑物外立面装饰材料。装饰材料因年久失修出现腐坏锈蚀，局部发生破损、松动，且高悬于人行道、临街商铺的上方，高空坠物的安全隐患确实存在。

3、6月由街道安排联系了三家施工单位报价进行八卦一路外墙空调栏栅拆除工程，三家施工建设单位分别报价为：人民币28.945万元、35.4600万元和37.3320万元，并决定通过民生微实项目申报。

4、鹏盛社区党委联系民生微实事相关设计公司制定方案。第一次施工方案提出通过搭脚手架逐层排查并拆除修复栏栅，但涉及临街商家数量多，影响商户经营时间过长，方案被否决。第二次施工方案提出通过从楼顶放吊篮由蜘蛛人拆除修复栏栅，考虑到鹏盛村顶楼有琉璃瓦装饰，无法承担吊篮安全绳反复拉扯，容易令琉璃瓦松脱发生高坠事件，方

案再次被否决。第三次施工队提出采用高空作业工程车作业，此方案作业时间短，对商家影响最少，经社区党委和商户讨论，最终选定此方案。

5、拆除外立面装饰。先拆除已破损的空调格栅、建筑物外立面装饰材料，对松动部分进行加固处理，后期分阶段逐步拆除。

通过此方案，能够在汛期前，且在较短时间内消除已经存在的安全隐患（预计工期为8天），工作时效性强，对居民出行和周边商家经营造成的影响较小，局部拆除对施工中的风险点也相对容易把控。

三、下一步工作安排

（一）加强与鹏盛社区工作站、物业管理处的联系，形成高空坠物隐患排查和整治的合力。

（二）做好对拆除施工单位的监督管理，确保工程质量和施工过程中的安全。

（三）向商铺业主、住户普及防范高空坠物的教育宣传，明确管理责任，确保此类安全隐患第一时间发现、第一时间上报、第一时间处理。

（四）定期将有关情况向代表们进行反馈。

感谢对我街道民生问题的关心与支持！希望今后继续给予关注，并对我街道的工作提出宝贵意见建议。

专此复函。

园岭街道办事处

2020年12月11日