

深圳市福田区香蜜湖片区建设发展事务中心

福田区香蜜湖片区建设发展事务中心关于 20240247 号《关于福田区打造高品质金融 总部集聚中心发展路径与实施策略的建议》 的答复

尊敬的魏玮，魏雪梅，段铸舫，王晶代表：

贵代表提出的《关于福田区打造高品质金融总部集聚中心发展路径与实施策略的建议》（20240247 号）提案已收悉。非常感谢代表对香蜜湖片区建设发展的关注和支持，我中心高度重视建议，通过科学汲取意见建议，高质量高标准建设香蜜湖新金融中心。现将办理情况回复如下：

一、片区工作进展

香蜜湖片区位于福田核心区域，规划范围约 4.9 平方公里，核心开发面积约 1.4 平方公里，定位为城市新客厅、新金融中心。片区按照“先基础设施后整体开发、先公共设施后全面建设”的思路来推进建设，相关工作取得阶段性成效。一是**规划成果加速落地**。片区已形成空间、交通、市政、地下空间等九大实施建设专规集成成果并通过审批；完成海绵城市专规、近零碳专项咨询等第二批专项规划；片区水资源论证区域评估和新型能源系统专项研究输出成果，推动落地实施。搭建片区数字孪生平台，实现片区精细化管理、智慧化决策。二是**在建项目提速提效**。深圳国

际交流中心项目会议中心正在主体工程地上结构建设，配套酒店正在主体工程地下室建设，央视《东方时空》专题报道深圳国际交流中心项目智慧化建设。中区“品”字形公建加速拔起，深圳金融文化中心项目主体工程上部钢结构有序建设，6月即将封顶；国际演艺中心项目地基与基础工程即将完成。三是产业品牌初显成效。市区联动，前瞻谋划产业发展路径，形成香蜜湖新金融中心发展“六新”定位，提出八大策略建议。高位组织举办香蜜湖财富论坛、香蜜湖新金融中心高质量发展四季沙龙活动、香蜜湖老照片全网征活动，参加伦敦金融城市长就职仪式花车巡游活动，香蜜湖品牌首次亮相国际舞台，不断提高品牌影响力、知名度。

二、建议落实情况

（一）关于“吸引总部机构落户，新老中心协同联动”方面

香蜜湖片区位于福田中央商务区西侧，中区未来将提供高品质产业空间约270万平方米，有利于福田区引入更多更优的金融机构。同时以香蜜湖新金融中心为核心，以深南大道南侧的车公庙片区、北侧的东海社区部分街区为策源地，在香蜜湖打造香蜜湖国际风投创投街区，逐步形成金融总部、风投创投等多层次的产业格局，有效融合成为规模更大、产业更丰富、要素更全面的福田中央商务区。

（二）关于“注重产业融合发展，成为金融支持实体经济发展的新高地”方面

香蜜湖新金融中心将建设成为融合金融总部、文化艺术、商业休闲的都会街区，沿中轴绿廊两侧打造高品质产业及低密度商业街区，中间布局“品字形”公共文化设施。建成后通过融合金融业、商业、文化艺术等产业发展，高位举办高能级会议、高端论坛、高级对话交流等活动，支撑实体经济发展，将成为城市新客厅、金融新极点、消费新地标、人文新窗口。

（三）关于“打造香蜜湖金融文化 IP，促进“金融+文化”双翼共振”方面

聚焦“香蜜湖”品牌，已组织多场香蜜湖新金融中心高质量发展季度沙龙活动，邀请行业大咖、企业高管、学者专家共谋香蜜湖发展，对未来片区发展方向、产业选择、企业落位等进行深入交流、出谋划策。多层次、全方位策划香蜜湖宣传工作，主流媒体多次报道片区建设情况，积极挖掘香蜜湖片区文化内涵，全网征集香蜜湖老照片，深度挖掘香蜜湖历史文化，讲好香蜜湖故事。首次参加伦敦金融城市长就职仪式花车巡游活动，向国际舞台展示香蜜湖新金融中心品牌，逐步提升品牌影响力。

三、下一步工作计划

接下来我中心将会同各方力量，以更大决心、更强力度、更快速度建设香蜜湖新金融中心，前瞻谋划产业布局，促进产业集聚，不断擦亮香蜜湖品牌，推动片区高质量发展，助力福田加快全面建设社会主义现代化典范城区和中国式现代化典范城区，推动深圳加快打造更具全球影响力的经济中心城市和现代化国际大

都市。

以上回复意见供参考。再次感谢代表对我们工作的指导！请继续关注支持香蜜湖片区建设发展工作！

深圳市福田区香蜜湖片区建设发展事务中心

2024 年 6 月 11 日