

2022年度深圳市福田区住房事务中心部门决 算

目 录

第一部分：深圳市福田区住房事务中心概况

- 一、单位主要职责
- 二、单位机构设置
- 三、部门决算单位构成

第二部分：深圳市福田区住房事务中心2022年度部门决算表

- 一、收入支出决算总表
- 二、收入决算表
- 三、支出决算表
- 四、财政拨款收入支出决算总表
- 五、一般公共预算财政拨款支出决算表
- 六、一般公共预算财政拨款基本支出决算明细表
- 七、政府性基金预算财政拨款收入支出决算表
- 八、国有资本经营预算财政拨款支出决算表
- 九、财政拨款“三公”经费支出决算表

第三部分：深圳市福田区住房事务中心2022年度部门决算情况说明

第四部分：名词解释

第一部分：深圳市福田区住房事务中心概况

一、单位主要职责

（一）贯彻执行国家、省、市有关政策性住房的法律、法规、规章和政策。（二）协助上级部门管理政策性住房的房源信息、开展现有轮候册和将来需求库的管理、开展政策性住房申请的受理、资格审核、房源分配工作。（三）负责政策性住房的租售服务、合同管理等日常工作。（四）协助上级开展政策性住房分配后的日常管理及违规行为调查处理有关事务性工作，后期维护维修工作。（五）负责区属机关事业单位住房公积金缴存管理工作，承办区住房公积金工作领导小组决策事项；承担房改住房补贴事项的受理、审核和后续监管工作。

二、单位机构设置

深圳市福田区住房事务中心系统包括深圳市福田区住房事务中心共1家基层单位。下设4个部门，分别是综合部，实物配租部，补租部，运维部。

三、部门决算单位构成

按照部门决算编报要求，纳入福田区住房事务中心年部门决算编报范围的单位共1个，我单位没有下属单位，按照部门决算编报要求，单独编制本部门决算。

第二部分：深圳市福田区住房事务中心2022年度部门决算表

表1

收入支出决算总表

单位：深圳市福田区住房事务中心

单位：万元

收入			支出		
项目	行次	决算数	项目	行次	决算数
栏次		1	栏次		2
一、一般公共预算财政拨款收入	1	41,416.28	一、一般公共服务支出	31	0.00
二、政府性基金预算财政拨款收入	2	0.00	二、外交支出	32	0.00
三、国有资本经营预算财政拨款收入	3	0.00	三、国防支出	33	0.00
四、上级补助收入	4	0.00	四、公共安全支出	34	0.00
五、事业收入	5	0.00	五、教育支出	35	0.00
六、经营收入	6	0.00	六、科学技术支出	36	0.00
七、附属单位上缴收入	7	0.00	七、文化旅游体育与传媒支出	37	0.00
八、其他收入	8	0.00	八、社会保障和就业支出	38	54.20
	9		九、卫生健康支出	39	2,899.62
	10		十、节能环保支出	40	0.00
	11		十一、城乡社区支出	41	1,620.85
	12		十二、农林水支出	42	0.00
	13		十三、交通运输支出	43	0.00
	14		十四、资源勘探工业信息等支出	44	0.00
	15		十五、商业服务业等支出	45	0.00
	16		十六、金融支出	46	0.00
	17		十七、援助其他地区支出	47	0.00
	18		十八、自然资源海洋气象等支出	48	0.00
	19		十九、住房保障支出	49	36,841.62
	20		二十、粮油物资储备支出	50	0.00
	21		二十一、国有资本经营预算支出	51	0.00

收入			支出		
项目	行次	决算数	项目	行次	决算数
栏次		1	栏次		2
	22		二十二、灾害防治及应急管理支出	52	0.00
	23		二十三、其他支出	53	0.00
	24		二十四、债务还本支出	54	0.00
	25		二十五、债务付息支出	55	0.00
	26		二十六、抗疫特别国债安排的支出	56	0.00
本年收入合计	27	41,416.28	本年支出合计	57	41,416.28
使用非财政拨款结余	28	0.00	结余分配	58	0.00
年初结转和结余	29	0.00	年末结转和结余	59	0.00
总计	30	41,416.28	总计	60	41,416.28

注：1. 本表反映单位本年度的总收支和年末结转结余情况。
2. 本套报表金额单位转换时可能存在尾数误差。

表2

收入决算表

单位：深圳市福田区住房事务中心

单位：万元

项目		本年收入合计	财政拨款收入	上级补助收入	事业收入	经营收入	附属单位上缴收入	其他收入
功能分类科目编码	科目名称							
	栏次	1	2	3	4	5	6	7
	合计	41,416.28	41,416.28	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
208	社会保障和就业支出	54.20	54.20	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
20805	行政事业单位养老支出	54.05	54.05	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
2080502	事业单位离退休	21.17	21.17	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
2080505	机关事业单位基本养老保险缴费支出	21.92	21.92	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
2080506	机关事业单位职业年金缴费支出	10.96	10.96	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
20899	其他社会保障和就业支出	0.15	0.15	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
2089999	其他社会保障和就业支出	0.15	0.15	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
210	卫生健康支出	2,899.62	2,899.62	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
21004	公共卫生	2,890.44	2,890.44	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
2100410	突发公共卫生事件应急处理	2,890.44	2,890.44	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
21011	行政事业单位医疗	9.18	9.18	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
2101102	事业单位医疗	9.18	9.18	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
212	城乡社区支出	1,620.85	1,620.85	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
21201	城乡社区管理事务	1,620.85	1,620.85	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
2120199	其他城乡社区管理事务支出	1,620.85	1,620.85	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
221	住房保障支出	36,841.62	36,841.62	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
22101	保障性安居工程支出	36,794.10	36,794.10	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
2210106	公共租赁住房	28,632.77	28,632.77	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
2210107	保障性住房租金补贴	6,904.37	6,904.37	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
2210199	其他保障性安居工程支出	1,256.95	1,256.95	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
22102	住房改革支出	47.52	47.52	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
2210201	住房公积金	26.16	26.16	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
2210203	购房补贴	21.36	21.36	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00

注：本表反映单位本年度取得的各项收入情况。

表3

支出决算表

单位：深圳市福田区住房事务中心

单位：万元

项目		本年支出合计	基本支出	项目支出	上缴上级支出	经营支出	对附属单位补助支出
功能分类科目编码	科目名称						
	栏次	1	2	3	4	5	6
	合计	41,416.28	341.26	41,075.02	0.00	0.00	0.00
208	社会保障和就业支出	54.20	54.20	0.00	0.00	0.00	0.00
20805	行政事业单位养老支出	54.05	54.05	0.00	0.00	0.00	0.00
2080502	事业单位离退休	21.17	21.17	0.00	0.00	0.00	0.00
2080505	机关事业单位基本养老保险缴费支出	21.92	21.92	0.00	0.00	0.00	0.00
2080506	机关事业单位职业年金缴费支出	10.96	10.96	0.00	0.00	0.00	0.00
20899	其他社会保障和就业支出	0.15	0.15	0.00	0.00	0.00	0.00
2089999	其他社会保障和就业支出	0.15	0.15	0.00	0.00	0.00	0.00
210	卫生健康支出	2,899.62	9.18	2,890.44	0.00	0.00	0.00
21004	公共卫生	2,890.44	0.00	2,890.44	0.00	0.00	0.00
2100410	突发公共卫生事件应急处理	2,890.44	0.00	2,890.44	0.00	0.00	0.00
21011	行政事业单位医疗	9.18	9.18	0.00	0.00	0.00	0.00
2101102	事业单位医疗	9.18	9.18	0.00	0.00	0.00	0.00
212	城乡社区支出	1,620.85	230.36	1,390.48	0.00	0.00	0.00
21201	城乡社区管理事务	1,620.85	230.36	1,390.48	0.00	0.00	0.00
2120199	其他城乡社区管理事务支出	1,620.85	230.36	1,390.48	0.00	0.00	0.00
221	住房保障支出	36,841.62	47.52	36,794.10	0.00	0.00	0.00
22101	保障性安居工程支出	36,794.10	0.00	36,794.10	0.00	0.00	0.00
2210106	公共租赁住房	28,632.77	0.00	28,632.77	0.00	0.00	0.00
2210107	保障性住房租金补贴	6,904.37	0.00	6,904.37	0.00	0.00	0.00
2210199	其他保障性安居工程支出	1,256.95	0.00	1,256.95	0.00	0.00	0.00
22102	住房改革支出	47.52	47.52	0.00	0.00	0.00	0.00
2210201	住房公积金	26.16	26.16	0.00	0.00	0.00	0.00
2210203	购房补贴	21.36	21.36	0.00	0.00	0.00	0.00

注：本表反映单位本年度各项支出情况。

财政拨款收入支出决算总表

单位：深圳市福田区住房事务中心

单位：万元

收入			支出					
项目	行次	金额	项目	行次	合计	一般公共预算财政拨款	政府性基金预算财政拨款	国有资本经营预算财政拨款
栏次		1	栏次		2	3	4	5
一、一般公共预算财政拨款	1	41,416.28	一、一般公共服务支出	33	0.00	0.00	0.00	0.00
二、政府性基金预算财政拨款	2	0.00	二、外交支出	34	0.00	0.00	0.00	0.00
三、国有资本经营预算财政拨款	3	0.00	三、国防支出	35	0.00	0.00	0.00	0.00
	4		四、公共安全支出	36	0.00	0.00	0.00	0.00
	5		五、教育支出	37	0.00	0.00	0.00	0.00
	6		六、科学技术支出	38	0.00	0.00	0.00	0.00
	7		七、文化旅游体育与传媒支出	39	0.00	0.00	0.00	0.00
	8		八、社会保障和就业支出	40	54.20	54.20	0.00	0.00
	9		九、卫生健康支出	41	2,899.62	2,899.62	0.00	0.00
	10		十、节能环保支出	42	0.00	0.00	0.00	0.00
	11		十一、城乡社区支出	43	1,620.85	1,620.85	0.00	0.00
	12		十二、农林水支出	44	0.00	0.00	0.00	0.00
	13		十三、交通运输支出	45	0.00	0.00	0.00	0.00
	14		十四、资源勘探工业信息等支出	46	0.00	0.00	0.00	0.00
	15		十五、商业服务业等支出	47	0.00	0.00	0.00	0.00
	16		十六、金融支出	48	0.00	0.00	0.00	0.00
	17		十七、援助其他地区支出	49	0.00	0.00	0.00	0.00
	18		十八、自然资源海洋气象等支出	50	0.00	0.00	0.00	0.00
	19		十九、住房保障支出	51	36,841.62	36,841.62	0.00	0.00
	20		二十、粮油物资储备支出	52	0.00	0.00	0.00	0.00
	21		二十一、国有资本经营预算支出	53	0.00	0.00	0.00	0.00

收入			支出					
项目	行次	金额	项目	行次	合计	一般公共预算财政拨款	政府性基金预算财政拨款	国有资本经营预算财政拨款
栏次		1	栏次		2	3	4	5
	22		二十二、灾害防治及应急管理支出	54	0.00	0.00	0.00	0.00
	23		二十三、其他支出	55	0.00	0.00	0.00	0.00
	24		二十四、债务还本支出	56	0.00	0.00	0.00	0.00
	25		二十五、债务付息支出	57	0.00	0.00	0.00	0.00
	26		二十六、抗疫特别国债安排的支出	58	0.00	0.00	0.00	0.00
本年收入合计	27	41,416.28	本年支出合计	59	41,416.28	41,416.28	0.00	0.00
年初财政拨款结转和结余	28	0.00	年末财政拨款结转和结余	60	0.00	0.00	0.00	0.00
一般公共预算财政拨款	29	0.00		61				
政府性基金预算财政拨款	30	0.00		62				
国有资本经营预算财政拨款	31	0.00		63				
总计	32	41,416.28	总计	64	41,416.28	41,416.28	0.00	0.00

注：本表反映单位本年度一般公共预算财政拨款、政府性基金预算财政拨款和国有资本经营预算财政拨款的总收支和年末结转结余情况。

一般公共预算财政拨款支出决算表

单位：深圳市福田区住房事务中心

单位：万元

项目		本年支出合计	基本支出	项目支出
功能分类科目编码	科目名称			
	栏次	1	2	3
	合计	41,416.28	341.26	41,075.02
208	社会保障和就业支出	54.20	54.20	0.00
20805	行政事业单位养老支出	54.05	54.05	0.00
2080502	事业单位离退休	21.17	21.17	0.00
2080505	机关事业单位基本养老保险缴费支出	21.92	21.92	0.00
2080506	机关事业单位职业年金缴费支出	10.96	10.96	0.00
20899	其他社会保障和就业支出	0.15	0.15	0.00
2089999	其他社会保障和就业支出	0.15	0.15	0.00
210	卫生健康支出	2,899.62	9.18	2,890.44
21004	公共卫生	2,890.44	0.00	2,890.44
2100410	突发公共卫生事件应急处理	2,890.44	0.00	2,890.44
21011	行政事业单位医疗	9.18	9.18	0.00
2101102	事业单位医疗	9.18	9.18	0.00
212	城乡社区支出	1,620.85	230.36	1,390.48
21201	城乡社区管理事务	1,620.85	230.36	1,390.48
2120199	其他城乡社区管理事务支出	1,620.85	230.36	1,390.48
221	住房保障支出	36,841.62	47.52	36,794.10
22101	保障性安居工程支出	36,794.10	0.00	36,794.10
2210106	公共租赁住房	28,632.77	0.00	28,632.77
2210107	保障性住房租金补贴	6,904.37	0.00	6,904.37
2210199	其他保障性安居工程支出	1,256.95	0.00	1,256.95
22102	住房改革支出	47.52	47.52	0.00
2210201	住房公积金	26.16	26.16	0.00
2210203	购房补贴	21.36	21.36	0.00

注：本表反映单位本年度一般公共预算财政拨款实际支出情况。

一般公共预算财政拨款基本支出决算明细表

单位：深圳市福田区住房事务中心

单位：万元

人员经费			公用经费		
经济分类科目编码	科目名称	金额	经济分类科目编码	科目名称	金额
301	工资福利支出	291.97	302	商品和服务支出	28.10
30101	基本工资	28.73	30201	办公费	5.74
30102	津贴补贴	127.94	30202	印刷费	0.00
30103	奖金	21.51	30203	咨询费	0.00
30106	伙食补助费	0.00	30204	手续费	0.00
30107	绩效工资	30.86	30205	水费	0.45
30108	机关事业单位基本养老保险缴费	22.12	30206	电费	6.61
30109	职业年金缴费	10.96	30207	邮电费	3.71
30110	职工基本医疗保险缴费	9.18	30208	取暖费	0.00
30111	公务员医疗补助缴费	0.00	30209	物业管理费	4.67
30112	其他社会保障缴费	0.15	30211	差旅费	0.00
30113	住房公积金	26.16	30212	因公出国（境）费用	0.00
30114	医疗费	0.00	30213	维修（护）费	0.73
30199	其他工资福利支出	14.36	30214	租赁费	0.00
303	对个人和家庭的补助	21.19	30215	会议费	0.00
30301	离休费	0.00	30216	培训费	0.00
30302	退休费	21.17	30217	公务接待费	0.00
30303	退职（役）费	0.00	30218	专用材料费	0.13
30304	抚恤金	0.00	30224	被装购置费	0.00
30305	生活补助	0.00	30225	专用燃料费	0.00
30306	救济费	0.00	30226	劳务费	0.00
30307	医疗费补助	0.00	30227	委托业务费	0.00
30308	助学金	0.00	30228	工会经费	3.08
30309	奖励金	0.02	30229	福利费	0.10
30310	个人农业生产补贴	0.00	30231	公务用车运行维护费	0.00

人员经费			公用经费		
经济分类科目编码	科目名称	金额	经济分类科目编码	科目名称	金额
30311	代缴社会保险费	0.00	30239	其他交通费用	0.00
30399	其他对个人和家庭的补助	0.00	30240	税金及附加费用	0.00
			30299	其他商品和服务支出	2.88
			307	债务利息及费用支出	0.00
			30701	国内债务付息	0.00
			30702	国外债务付息	0.00
			30703	国内债务发行费用	0.00
			30704	国外债务发行费用	0.00
			310	资本性支出	0.00
			31001	房屋建筑物购建	0.00
			31002	办公设备购置	0.00
			31003	专用设备购置	0.00
			31005	基础设施建设	0.00
			31006	大型修缮	0.00
			31007	信息网络及软件购置更新	0.00
			31008	物资储备	0.00
			31009	土地补偿	0.00
			31010	安置补助	0.00
			31011	地上附着物和青苗补偿	0.00
			31012	拆迁补偿	0.00
			31013	公务用车购置	0.00
			31019	其他交通工具购置	0.00
			31021	文物和陈列品购置	0.00
			31022	无形资产购置	0.00
			31099	其他资本性支出	0.00
			399	其他支出	0.00
			39907	国家赔偿费用支出	0.00
			39908	对民间非营利组织和群众性自治组织补贴	0.00
			39909	经常性赠与	0.00
			39910	资本性赠与	0.00

人员经费			公用经费		
经济分类科目编码	科目名称	金额	经济分类科目编码	科目名称	金额
			39999	其他支出	0.00
	人员经费合计	313.16		公用经费合计	28.10

注：本表反映单位本年度一般公共预算财政拨款基本支出明细情况。

政府性基金预算财政拨款收入支出决算表

单位：深圳市福田区住房事务中心

单位：万元

项目		年初结转和结余	本年收入	本年支出			年末结转和结余
功能分类科目编码	科目名称			小计	基本支出	项目支出	
	栏次	1	2	3	4	5	6
	合计	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00

注：本表反映单位本年度政府性基金预算财政拨款收入、支出及结转结余情况。
本表本年度无发生额。

国有资本经营预算财政拨款支出决算表

单位：深圳市福田区住房事务中心

单位：万元

项目		本年支出		
功能分类科目编码	科目名称	小计	基本支出	项目支出
	栏次	1	2	3
	合计	0.00	0.00	0.00

注：本表反映单位本年度国有资本经营预算财政拨款支出情况。
本表本年度无发生额。

财政拨款“三公”经费支出决算表

单位：深圳市福田区住房事务中心

单位：万元

预算数						决算数					
合计	因公出国（境）费	公务用车购置及运行维护费			公务接待费	合计	因公出国（境）费	公务用车购置及运行维护费			公务接待费
		小计	公务用车购置费	公务用车运行维护费				小计	公务用车购置费	公务用车运行维护费	
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00

注：本表反映单位本年度“三公”经费支出预决算情况。其中，预算数为“三公”经费全年预算数，反映按规定程序调整后的预算数；决算数是包括当年一般公共预算财政拨款和以前年度结转资金安排的实际支出。

本表本年度无发生额。

第三部分：深圳市福田区住房事务中心2022年度部门决算情况说明

一、2022年度收入支出决算总体情况说明

（一）年度收入总体情况

深圳市福田区住房事务中心2022年度总收入41,416.28万元，其中本年收入41,416.28万元。具体情况如下：

1. 一般公共预算财政拨款收入41,416.28万元，比上年决算数增加5,154.85万元，增长14.2%，主要变动情况：一是根据区长相关工作会议纪要要求，新增保障性住房租金补贴经费；二是因管理的房源数量增加，相应增加公共租赁住房支出以及保障性住房日常管理经费。

2. 政府性基金预算财政拨款收入0万元，与上年决算数持平。

3. 国有资本经营预算财政拨款收入0万元，与上年决算数持平。

4. 上级补助收入0万元，与上年决算数持平。

5. 事业收入0万元，与上年决算数持平。

6. 经营收入0万元，与上年决算数持平。

7. 附属单位上缴收入0万元，与上年决算数持平。

8. 其他收入0万元，与上年决算数持平。

（二）年度支出总体情况

深圳市福田区住房事务中心2022年度总支出41,416.28万元，其中本年支出41,416.28万元。具体情况如下：

1. 基本支出341.26万元，比上年决算数减少22.34万元，下降6.1%，主要变动情况：基础绩效奖金减少等原因。

2. 项目支出41,075.02万元，比上年决算数增加5,177.19万元，增长14.4%，主要变动情况：一是根据区长相关工作会议纪要要求，新增保障性住房租金补贴经费；二是因管理的房源数量增加，相应增加公共租赁住房支出以及保障性住房日常管理经费。

3. 上缴上级支出0万元，与上年决算数持平。

4. 经营支出0万元，与上年决算数持平。

5. 对附属单位补助支出0万元，与上年决算数持平。

二、2022年度财政拨款收入支出总表说明

（一）2022年度财政拨款收入说明

深圳市福田区住房事务中心2022年度财政拨款收入合计41,416.28万元。其中：一般公共预算财政拨款收入41,416.28万元，比上年决算数增加5,154.85万元，增长14.2%；主要变动情况：一是根据区长相关工作会议纪要要求，新增保障性住房租金补贴经费；二是因管理的房源数量增加，相应增加公共租赁住房支出以及保障性住房日常管理经费；政府性基金预算财政拨款收入0万元，比上年决算数增加0万元，增长0%；主要变动情况：与上年持平；主要原因：住房中心无该收入；国有资本经营预算财政拨款收入0万元，比上年决算数增加0万元，增长0%；主要变动情况：与上年持平；主要原因：住房中心无该收入。

（二）2022年度财政拨款支出说明

深圳市福田区住房事务中心2022年度财政拨款支出合计41,416.28万元。其中：一般公共预算财政拨款支出41,416.28万元，比年初预算数增加619.28万元，增长1.5%；主要变动情况：一是根据区长相关工作会议纪要要求，新增保障性住房租金补贴经费；二是因管理的房源数量增加，相应增加公共租赁住房支出

以及保障性住房日常管理经费。；政府性基金预算财政拨款支出0万元，比年初预算数增加0万元，增长0%；主要变动情况：上年持平；主要原因：住房中心无该支出；国有资本经营预算财政拨款支出0万元，比年初预算数增加0万元，增长0%；主要变动情况：与上年持平；主要原因：住房中心无该支出。

三、2022年度财政拨款“三公”经费支出决算情况说明

（一）“三公”经费财政拨款支出决算总体情况说明

深圳市福田区住房事务中心2022年度“三公”经费财政拨款支出决算为0万元，完成全年预算0万元的0%，比上年决算数增加0万元，增长0%。其中：因公出国（境）费支出决算为0万元，完成全年预算0万元的0%，比上年决算数增加0万元，增长0%；公务用车购置及运行维护费支出决算为0万元，完成全年预算0万元的0%，比上年决算数增加0万元，增长0%；其中：公务用车购置支出决算为0万元，完成全年预算0万元的0%，比上年决算数增加0万元，增长0%；公务用车运行维护费支出决算为0万元，完成全年预算0万元的0%，比上年决算数增加0万元，增长0%；公务接待费支出决算为0万元，完成全年预算0万元的0%，比上年决算数增加0万元，增长0%。

2022年度“三公”经费支出决算等于预算数的主要情况：住房中心无三公经费支出。

2022年度“三公”经费支出决算等于上年决算数的主要情况：住房中心无三公经费支出。

（二）“三公”经费财政拨款支出决算具体情况说明

2022年度“三公”经费财政拨款支出决算中，因公出国（境）费0万元，占0%；公务用车购置及运行维护费支出0万元，占0%；公务接待费支出0万元，占0%。具体情况如下：

1. 因公出国（境）费支出0万元。全年使用财政拨款安排出国（境）团组0个、累计0人次住房中心无三公经费支出。

2. 公务用车购置及运行维护费支出0万元，其中：公务用车购置支出为0万元，公务用车购置数0辆。公务用车运行维护费支出0万元，公务用车保有量为0辆，主要用于住房事务中心无公务车相关支出

3. 公务接待费支出0万元，单位按规定开支的各类公务接待费用，共接待国外、境外来访团组0个，来访外宾0人次；发生国内接待0次，接待人数共0人。住房事务中心无该经费支出

四、其他重要事项的情况说明

（一）机关运行经费支出情况

2022年度本单位机关运行经费支出0万元，比上年决算数增加0万元，增长0%。主要增减变动情况是：我单位是非参公事业单位，不在机关运行经费统计范围内。

（二）政府采购支出情况说明

2022年度本单位政府采购支出总额488.46万元，其中：政府采购货物支出6万元、政府采购工程支出394.68万元、政府采购服务支出87.78万元。授予中小企业合同金额6万元，占政府采购支出总额的1.2%，其中：授予小微企业合同金额0万元，占授予中小企业合同金额的0%；货物采购授予中小企业合同金额占货物支出金额的100%，工程采购授予中小企业合同金额占工程支出金额的0%，服务采购授予中小企业合同金额占服务支出金额的0%。

（三）国有资产占用情况

截至2022年12月31日，本单位共有车辆0辆，其中，岗位保障用车0辆、机要通信用车0辆、应急保障用车0辆、执法执勤用车0辆、特种专业技术用车0辆、其他用车0辆。单位价值100万元以上的设备（不含车辆）0台（套）。

（四）预算绩效管理工作开展情况

绩效管理工作总体情况。 根据财政预算绩效管理要求，我单位组织对2022年度一般公共预算项目支出开展绩效自评，其中一级项目8个，二级项目27个，共涉及资金41,075.02万元，占一般公共预算项目支出总额的100%；组织对2022年度0个政府性基金预算项目开展绩效自评：共涉及资金0万元，占政府性基金预算项目支出总额的0%。未开展重点绩效评价，组织单位整体支出绩效自评，涉及一般公共预算支出41,416.28万元，政府性基金预算支出0万元。单位整体支出绩效评价委托深圳日浩会计师事务所（普通合伙）第三方机构具体实施。从评价情况来看：

1. 公积金房补工作

一是2022年共组织召开了六场全区房补业务工作培训会议，共计培训约500人次；二是累计各类线上业务咨询解答约60000次，提高了工作效率；三是累计办理约3000人的房补、公积金业务，惠及全区机关事业单位约3000人次。

2. 住房货币补贴发放工作

一是2022年累计面向住房困难家庭279户发放货币补贴约361万元。二是开展2022年产业人才住房补租工作，新增签约共2596户，累计发放金额约6544万元。

3. 产业人才配租工作

一是受理审核4批次人才住房申请、402个产业人才住房申请、75个河套深港科技创新合作区定向配租公共住房申请；二是办理约4200套公共住房续签。

4. 公共租赁住房配租及安居房轮候库审核工作

一是2022年面向福田区低保等群体配租公租房150套，共135户家庭认租，最终合格选房名单114户，完成签约家庭87户；二是完成面向福田区户籍在册轮候人配租公共租赁住房工作，核查合格家庭14610户，共安排2268户家庭参与线上选房，最终1000套房源共完成998套选房签约；三是完成17173份福田区公租安居轮候申请审核工作。

绩效自评结果。 我单位今年开展了部门整体支出及公共租赁住房共27个二级项目绩效自评。

单位整体支出绩效自评综述：全年预算数41,918.55万元，执行数41,416.28万元，完成预算的98.8%。部门整体支出绩效目标完成情况与效益主要是：

1. 经济性

我中心严格执行中央八项规定，严格控制“三公”经费、日常公用经费开支。2022年“三公”经费预算数0万元，“三公”经费实际支出0万元；日常公用经费调整预算数为37.24万元，日常公用经费决算数为28.10万元，日常公用经费控制率75.45%。

2. 效率性

（1）预算执行率

根据中心2022年预算执行情况表，我中心2022年四季度季度预算执行率分别为141.59%、117.60%、92.98%、98.80%。

（2）项目完成及时性

我中心所有部门预算安排的22个履职类项目已基本按计划时间完成，项目整体完成情况较好。

（3）重点工作完成情况

2022年我中心无区委区政府、区人大以及中央有关部门下达或交办的工作任务。全年顺利完成中心产业人才配租、公共租赁住房配租及安居房轮候库审核、住房货币补贴发放工作、房补工作等主要工作任务，整体完成情况较好。如产业人才配租工作，全年受理4批次人才住房申请，其中2批次日常受理审核企业申请100余件；受理2022年产业人才住房申请402个；

3. 效果性

（1）社会效益

一是以民为本打造民生幸福标杆，2022年完成面向福田区低保等群体配租公租房150套，共135户家庭认租，最终合格选房名单114户，完成签约家庭87户。此外，全年受理日常住房维修约448单，完整维修约298单。公共住房日常集中巡查共24次，累计检查住户约708户。

二是为进一步加强福田区保障性住房智能化管理，简化群众办事流程及提高服务质量，我中心持续开展保障性住房智能化管理系统开发工作，通过过信息化、智能化技术手段，优化升级现有综合管理平台，致力实现公共住房领域基本公共服务便捷化。

（2）经济效益

为更好的解决辖区低保、低保边缘家庭的住房困难，根据《深圳市公共租赁住房和廉租住房并轨运行实施办法》（深建规〔2016〕6号），我中心组织开展福田区廉租保障市场房租金补贴工作，全年累计面向低保家庭及低保边缘家庭266户发放廉租房货

币补贴约351万元，有效减轻了低收入家庭的生活压力，做到应保尽保，并提供便民服务。

4. 公平性

（1）公众或服务对象满意度

我中心针对保障性住房维修（护）费、公租房货币补贴等二级项目组织开展满意度问卷调查工作，根据相关满意度调查问卷结果，受益服务对象的满意度均达到90%。此外，根据我中心2022年信访情况分析，各业务满意度均达到90%以上，完成年初设置绩效目标。

三、总体评价和整改措施

（一）预算绩效管理工作主要经验、做法

一是我中心编报2022年部门预算时同步编报部门整体和项目绩效目标表，实现部门预算和绩效目标同步编制、同步报送，有效推进绩效管理和预算一体化。同时，我中心对预算执行全过程动态管理，要求各部室做好预算支出规划，定期追踪各项目周期、进度款支付条件，确保有效推进预算执行进度。

二是我中心要求各部室全面设置部门整体支出绩效目标及项目支出绩效目标，同时将任务层层分解落实，明确具体责任人对绩效目标负责，若未按要求设定绩效目标的项目支出，不得纳入项目库管理，也不得申请部门预算资金，进一步规范了中心部门预算绩效目标管理，提高财政资金使用效益。

三是我中心2022年组织修订16项内控制度及16项业务制度，更加明确了各业务工作的权责划分、实施程序、监督管理等内容，确保各部室在执行业务过程中做到有据可依、有章可循。

（二）部门整体支出绩效存在问题及改进措施

1. 存在问题

一是绩效目标设置水平有待提升。2022年项目绩效指标设置主要存在以下问题：大部分项目均未设置“成本指标”；“其他保障性住房维修（护）费”、“保障性住房维修（护）费”、“公租房日常管理外包服务费”项目设置数量绩效指标时，将两条指标内容合并设置，未进行拆分；所有项目时效指标的三级指标和指标值都设为“一年”，未设置成具体内容，较为笼统；“保障性住房退租费”项目指标值设置较低。

二是预算执行率有待提高。我中心2022年四季度季度预算执行率分别为141.59%、117.60%、92.98%、98.80%，最后两季度预算执行进度相较较低，需加快支出进度。

三是个别项目未能完成年初绩效指标。“办公设备购置”项目因区委要求，须统一使用国产电脑，造成采购滞后，未能如期在2022年完成设备采购工作。

2. 改进措施

一是提高绩效目标编制能力。在今后的绩效工作开展过程中，充分考虑项目预期完成的可能性情况，从实际情况出发，在确立绩效指标的前提下规范设置绩效指标，细化考核指标，实现绩效指标全覆盖、指标内容清晰明确、指标值更加合理化。

二是督促预算执行进度。我中心将结合履职需求、工作计划等资料，更加合理测算项目预算。同时，督促各部室加快部门预算审核和资金支付，针对付款等关键节点，提前准备支付材料，确保按序时进度执行。

三是加大项目执行跟踪监控力度。结合项目实际执行情况，及时调整计划及绩效指标考核。针对确实无法于当年开展完毕及时申

请项目结转或作废。

绩效部分项目综述：

1. 公共租赁住房：项目自评得分100分。项目全年预算数28633万元，执行数28633万元，预算执行率100%。项目绩效目标完成情况较好。

2. 公共租赁住房租赁过渡期管理费：项目自评得分99.97分。项目全年预算数719万元，执行数716.78万元，预算执行率99.69%。项目绩效目标完成情况较好。

3. 廉租住房货币补贴：项目自评得分99.99分。项目全年预算数351.4万元，执行数351.05万元，预算执行率99.99%。项目绩效目标完成情况较好。

4. 其他保障性住房维修（护）费：项目自评得分99.67分。项目全年预算数16万元，执行数15.47万元，预算执行率96.71%。项目绩效目标完成情况较好。

5. 其他商品和服务支出：项目自评得分99.7分。项目全年预算数52.12万元，执行数47.8万元，预算执行率91.7%。绩效目标完成情况一般。

6. 人才租赁住房补租：项目自评得分100分。项目全年预算数6543.6万元，执行数6543.47万元，预算执行率100%。项目绩效目标完成情况较好。

7. 保障性住房日常管理费：项目自评得分97.66分。项目全年预算数400万元，执行数306.2万元，预算执行率76.55%。项目绩效目标完成情况一般。

项目支出绩效自评表									
项目编码:	440304221301500900002			项目名称:	公共租赁住房	绩效自评年度:	2022		
实施单位:	深圳市福田区住房事务中心			一级预算单位:	深圳市福田区住房和建设局（本级）				
资金使用情况									
		年初预算数	全年预算数		全年执行数	分值	执行率（%）	得分	
项目资金（元）	年度资金总额	296150000.00	286330000.00		286327711.72	10	100	10	
	其中：当年财政拨款	296150000.00	286330000.00		286327711.72	—	—	—	
	上年结转资金	0.00	0.00		0.00	—	—	—	
	其他资金	0.00	0.00		0.00	—	—	—	
项目目标完成情况									
年度总体目标	预期目标					* 实际完成情况			
	完成《安居工程工作目标责任书》供应房源任务，合理高效分配人才住房。					2022年完成《安居工程工作目标责任书》供应房源任务，合理高效分配人才住房，全年完成7152家住房管理，按各项目租赁合同支付租金及补贴等相关费用，支付率100%。			
年度绩效指标	一级指标	二级指标	三级指标		年度指标值	* 实际完成值	* 分值	* 得分	偏差原因分析及改进措施
	产出指标（50分）	数量指标	做好各类住房管理。		7152	7152	16.5	16.5	无
		质量指标	按各项目租赁合同支付租金及补贴等相关费用		≥80%	100%	16.5	16.5	无
		时效指标	1年		1年	1年	17	17	无
		成本指标	无		无	无	0	0	无
	效益指标（30分）	经济效益指标				0	0	0	
		社会效益指标	积极贯彻国家住房制度改革精神，按照产业人才住房配租的相关规定，将公寓配租给辖区企业人才，以支持企业吸引人才、留住人才，助力福田经济发展。		≥80%	100%	15	15	无
		生态效益指标				0	0	0	
		可持续影响指标	根据每年的《安居工程工作目标责任书》，落实供应房源任务，持续向户籍居民及辖区人才提供保障性住房，解决部分在深居民的住房问题。		≥80%	100%	15	15	无
	满意度指标（10分）	服务对象满意度指标	公众满意度高，得到住户认可。		≥80%	90%	10	10	无
	其他满意度指标				0	0	0		
		总分					100.0	100.0	—

项目支出绩效自评表									
项目编码：	440304221301501600012			项目名称：	公共租赁住房租赁过渡期管理费	绩效自评年度：	2022		
实施单位：	深圳市福田区住房事务中心			一级预算单位：	深圳市福田区住房和建设局（本级）				
资金使用情况									
		年初预算数	全年预算数	全年执行数	分值	执行率（%）	得分		
项目资金（元）	年度资金总额	6100000.00	7190000.00	7167810.26	10	99.69	9.97		
	其中：当年财政拨款	6100000.00	7190000.00	7167810.26	—	—	—		
	上年结转资金	0.00	0.00	0.00	—	—	—		
	其他资金	0.00	0.00	0.00	—	—	—		
项目目标完成情况									
年度总体目标	预期目标					* 实际完成情况			
	做好空置期以及过渡期保障性住房物业管理费的支付工作					2022年我中心做好各类保障性住房过渡期的管理，共16234套，并按各项的空置情况支付物业管理费等相关工作。			
年度绩效指标	一级指标	二级指标	三级指标	年度指标值	* 实际完成值	* 分值	* 得分	偏差原因分析及改进措施	
	产出指标（50分）	数量指标	做好各类保障性住房过渡期的管理。	16234套	16234套	17	17	无偏差	
		质量指标	按各项的空置情况支付物业管理费等相关费用	≥80%	90%	17	17	无偏差	
		时效指标	1年	1年	1年	16	16	无偏差	
		成本指标	无	无	无	0	0	无	
	效益指标（30分）	经济效益指标			0	0	0		
		社会效益指标	1. 对空置房源统计管理，提高入住率，让符合条件的居民居有所。	≥80%	85%	15	15	无偏差	
		生态效益指标			0	0	0		
		可持续影响指标	稳步推进保障性住房建设筹集，不断完善住房保障体系，持续增强住房保障能力，为实现全体人民“住有所居”目标打下坚实基础，让辖区群众安居福田、乐享福田	≥80%	95%	15	15	无偏差	
	满意度指标（10分）	服务对象满意度指标	保障性住房物业管理公司、人才安居公司满意度	≥80%	95%	10	10	无偏差	
		其他满意度指标			0	0	0		
	总分						100	99.97	—

项目支出绩效自评表								
项目编码:	440304221301500800005		项目名称:	廉租住房货币补贴	绩效自评年度:	2022		
实施单位:	深圳市福田区住房事务中心		一级预算单位:	深圳市福田区住房和建设局（本级）				
资金使用情况								
		年初预算数	全年预算数	全年执行数	分值	执行率（%）	得分	
项目资金（元）	年度资金总额	4200000.00	3514000.00	3510540.00	10	99.9	9.99	
	其中：当年财政拨款	4200000.00	3514000.00	3510540.00	—	—	—	
	上年结转资金	0.00	0.00	0.00	—	—	—	
	其他资金	0.00	0.00	0.00	—	—	—	
项目目标完成情况								
年度总体目标	预期目标				* 实际完成情况			
	为实现公共租赁住房与廉租住房统一分配及运营管理，2022年每月向符合相关条件的低保及低保边缘家庭发放廉租保障市场房租金补贴。				2022年我中心2022年每月向符合相关条件的低保及低保边缘家庭发放廉租保障市场房租金补贴，共计266户，补贴发放率100%，及时率100%。			
年度绩效指标	一级指标	二级指标	三级指标	年度指标值	* 实际完成值	* 分值	* 得分	偏差原因分析及改进措施
	产出指标（50分）	数量指标	符合廉租保障市场房租金补贴条件的低保及低保边缘的家庭	≥150户	266户	17	17	无偏差
		质量指标	按当月审核的名单发放补贴	≥85%	100%	17	17	无偏差
		时效指标	1年	1年	1年	16	16	无偏差
		成本指标	无	无	无	0	0	无
	效益指标（30分）	经济效益指标			0	0	0	
		社会效益指标	切实保障辖区内低保及低保边缘家庭的基本住房需求，实现应保尽保。	≥80%	100%	30	30	无偏差
		生态效益指标			0	0	0	
		可持续影响指标			0	0	0	
	满意度指标（10分）	服务对象满意度指标	辖区内予以保障的人员对廉租保障市场房租金补贴工作的满意度	≥80%	100%	10	10	无偏差
		其他满意度指标			0	0	0	
		总分				100	99.99	—

项目支出绩效自评表								
项目编码:	4403042213015001600021		项目名称:	其他保障租赁住房维修(户)费	绩效自评年 度:	2022		
实施单位:	深圳市福田区住房事务中心		一级预算单位:	深圳市福田区住房和建设局(本级)				
资金使用情况								
项目资金(元)		年初预算数	全年预算数	全年执行数	分值	执行率 (%)	得分	
	年度资金总额	1000000.00	160000.00	164135.46	10	96.71	9.67	
	其中:当年财政拨款	1000000.00	160000.00	164135.46	—	—	—	
	上年结转资金	0.00	0.00	0.00	—	—	—	
	其他资金	0.00	0.00	0.00	—	—	—	
项目目标完成情况								
年度总体目标	预期目标			* 实际完成情况				
	切实保障各保障租赁住房小区的日常生活环境,做好对各用户的日常服务工作			我中心切实保障各保障租赁住房小区的日常生活环境,做好对各用户的日常服务工作,2022年完成414套已使用房屋维修、根据房屋使用计划修建22套空置房,工程完成率94%。				
年度绩效指标	一级指标	二级指标	三级指标	年度指标值	* 实际完成值	* 分值	* 得分	偏差原因分析及改进措施
	产出指标 (50分)	数量指标	已使用房屋维修前未入住房屋数量核定;空置房屋维修房屋使用计划核定	≥200套;≥40套	414套;22套	17	17	无偏差
		质量指标	工程完成率	≥65%	94%	17	17	无偏差
		时效指标	1年	1年	1年	16	16	无偏差
		成本指标	无	无	无	0	0	无
	效益指标 (30分)	经济效益指标				0	0	
		社会效益指标	保障未入住居住房屋满足正常生活和使用,给住户带来舒适感、安全感和幸福感。	≥80%	90%	30	30	无偏差
		生态效益指标				0	0	0
		可持续影响指标				0	0	0
	满意度指标 (10分)	服务对象满意度指标	保障公共住房的用户满意度反馈	≥90%	97%	10	10	无偏差
		其他满意度指标				0	0	0
	总分					100	99.67	—

项目支出绩效自评表								
项目编码：	440304221301500800007		项目名称：	人才租赁住房补租	绩效自评年度：	2022		
实施单位：	深圳市福田区住房事务中心		一级预算单位：	深圳市福田区住房和建设局（本级）				
资金使用情况								
		年初预算数	全年预算数	全年执行数	分值	执行率（%）	得分	
项目资金（元）	年度资金总额	83280000.00	65436000.00	65434674.00	10	100	10	
	其中：当年财政拨款	83280000.00	65436000.00	65434674.00	—	—	—	
	上年结转资金	0.00	0.00	0.00	—	—	—	
	其他资金	0.00	0.00	0.00	—	—	—	
项目目标完成情况								
年度总体目标	预期目标				* 实际完成情况			
	通过预算资金投入，对重点产业人才进行住房货币补贴，通过发放补租的方式作为我区人才安居政策实物配租保障形式的补充，提升我区人才住房保障水平				2022年我中心对重点产业人才进行住房货币补贴，共补贴5576套，通过发放补租的方式作为我区人才安居政策实物配租保障形式的补充，提升我区人才住房保障水平。			
年度绩效指标	一级指标	二级指标	三级指标	年度指标值	* 实际完成值	* 分值	* 得分	偏差原因分析及改进措施
	产出指标（50分）	数量指标	本次提供不超过6000套住房进行补租，每套人才租房补租金额=40元*补租面积（单身人才不超过35平方米，人才家庭不超过65平方米）。	≤6000	5576套	17	17	无偏差
		质量指标	补租不超过6000套住房，人才租房补租金额发放完成率达到100%，每季度发放总额的25%。	≥85%	100%	17	17	无偏差
		时效指标	1年	1年	1年	16	16	无偏差
		成本指标	无	无	无	0	0	无
	效益指标（30分）	经济效益指标			0	0	0	
		社会效益指标	补充保障渠道，贯彻国家住房制度改革精神。促进职住平衡，稳定租赁市场，减轻福田区人才住房筹建供应压力，以货币补贴方式补贴不超过6000套。	≥80%	92.93%	15	15	无偏差
		生态效益指标			0	0	0	
		可持续影响指标	区住房事务中心制定年度租房补租配额计划，保证每年绩效的可持续性。	≥80%	100%	15	15	无偏差
	满意度指标（10分）	服务对象满意度指标	预计领取补租的人才对本项目实施后的满意度。	≥90%	99%	10	10	2022年人才租赁住房补租有1人信访。
		其他满意度指标			0	0	0	
	总分					100	100	—

项目支出绩效自评表								
项目编码：	440304221301500000029		项目名称：	其他商品和服务支出		绩效自评年 度：	2022	
实施单位：	深圳市福田区住房事务中心		一级预算单位：	深圳市福田区住房和建设局（本级）				
资金使用情况								
		年初预算数	全年预算数	全年执行数	分值	执行率（%）	得分	
项目资金（元）	年度资金总额	721225.00	521225.00	477984.43	10	91.7	9.17	
	其中：当年财政拨款	721225.00	521225.00	477984.43	—	—	—	
	上年结转资金	0.00	0.00	0.00	—	—	—	
	其他资金	0.00	0.00	0.00	—	—	—	
项目目标完成情况								
年度总体目标	预期目标				* 实际完成情况			
	保障单位的日常工作开展、根据签订的合同支付相关费用				2022年按照相关文件要求，委托第三方协助完成资产管理、绩效自评、档案管理工作，共9次，并按照合同约定及时付款，及时率100%。通过开展本项目，弥补专业人员不足，增强管理力量，完善了单位内务管理。			
年度绩效指标	一级指标	二级指标	三级指标	年度指标值	* 实际完 成值	* 分值	* 得分	偏差原因分析及改进 措施
	产出指标 (50分)	数量指标	按照相关文件要求，委托第三方协助完成资产管理、绩效自评、档案管理工作	≥6次	9次	17	17	无偏差
		质量指标	按照合同要求支付相关劳务费	≥85%	95%	17	17	无偏差
		时效指标	1年	1年	1年	16	16	无偏差
		成本指标	1	1	1	0	0	—
	效益指标 (30分)	经济效益指标			0	0	0	
		社会效益指标	弥补专业人员不足，增强管理力量完善单位内务管理	≥85%	90%	30	30	无偏差
		生态效益指标			0	0	0	
		可持续影响指标			0	0	0	
	满意度指标 (10分)	服务对象满意度指标	弥补专业人员不足，增强管理力量完善单位内务管理	≥85%	90%	10	10	无偏差
		其他满意度指标			0	0	0	
	总分					100	99.17	—

项目支出绩效自评表									
项目编码:	440304221301500700009		项目名称:		保障性住房日常管理费		绩效自评年度:	2022	
实施单位:	深圳市福田区住房事务中心		一级预算单位:		深圳市福田区住房和建设局（本级）				
资金使用情况									
		年初预算数	全年预算数		全年执行数	分值	执行率（%）	得分	
项目资金（元）	年度资金总额	4000000.00	4000000.00		3062038.94	10	76.55	7.66	
	其中：当年财政拨款	4000000.00	4000000.00		3062038.94	—	—	—	
	上年结转资金	0.00	0.00		0.00	—	—	—	
	其他资金	0.00	0.00		0.00	—	—	—	
项目目标完成情况									
年度总体目标	预期目标					* 实际完成情况			
	完成2022年度辖区公共住房的选房、入住签约、日常巡查、投诉处理等日常事务；稳步开展重点产业人才补租工作；优化智能化管理信息系统，智慧化监管公共住房小区。					2022年本项目完成情况如下： 一是完成2022年度辖区公共住房的选房、入住签约、日常巡查、投诉处理等日常事务； 二是稳步开展重点产业人才补租工作； 三是优化智能化管理信息系统，智慧化监管公共住房小区。			
年度绩效指标	一级指标	二级指标	三级指标		年度指标值	* 实际完成值	* 分值	* 得分	偏差原因分析及改进措施
	产出指标（50分）	数量指标	做好各类住房管理。		16234	16234	17	17	无偏差
		质量指标	完成因管理公共住房产生费用的支付工作。		≥85%	90%	17	17	无偏差
		时效指标	1年		1年	1年	16	16	无偏差
		成本指标	无		无	无	0	0	无
	效益指标（30分）	经济效益指标				0	0	0	
		社会效益指标	创新公共住房智能化、精细化管理理念，提高公共住房管理效率、优化办事流程，提高办事效率。		≥80%	90%	30	30	无偏差
		生态效益指标				0	0	0	
		可持续影响指标				0	0	0	
	满意度指标（10分）	服务对象满意度指标	辖区内公共住房承租人满意度		≥80%	95%	10	10	无偏差
		其他满意度指标				0	0	0	
	总分						100	97.66	—

第四部分：名词解释

财政拨款收入：指财政当年拨付的资金。包括一般公共预算财政拨款、政府性基金预算财政拨款和国有资本经营预算财政拨款。

上级补助收入：指事业单位从主管部门和上级单位取得的非财政补助收入。

事业收入：指事业单位开展专业业务活动及辅助活动所取得的收入。

经营收入：指事业单位在专业业务活动及其辅助活动之外开展非独立核算经营活动取得的收入。

附属单位上缴收入：指事业单位附属独立核算单位按照有关规定上缴的收入。

其他收入：指除上述“财政拨款收入”、“事业收入”、“经营收入”等以外的收入。

使用非财政拨款结余：指事业单位使用以前年度积累的非财政拨款结余弥补当年收支差额的金额。

年初结转和结余：指以前年度尚未完成、结转 to 本年按有关规定继续使用的资金。

结余分配：指事业单位按规定从非财政补助结余中分配的事业基金和职工福利基金等。

年末结转和结余：指本年度或以前年度预算安排、因客观条件发生变化无法按原计划实施，需要延迟到以后年度按有关规定继续使用的资金。

基本支出：指为保障机构正常运转、完成日常工作任务而发

生的人员支出和公用支出。

项目支出：指在基本支出之外为完成特定行政任务和事业发展目标所发生的支出。

经营支出：指事业单位在专业业务活动及其辅助活动之外开展非独立核算经营活动所发生的支出。

“三公”经费：指部门（单位）使用财政拨款安排的因公出国（境）费用、公务用车购置及运行维护费和公务接待费。其中：因公出国（境）费用具体包括国际旅费、国外城市间交通费、住宿费、伙食费、培训费、公杂费等支出；公务用车购置费具体包括公务用车购置支出（含车辆购置税、牌照费），公务用车运行维护费具体包括按规定保留的公务用车燃料费、维修费、过路过桥费、保险费、安全奖励费用等支出；公务接待费具体包括按规定开支的各类公务接待（含外宾接待）支出。

机关运行经费：指为保障行政单位（含参照公务员法管理的事业单位）运行用于购买货物和服务的各项资金，包括办公及印刷费、邮电费、差旅费、会议费、福利费、日常维修费、专项材料及一般设备购置费、办公用房水电费、取暖费、物业管理费、公务用车运行维护费以及其他费用。