

深圳市福田区水务局

福田区水务局关于对区政协会议委员提案第 2024358 号提案的答复

尊敬的庞柱平委员：

您在深圳市福田区政协六届四次会议上提出的《关于理顺住宅小区排水设施权责关系，保持正本清源成果的提案》（第 2024358）已收悉。您结合省委部署要求和我区实际，提出以下建议：正在人大审议的物业条例草案已经规定开发单位申请住宅小区供水同时，向专营单位移交供水、排水设施。由专业的单位负责专业的事情，水务主管部门管到最末梢，正本清源的成果才可以保持。我局结合您提出的五点建议开展系统研究，并作如下回复：

为保障正本清源等项目成效，市政府办公厅 2019 年印发了《深圳市排水管理进小区实施方案》，全市启动“排水管理进小区”工作，由各级政府委托专业化的排水公司全面推进辖区小区排水管渠专业化、精细化、系统化管养。福田区于 2020 年 6 月已委托深圳市水务（集团）有限公司开展辖区排水管理进小区服务，有效解决小区公共排水设施权责不清问题。

实施“排水管理进小区”后，住宅小区排水设施已由区政府委托专业排水公司进行维护，有效加强了住宅小区排水设施监

管。从事合法经营活动需要排放污水的商户，排水公司可指导其办理备案或排水许可证。小区物业单位如有发现错接乱排的排水违法行为，可报排水公司处置，或转由水务行政主管部门进行查处。福田区将依据《深圳市排水管理进小区实施方案（2025-2029）》持续做好“排水管理进小区”服务事项。

福田区水务局

2024年9月11日