

深圳市福田区发展和改革局

福田区发展和改革局关于对深圳市福田区政协 会议委员提案第 2024282 号的答复函

韩刚团委员：

您提出的《关于福田区率先探索“充换电、加油加气加氢设施”用地时空需求统筹，集约节约宝贵土地资源建议》收悉。我局高度重视，经会同市规划和自然资源局福田管理局认真研究，现答复如下：

一、福田区加快构建“超充之城”典范城区

福田区深入落实市委市政府打造全球数字能源先锋城市的战略部署，全力建设“超充之城”典范城区。目前已建成新能源汽车充电设施 5 万多个、超充站超过 70 座，密度全市第一；其中融合新技术、新模式、新业态的“光储超充+车网互动”一体化示范站 10 座，率先建成“一公里超充圈”，为市民提供“一杯咖啡，满电出发”和“一秒一公里”的超快充体验。

在充电设施的建设过程中，福田区高度重视充分利用已有供能设施及交通场站的改造升级，提高设施用地的利用效率。目前福田区已建成 9 座综合能源补给站，提供加油和充电双重功能，其中中国石化福田加油站率先配备超充设施，实现加油站和超充站的合建。

此外，在福田区支持下，深圳巴士集团对福田区 10 余座公交站和充电站进行改造并配备超充设施，其中与协鑫集团合作的梅林公交总站更是率先建成大湾区首个钙钛矿综合能源示范站；深圳供电局对莲花山汽车充电站进行改造升级，建成全国首个集“光储超充+车网互动+电力鸿蒙”于一体的莲花山多元综合示范站。

二、福田区积极编制充电设施布局规划

福田区于 2024 年 4 月印发实施《福田区构建新能源汽车高质量充换电基础设施体系实施方案（2024—2025 年）》（以下简称《实施方案》），聚焦运营规模化、充电快速化、网络智慧化、服务品质化，从高标准建设“超充之城”、升级构建高水平充换电基础设施体系、推动数字能源技术创新和应用示范等方面全面部署各项任务，高标准规划建设新能源汽车充换电基础设施网络。其中，特别提出加强顶层规划设计，研究形成福田区超充设施布局规划。目前，市规资局福田局已启动编制福田区新能源汽车超充设施总体布局及建设指引规划研究，拟结合空间潜力、交通分析与电网承载力叠加分析，梳理现有充电设施布局情况，提出超充设施的总体规划布局，并按照不同等级区分超充设施建设内容、建设标准，结合超充设施未来使用场景提出配套要求。

三、福田区积极开展多能共建及供能设施功能转化的相关政策与路径研究，完善退出机制

市级层面高度重视供能设施的功能转化。市发展改革委正会同市商务局、规划和自然资源局等部门开展深圳市加油站升级改造方案研究工作。市规资局福田局正研究制定相关管理规范和技术标注规范,允许经营者根据市场需求自行调整经营类型。我区印发的《实施方案》也特别关注多能供建的空间潜力,提出大力支持现有和规划加油(加气)站在符合相关建设条件下改建或配建充电设施。

后续,我局将会同市规资局福田局、区商务局等部门积极落实市级层面相关工作部署,研究我区落实路径,推动供能设施功能转化及有序退出,进一步保障用地稳定性。

特此回复。

感谢您对福田发展的关注和支持!

福田区发展和改革局

2024年9月29日