

深圳市福田区建筑工务署

福田区建筑工务署关于区政协六届四次会议委员提案第 2024159 号的主办意见

尊敬的建军委员：

区政协六届四次会议委员提案第 2024159 号《关于加快推动笔架山中学建设进度问题的建议》收悉。经研究，现将我署主办意见回复如下：

一、我署高度重视笔架山中学建设项目，积极同财政局、发改局等相关部门沟通，保障了 2024 年度笔架山中学项目建设资金，但受经济发展速度放缓、建筑行业下行等因素影响，施工单位公司经营状况不佳，施工材料供应商供货条件要求苛刻，导致项目施工人员投入不足，材料供货不及时，工程进度受到一定程度影响，2024 年 4 月 11 日地上主体结构全部封顶。经我署多次约谈施工单位主要负责人，施工单位于 2024 年 5 月开始安排增加作业人员投入，项目整体进入赶工作业状态，并于 2024 年 9 月 1 日前施工完成初中教学区装修工程，小学及其他区域正同步开展施工。区教育局综合考虑消防和安全等情况，确定 9 月 1 日暂不使用笔架山中学初中教学区域。同时区教育局统一安排学生于华富实验学校继续借读，解决 9 月份学生开学问题。

二、我署多次组织区教育局、区住建局、园岭街道办及各参建单位，共同邀请学生家长代表召开了关于笔架山中学建设情况的座谈会，解释相关建设情况，并与学生家长代表共同成立专项工作督办组，积极同学生家长代表保持密切沟通，并要求监理及施工单位及时反馈相关施工进度，以便学生家长了解项目建设情况。我署委托福田区建设工程质量检测中心对初中教学区室内环境污染物进行检测，并于9月6日取得相关环境检测报告。考虑初中教学区消防安全问题，我署委托具备消防安全检测资质要求的第三方单位对初中部消防系统设施设备进行检测，第三方单位于9月12日完成相关消防评估工作并出具检测报告。

三、我署要求施工单位必须加快后续施工进度，必须按合同工期提前竣工。我署通过约谈、处罚、履约评价等措施压实施工单位主体责任，安排专人持续跟进现场进展情况，并严格管控施工过程中的质量、安全问题，确保笔架山中学建设项目尽快完工并交付学校使用。

下一步，我署将持续加大督促协调力度，督促施工总承包单位加大施工作业人员投入，加快学校建设进度，尽快完成项目建设，尽快交付学校使用。

福田区建筑工务署

2024年9月27日

(联系人：陈少群；联系电话：17665206407)
