

笔架山公园环山东路137灯杆旁边坡治理工程
工程造价概算书

建设单位：深圳市福田区城市管理和综合执法局

设计单位：深圳市勘察测绘院(集团)有限公司

施工单位：

建筑面积： 500 (m²) 结构 / 层

单位造价： 1675.60 (元)

工程总造价： ¥： 83.78 (万元)
人民币：捌拾叁万柒仟捌佰圆整

编制人：赵昌龙

审核人：卫 敏

批准人：曾江波

编制日期： 2024年8月

编制单位：深圳市勘察测绘院(集团)有限公司



编制说明

一、工程概况及编制范围

拟治理边坡位于深圳市福田区华富街道笔架山公园环山东路 137 灯杆附近，场地中心坐标（国家 2000 大地坐标系）位置：X=2496315，Y=508358 因。边坡因修建笔架山公园绿道开挖形成的土质边坡，总体上沿绿道呈直线型展布，坡长约 66m，坡高约 2.5~4.8m，边坡坡度较陡，倾向约 170°，现状坡度 45°~65°，坡顶自然山体坡度 20°~30°，自然山体植被较为发育，本边坡坡面多为裸露，局部灌木发育，边坡坡体主要由坡残积土砂质黏性土组成。坡脚依次为排水沟、绿化池及绿道，距离坡脚约 0.5m、1.0m 和 1.5m，绿道宽约 5.0m，来往行人较多，一旦发生边坡失稳。

根据现场调查，边坡现状发生两处微型崩塌灾害，边坡整体处于较不稳定状态，存在较大的安全隐患，将对道路行人造成重大威胁，危害后果严重。边坡失稳破坏主要威胁对象为坡脚绿道、行人，危害程度中等，危险性中等。需对该边坡进行地质灾害治理。

设计拟采用锚杆+格构梁+绿化对边坡进行加固，并完善场地截排水系统。

本概算编制范围同《笔架山公园环山东路 137 灯杆旁边坡治理工程》施工图图纸（2024 年 8 月）。

二、编制依据

- 1、《笔架山公园环山东路 137 灯杆旁边坡治理工程》施工图图纸（2024 年 8 月）。
- 2、计价标准：《建设工程工程量清单计价规范》GB50500-2013、《深圳市市政工程综合价格 2017》、《深圳市建筑工程消耗量定额 2016》及深圳市相关规定。
- 3、材料价格：2024 年第 8 月《深圳市价格信息》及市场询价。
- 4、费率按深建价[2013]57 号文的推荐费率，税金按深建市场【2016】14 号文。
- 5、相关技术标准及规范。

三、其他费用

- 1、建设项目前期咨询费：按照国家发展计划委员会文件（计价格[1999]1283 号）按投资额在相应的区间内用插值法计算。
- 2、建设单位管理费：按深财基【2003】2 号文件，累进费率计取。
- 3、工程建设监理费：按深规价【2009】1 号文件，插值法计取（含设计、施工、保修）。
- 4、工程勘察费：执行《工程勘察设计收费标准》（2002 年修订本），按勘察工程结算造价计取。

5、工程设计费：执行《工程勘察设计收费标准》（2002 年修订本），按岩土工程边坡支护类Ⅱ级计取。

6、竣工图编制费：执行计价【2002】10 号文件，按基本设计费的 8%计取。

7、招标代理服务费：按计价格【2002】1980 号文计取。

8、工程招标交易费：依据深发改【2016】1066 号文，按工程费的 0.2% 计取。

9、工程造价咨询费：依据粤价函【2011】742 号文，按建安工程费的 1.04%计取。

10、工程保险费：按建安工程费的 0.1%计取。

11、报刊公告费：按现行行业标准计取。

12、第三方监测费：3.38 万。

13、检验检测费：3.20 万。

四、基本预备费：按建安工程费与工程建设其他费之和的 5%计取。

五、概算总投资：

项目名称	概算造价（万元）
工程总概算	83.78
其中：（一） 建筑安装工程费用	57.58
（二） 工程建设其它费用	22.21
（三） 预备费	3.99

五、其他

1、监测费：施工周期按照 3 个月考虑，监测频率 3 天一次，共 30 次；竣工后半个月内要求每半个月测一次，剩下一年半一个月测一次，竣工后监测次数 20 次，监测点共 3 个，监测次数 $3 \times (30+20) = 150$ 次，监测单价按 225 元/点次计；

2、锚杆基本试验 1 组，每组 3 根，共计 3 根，验收试验按锚杆总数的 5%抽检且不小于 5 根，取 5 根。两种试验共计 8 根，按 4000 元/根计取。

3、土方运距按 30km 计取。

4、本概算不考虑工程主体以外妨碍施工的障碍物的迁移。

5、本概算不包括建构筑物及林木的拆迁补偿费用。

笔架山公园环山东路137灯杆旁边坡治理工程概算汇总表

序号	项 目 名 称	单位	数量	单位造价（元）	概算造价 （万元）	占总投 资比重	备注
一	建筑安装工程费				57.58	68.73%	
1	建筑安装工程费	m ²	358	1608.38	57.58		
二	工程建设其他费	计费依据		以建安费为基数 内插计算	22.21	26.51%	
1	建设单位管理费	深财基[2003]2号		(一) × 1.5 %	0.86		
2	工程建设监理费	深价规[2009]1号		(一) × 3.87 %	2.23		含设计、施 工和保修阶 段
3	工程设计费	计价格[2002]10号		(一) × 7.12 %	4.10		
4	工程勘察费	计价格[2002]10号		(一) × 9.71 %	5.59		勘察费按工 程勘察结算
5	施工图审查费	深价管函[2004]6号		(3+4) × 6.5 %	0.00		
6	竣工图编制费	计价格[2002]10号		(3) × 8 %	0.33		
7	工程造价咨询费	粤价函[2011]742号		(一) × 1.04 %	0.58		
8	招标代理服务费	计价格[2002]1980号		(一) × 1.22 %	0.70		
9	工程招标交易费	深发改[2016]1066号		(一) × 0.2 %	0.12		
10	建设单位临时设施费			(一) × 1 %	0.58		
11	工程保险费	深建价[2018]25号		(一) × 0.1 %	0.06		
12	第三方监测费				3.38		
13	检验检测费				3.20		
14	弃土场收纳处理费			25元/m3	0.50		
三	预备费				3.99	4.76%	
1	基本预备费	(一+二) × 5 %			3.99		
四	工程总概算	(一+二+三)			83.78	100.00%	

措施项目清单与计价汇总表

工程名称:笔架山公园环山东路137灯杆旁
边坡治理工程概算

标段:

第1页 共1页

序号	项目名称	金额(元)
1	安全文明施工措施费	37286.25
1.1	安全文明施工措施费(按费率计算)	7822.64
1.2	其他安全文明施工措施(按清单列项)	27607.76
1.2.1	施工临时围挡费	27607.76
1.2.2	基坑内场地硬化	
1.3	产业工人职业训练专项经费	1855.85
2	履约担保手续费	
3	夜间施工费	
4	赶工措施费	
5	冬雨季施工费	
6	已完成工程及设备保护费	
7	地上地下设施及建筑物的临时保护费	
8	木模板	41425.18
9	二次搬运费	
10	脚手架费	7669.16
11	垂直运输机械费	
12	大型机械设备进出场及安拆费	
13	施工排水、降水费	
14	专业工程措施项目费	
14.1	围堰	
14.2	筑岛	
14.3	便道	
14.4	便桥	
14.5	洞内施工的通风、供水、供气、供电、照明及通讯设施	
14.6	驳岸块石清理	
14.7	地下管线交叉处理	
14.8	行车、行人干扰增加	
14.9	轨道交通工程路桥	
14.10	市政基础设施施工监测、监控、保护	
15	其他	
合 计		86380.59

注：专业工程措施项目费可根据工程实际在本表中补充。

措施项目清单与计价表(一)

(适用于工程量清单计价)

工程名称:笔架山公园环山东路137灯杆旁边
坡治理工程概算

标段:

第1页 共2页

[illegible]

措施项目清单与计价表(一)

(适用于工程量清单计价)

工程名称:笔架山公园环山东路137灯杆旁边
坡治理工程概算

标段:

第2页 共2页

[illegible]

注：本表适用于以综合单价形式计价的措施项目。

分部分项工程量清单报价表

工程名称:笔架山公园环山东路137灯杆旁边坡治理工程概算

第1页, 共4页

序号	子目编号	子目名称	项目特征	单位	工程量	综合单价	合价
		分部工程					414867.87
1	010202007003	锚杆(L=9m)	(1) 锚杆类型: Φ 32钢筋锚杆 (2) 钻孔深度: 9.5m (3) 钻孔直径: 成孔直径不小于130mm (4) 浆液种类、强度等级: . 水泥采用P. O. 42. 5R普硅水泥 (5) 防腐: 锚杆端头2m采用除锈, 刷沥青漆, 沥青纤维布包裹不小于三层	m	414.00	202.58	83868.12
	010002-86换	锚杆(锚索)钻孔、灌浆 土层(钻孔直径在101mm~150mm 内的)		100m	4.3470	8731.13	37958.62
	010005-116换	锚杆制安 粗钢筋锚杆 每吨5.17个孔(实际孔数:16.7孔)		t	2.612	13976.84	36511.74
	040105-1	现浇构件圆钢筋 制作 Φ 10mm以内(对中支架)		t	0.069	6422.45	443.20
	040105-2	现浇构件圆钢筋 安装 Φ 10mm以内(对中支架)		t	0.069	1195.09	82.47
	010008-23换	沥青胶泥玻璃布 一布一油(实际油布层数:3层)		100m ²	1.2480	7108.22	8872.09
2	010202007001	锚杆(L=6m)	(1) 锚杆类型: Φ 32钢筋锚杆 (2) 钻孔深度: 6.5m (3) 钻孔直径: 成孔直径不小于130mm (4) 浆液种类、强度等级: . 水泥采用P. O. 42. 5R普硅水泥 (5) 防腐: 锚杆端头2m采用除锈, 刷沥青漆, 沥青纤维布包裹不小于三层	m	90.00	227.53	20477.70
	010002-86换	锚杆(锚索)钻孔、灌浆 土层(钻孔直径在101mm~150mm 内的)		100m	0.9750	8731.13	8511.84
	010005-116换	锚杆制安 粗钢筋锚杆 每吨5.17个孔(实际孔数:24.4孔)		t	0.568	17472.81	9923.37
	040105-1	现浇构件圆钢筋 制作 Φ 10mm以内(对中支架)		t	0.015	6422.45	96.33
	040105-2	现浇构件圆钢筋 安装 Φ 10mm以内(对中支架)		t	0.015	1195.09	17.93

分部分项工程量清单报价表

工程名称:笔架山公园环山东路137灯杆旁边坡治理工程概算

第2页, 共4页

序号	子目编号	子目名称	项目特征	单位	工程量	综合单价	合价
	010008-23换	沥青胶泥玻璃布 一布一油(实际油布层数:3层)		100m2	0.2713	7108.22	1928.23
3	040302005002	格构梁		M	381.00	224.82	85656.42
	040101-2	人工挖土方 三类土		100m3	0.2286	5196.45	1187.91
	010001-172换	新型全封闭式智能泥头车运输土方 国V柴油发动机配装DPF 满载质量31t 1km以内(实际运距:30km)		1000m3	0.03131	79074.62	2475.83
	040105-1	现浇构件圆钢筋 制作 Φ10mm以内		t	0.828	5342.56	4423.64
	040105-2	现浇构件圆钢筋 安装 Φ10mm以内		t	0.828	1337.03	1107.06
	010005-135	现浇构件螺纹钢制作 Φ25以内		t	5.646	5065.04	28597.19
	040105-10	现浇构件螺纹钢 安装 Φ25mm以内		t	5.646	1051.88	5938.90
	040503-361换	垫层 混凝土		10m3	1.143	8898.02	10170.43
	010007-54	嵌缝 聚氨酯密封胶		100m	0.2573	5346.47	1375.65
	040206-26换	格构梁骨架护坡 混凝土		10m3	3.429	8859.68	30379.81
4	010305010002	消能池		座	2	3436.06	6872.12
	040101-2	人工挖土方 三类土		100m3	0.0490	5196.45	254.63
	010001-172换	新型全封闭式智能泥头车运输土方 国V柴油发动机配装DPF 满载质量31t 1km以内(实际运距:30km)		1000m3	0.00490	79074.62	387.47
	040501-846换	钢筋混凝土方渠、沟、板		10m3	0.304	10331.00	3140.64
	010005-135	现浇构件螺纹钢制作 Φ25以内		t	0.180	5065.04	911.71
	040105-10	现浇构件螺纹钢 安装 Φ25mm以内		t	0.180	1051.88	189.34
	040105-24	钢筋网片		t	0.209	8076.89	1688.07
	040503-361换	垫层 混凝土		10m3	0.034	8831.07	300.26
5	040101001001	人工修坡面		M2	385.00	12.26	4720.10
	050001-143	人工修拍边坡		100m2	3.8500	843.63	3244.93

分部分项工程量清单报价表

工程名称:笔架山公园环山东路137灯杆旁边坡治理工程概算

第3页, 共4页

序号	子目编号	子目名称	项目特征	单位	工程量	综合单价	合价
	050010-5	修剪乔木 米径20cm以内		10株	0.7	1310.34	916.38
	050010-11	砍伐灌木 冠幅200cm以内		100株(丛)	0.33103	1594.66	527.38
	050010-52换	汽车运乔木(土球Φ20cm以内) 运5km以内(实际运距:30km)		100株	0.07	449.13	31.41
6	040201022001	坡顶截水沟		m	67.00	559.69	37499.23
	050001-2	人工挖土方 三类土		100m ³	0.4824	5967.62	2878.65
	010001-172换	新型全封闭式智能泥头车运输土方 国V柴油发动机配装DPF 满载质量31t 1km以内(实际运距:30km)		1000m ³	0.04824	79074.62	3814.38
	040503-361换	垫层 混凝土		10m ³	0.536	8831.07	4733.23
	040501-846换	钢筋混凝土方渠、沟壁		10m ³	1.876	10331.00	19380.06
	010005-135	现浇构件螺纹钢制作 Φ25以内		t	1.061	5065.04	5373.76
	040105=10	现浇构件螺纹钢 安装 Φ25mm以内		t	1.061	1051.88	1115.99
	010007-54	嵌缝 聚氨酯密封膏		100m	0.0380	5346.47	203.16
7	040201022004	跌水沟		m	14.00	867.55	12145.70
	050001-2	人工挖土方 三类土		100m ³	0.1540	5967.62	919.03
	010001-172换	新型全封闭式智能泥头车运输土方 国V柴油发动机配装DPF 满载质量31t 1km以内(实际运距:30km)		1000m ³	0.01540	79074.62	1217.77
	040501-846换	钢筋混凝土方渠、沟壁		10m ³	0.868	10331.00	8967.48
	010007-54	嵌缝 聚氨酯密封膏		100m	0.0655	5346.47	350.20
	010005-135	现浇构件螺纹钢制作 Φ25以内		t	0.113	5065.04	572.36
	040105-10	现浇构件螺纹钢 安装 Φ25mm以内		t	0.113	1051.88	118.86
8	060105009001	管线保护		m	70.00	346.13	24229.10
	040502-689	套管制作安装 钢套管		t	2.650	9143.01	24229.10
9	040101001002	现状绿化带清除/恢复		m ²	126.00	725.73	91441.98
	050010-10	砍伐灌木 冠幅100cm以内		100株(丛)	12.60000	799.51	10073.86

工料机汇总表

工程名称:笔架山公园环山东路137灯杆旁边坡治理工程概算

第1页 共4页

序号	工料机名称及规格型号	单位	数量	单价	合价	备注
1	普工人工费(建筑)	元	5092.815	1.38	7021.46	
2	普工人工费	元	1317.353	1.38	1816.23	
3	普工人工费	元	651.661	1.20	779.26	
4	技工人工费(建筑)	元	21137.382	1.36	28677.09	
5	技工人工费	元	1790.791	1.36	2429.57	
6	技工人工费	元	6961.120	1.19	8276.08	
7	普工人工费	元	23815.637	1.35	32220.18	
8	普工人工费	元	14.834	1.17	17.41	
9	技工人工费	元	41457.373	1.33	55171.47	
10	技工人工费	元	78.287	1.17	91.30	
11	高级技工人工费	元	905.664	1.32	1196.65	
12	技术工日	工日		184.83	1.85	
13	技术工日	工日		184.83	16.82	
14	机械台班人工	工日	2	176.80	376.23	
15	机械台班人工	工日		176.80	16.09	
16	机械台班人工	工日	11	176.80	2030.72	
17	技工人工费	元	18711.972	1.19	22246.66	
18	普工人工费	元	2104.277	1.20	2516.29	
19	螺纹钢Ⅲ级(HRB400) Φ 10~25mm	t	1.408	4200.00	5913.60	
20	螺纹钢Ⅲ级(HRB400) Φ 10~25mm	t	5.872	4200.00	24662.40	
21	螺纹钢Ⅲ级(HRB400) Φ 32	t	3.371	5452.50	18380.38	
22	螺纹钢Ⅲ级(HRB400) Φ 12~14mm	t	0.222	3857.00	856.25	
23	镀锌铁丝(综合)	kg	35.06	5.20	182.29	
24	圆钢(盘圆)(HPB300) Φ 6.5~10mm	t	0.086	5465.00	469.99	
25	圆钢(盘元)(HPB300) Φ 6.5~10mm	t	0.141	5465.00	770.57	
26	圆钢(盘圆)(HPB300) Φ 6.5~10mm	t	1.208	4400.00	5315.20	
27	组合钢模板	kg	16.74	4.03	67.45	
28	塑料薄膜	m2	38.41	0.49	18.82	
29	无纺布 18g/m2	kg	21.40	13.00	278.20	
30	草袋	个	2	1.50	2.26	
31	PVC横杆 60mm×60mm (δ =2.0mm)	m	54.80	6.50	356.17	
32	PVC扣板 295mm×22mm	m	298.98	15.00	4484.76	
33	PVC立柱套管 120mm×120mm (δ =2.0mm)	m	22.88	16.50	377.45	
34	螺杆带帽(锚杆专用)	kg	273.61	9.14	2500.75	
	本页小计				229537.90	

工料机汇总表

工程名称:笔架山公园环山东路137灯杆旁边坡治理工程概算

第2页 共4页

序号	工料机名称及规格型号	单位	数量	单价	合价	备注
35	铁钉(综合)	kg	1.49	5.50	8.20	
36	铁钉 综合	kg	132.61	5.50	729.35	
37	对拉螺栓	kg	37.46	4.62	173.07	
38	砂轮片 $\phi 100\text{mm}$	片	1	6.57	8.88	
39	碳钢电焊条(综合)	kg	69.61	6.95	483.75	
40	镀锌铁丝网	m ²	588.50	3.50	2059.75	
41	零星卡具	kg	34.19	6.20	211.95	
42	碎石 5-25mm	m ³	1.25	226.33	283.14	
43	锯材	m ³	0.09	1156.91	98.34	
44	松杂枋板材(周转材)	m ³	1.87	1992.00	3733.01	
45	油性防锈漆	kg	8.16	16.30	133.04	
46	红丹环氧防锈漆	kg	24.99	19.20	479.81	
47	石油沥青冷底子油	t	0.258	6477.80	1671.27	
48	模板嵌缝料	kg	1.42	8.00	11.35	
49	单组份聚氨酯建筑密封膏	kg	39.69	33.50	1329.55	
50	汽油	kg	174.72	10.52	1838.01	
51	柴油	kg	143.65	8.87	1274.15	
52	柴油	kg	43.85	8.87	388.91	
53	电力	kW·h	115.025	0.70	80.52	
54	电力	kW·h	6.211	0.74	4.60	
55	电力	kW·h	89.494	0.74	66.23	
56	电力	kWh	248.614	0.74	183.97	
57	油漆溶剂油	kg	0.92	11.00	10.16	
58	隔离剂	kg	57.84	8.00	462.69	
59	速凝剂	kg	1490.16	2.74	4083.04	
60	脱模剂	kg	2.84	8.00	22.70	
61	稀释剂	kg	7.64	12.00	91.72	
62	氧气(工业用)	m ³	3.98	19.58	77.83	
63	乙炔气	kg	1.33	16.54	21.92	
64	聚苯乙烯泡沫塑料板 $\delta=25$	m ²	1.81	11.00	19.86	
65	玻璃纤维布 $\delta=1.8\text{mm}$	m ²	524.16	3.48	1824.07	
66	焊接钢管(综合)(以千克计)	kg	2703.00	4.52	12208.91	
67	钢管 $50\text{mm}\times 50\text{mm}$ ($\delta=4.0\text{mm}$)	m	54.80	25.00	1369.90	
68	钢管 $100\text{mm}\times 100\text{mm}$ ($\delta=4.0\text{mm}$)	m	22.88	50.50	1155.24	
	本页小计				36598.89	

工料机汇总表

工程名称:笔架山公园环山东路137灯杆旁边坡治理工程概算

第3页 共4页

序号	工料机名称及规格型号	单位	数量	单价	合价	备注
69	脚手架钢管 $\Phi 48 \times 3.2$	kg	94.63	3.92	370.96	
70	法兰盘 $200 \times 200 \times 10$	个	9	13.19	119.29	
71	灌木 冠幅60cm	株	1323	45.00	59535.00	
72	草籽	kg	37.45	120.00	4494.00	
73	种植土	m ³	58.85	30.00	1765.50	
74	有机肥	kg	3780.00	0.36	1360.80	
75	复合肥	kg	214.00	2.40	513.60	
76	喷播保水剂	kg	5.35	22.00	117.70	
77	喷播粘结剂	kg	1.61	15.00	24.08	
78	钢支撑	kg	6.58	4.20	27.64	
79	水	m ³	152.60	3.77	575.30	
80	水	m ³	39.70	3.77	149.68	
81	建筑模板 $1830 \times 915 \times 18$ 三级黑板	张	52	85.00	4402.41	
82	底座	个	2	17.90	38.25	
83	脚手管扣件(综合)(含对接扣、直角扣、活动扣等)	个	22	7.03	156.71	
84	松杂木脚手板	m ³	0.14	2444.00	329.94	
85	湿拌抹灰砂浆 M10	m ³	10.69	565.36	6044.83	
86	(商品)普通混凝土 C20, 骨料最大粒径 31.5mm	m ³	4.61	511.08	2354.03	
87	(商品)普通混凝土 C25, 骨料最大粒径 31.5mm	m ³	2.88	520.46	1500.49	
88	(商品)普通混凝土 C25, 骨料最大粒径 31.5mm	m ³	0.54	630.90	338.79	
89	普通预拌混凝土 C35, 骨料最大粒径 31.5mm	m ³	5.76	625.80	3602.73	
90	泵送预拌混凝土 C35, 骨料最大粒径 31.5mm	m ³	77.13	631.99	48747.28	
91	耐酸沥青胶泥(隔离层用)	m ³	1.22	2320.00	2818.80	
92	其它材料费(按百分比计算)	元	3312.114	1.00	3312.11	
93	中(粗)砂	立米	11.927	300.00	3578.10	
94	履带式推土机 功率90kW	台班	0.06	1264.76	75.89	
95	轮胎式装载机 斗容量1.0m ³	台班	0.05	814.22	42.34	
96	反铲挖掘机带液压锤	台班	0.48	1580.20	758.50	
97	内燃光轮压路机(工作质量8t 大型)	台班	0.06	563.01	33.78	
98	锚杆机 DHR80A(大型)	台班	6.64	1347.60	8950.76	
99	汽车式起重机 提升质量6t	台班	0.25	756.91	190.74	
	本页小计				156330.03	

工料机汇总表

工程名称:笔架山公园环山东路137灯杆旁边坡治理工程概算

第4页 共4页

[illegible]