

创新为魂 高端决胜
建成世界级湾区现代产业引领区
——深圳市福田区现代产业体系中长期发展规划
(2017-2035年) (2021年修订版)

目 录

一、前言.....	1
二、发展基础.....	2
(一) 发展现状.....	2
1. 总体特点.....	2
(1) 综合实力强劲.....	2
(2) 产业层次高端.....	2
(3) 质量效益领先.....	3
(4) 发展环境优良.....	3
2. 存在问题.....	3
(1) 结构失衡削弱抗风险能力.....	3
(2) 空间缺失制约发展持续力.....	4
(3) 创新不足影响产业竞争力.....	4
(4) 成本高企降低城区吸引力.....	4
(二) 面临形势.....	5
1. 科技革命方兴未艾，创新决定竞争成败.....	5
2. 国家发展日新月异，湾区经济引领时代.....	5
3. 金融服务雄踞高端，深度融合科技实业.....	6
4. 人文艺术价值日增，交融涌现新兴经济.....	6
5. 创业群体异军突起，创业城市主导发展.....	6
6. 高端资源汇聚都市，核心城区优势凸显.....	6

7. 资源竞争持续激烈，综合生态决胜未来.....	7
三、发展目标.....	7
（一）指导思想.....	7
（二）发展目标.....	8
四、发展战略.....	11
（一）创新驱动战略.....	11
（二）升维竞争战略.....	11
（三）开放融合战略.....	11
（四）空间再造战略.....	12
五、发展重点.....	13
（一）大力发展总部经济产业.....	13
1. 全球企业总部.....	14
2. 中国领军企业总部.....	14
3. 新兴产业总部.....	14
（二）巩固发展支柱产业.....	15
1. 科创产业.....	15
2. 金融产业.....	18
3. 时尚产业.....	20
（三）开拓发展跨界及新兴产业.....	23
1. “智能+”类产业.....	24
2. “金融+”类产业.....	28

3. “健康+”类产业.....	30
4. “绿色+”类产业.....	33
（四）提升发展战略支撑产业.....	35
1. 专门专业服务业.....	36
2. 都市消费产业.....	37
3. 商贸会展产业.....	38
六、发展布局.....	40
（一）构建“一轴两翼”空间格局.....	40
（二）以“三大新引擎”为牵引升级打造“八大片区”.....	41
1. 河套深港科技创新合作区：国际开放创新中心.....	41
2. 香蜜湖新金融中心：新金融中心、城市新客厅.....	41
3. 福田中心区：粤港澳金融商务核心区及世界级商圈.....	42
4. 华强-上步片区：全球智能硬件创新中心.....	43
5. 梅林-彩田片区：深圳智谷.....	43
6. 大金沙-车公庙片区：湾区科技、时尚、创投总部基地.....	44
7. 八卦岭片区：高端智能制造示范基地.....	45
8. 安托山片区：新能源产业集群区.....	45
七、重点工作.....	45
（一）实施三大工程.....	45
1. 产业空间提升工程.....	46
2. 营商环境优化工程.....	46

3. 产业人才集聚工程.....	47
(二) 建设三大平台.....	47
1. 科技创新服务平台.....	47
2. 企业综合服务平台.....	48
3. 安全监管服务平台.....	48
(三) 构建三大机制.....	50
1. 深港创新协同机制.....	50
2. 粤港澳大湾区共建机制.....	51
3. “一带一路”合作机制.....	51
八、保障措施.....	54
(一) 加强组织实施.....	54
(二) 完善产业政策.....	54
(三) 定期评估调整.....	54
(四) 扩大社会参与.....	55

专栏目录

专栏 1: 福田区现代产业体系中长期发展规划预期指标.....	10
专栏 2: 福田区科创产业发展重点行动计划.....	16
专栏 3: 福田区金融产业发展重点行动计划.....	19
专栏 4: 福田区时尚产业发展重点行动计划.....	22
专栏 5: 福田区“智能+”产业发展重点行动计划.....	26
专栏 6: 福田区“金融+”产业发展重点行动计划.....	30
专栏 7: 福田区“健康+”产业发展重点行动计划.....	32
专栏 8: 福田区“绿色+”产业发展重点行动计划.....	35
专栏 9: 福田区战略支撑产业发展重点行动计划.....	39
专栏 10: 福田区产业生态体系强基工程行动计划.....	49
专栏 11: 福田区区域发展战略协作行动计划.....	51
专栏 12: 福田区产业国际化战略行动计划.....	52

一、前言

当今世界，新一轮科技革命和产业变革方兴未艾。各种原创性、颠覆性、跨界性创新纷至沓来，新技术、新产业、新业态、新模式喷薄涌现。我们正迎来一个充满机会的大时代。

党的十九大胜利召开，中国特色社会主义进入新时代，创新、协调、绿色、开放、共享五大发展理念指明未来方向。经济发展从追求总量、速度向追求质量、效益转变，科技发展从“跟跑”、“并跑”向“领跑”迈进，“一带一路”、粤港澳大湾区、“深圳先行示范区”“人民币国际化”等国家战略深入实施。如何引领全球科技和产业创新、深度参与全球经济治理，在新一轮国际竞争合作中保持优势，日益成为无可回避的时代之问。

明天的发展来自今天的选择。谋未来，才能赢未来。深圳是国家改革开放的窗口、试验田、排头兵、示范区，在粤港澳世界级湾区发展中必将发挥核心、枢纽和引领作用，在全面建设社会主义现代化国家的新征程中肩负崇高使命；福田作为深圳核心城区，更须以敢为人先的担当精神、拨云见日的前瞻思维，审时度势、主动作为，对中长期产业发展做出系统研判、科学决断、超前布局。

创新为魂、高端决胜，加快建成“世界级湾区现代产业引领区”，这是历史和现实的必然选择，是时代赋予深圳核心城区的重大使命！

二、发展基础

（一）发展现状

建区以来，福田区创造了经济持续快速发展的奇迹，实现了速度、质量、效益三个飞跃式提升。“中心城区”功能逐步形成，成为全市的行政中心、金融中心、贸易中心、文化中心和国际交往中心，优质资源集聚，积淀了良好的发展基础。

1. 总体特点

（1）综合实力强劲

福田区是全国知名的经济强区，经济规模持续跃升。2020年地区生产总值从1990年的39亿元增至4754亿元，按可比价计算增长45.2倍，年均增长13.6%，人均GDP达到世界高收入国家水平。财税收入平稳增长，实现税收总额1575亿元，持续位于全市首位。商业贸易发展强劲，社会消费品零售总额突破2000亿元，商业与外贸等多项经济指标均领先全市。

（2）产业层次高端

福田区是深圳的现代服务业中心。2020年第三产业增加值占全区GDP比重92.8%。福田区金融业增加值占全市48.3%，汇聚全市近七成的持牌金融机构总部与物流企业总部，专业服务机构占据全市半壁江山。福田区也是深圳总部企业集聚地，4家世界500强企业成长于此，累计145家世界500强企业及分支机构落户福田区，总部经济迅速发展。

（3）质量效益领先

福田区经济发展集约度高，以不到全市 4%的土地，贡献了全市近 25%的社会消费品零售总额、近 25%的进出口总额、近 20%的 GDP，每平方公里产出 GDP、税收稳居全市十区之首。福田区万元 GDP 建设用地 1.33 平方米，能耗、水耗、电耗大大低于全市平均水平，以更少的资源能源消耗、更低的环境成本支撑了更高质量、更可持续的经济发展。

（4）发展环境优良

福田区拥有优质的产业发展环境。交通网络四通八达，辐射全市、链接香港、通达全国。甲级写字楼全市密度最高，“CBD 商圈”、华强北商圈、特色地下街区提供充分商业配套。政务服务高效便利、公开透明，知识产权服务等生产性服务业发达完善。基础教育资源、医疗资源、文化体育设施丰富，生态环境优良，为高品质经济活动提供了良好外部环境。

2. 存在问题

多年的高速增长与高强度的开发建设，为福田区奠定了坚实的发展基础，但同时也要看到，福田区产业和经济发展正面临一系列突出的短板和制约因素：

（1）结构失衡削弱抗风险能力

福田区已经形成了以现代服务业为主体的产业结构，服务业占比高达 92.8%。轻经济结构带来了高产出、低消耗的特征，也

伴随着“一业独大”的风险，容易受到政策变化与外部原因影响而波动。立足长远发展，福田区应当进一步丰富产业生态，拓展实体经济新增长点，构建更加合理、平衡、可持续的产业格局，增强整体抗风险能力。

（2）空间缺失制约发展持续力

福田区空间资源紧缺与低效利用的问题日益突出。全区建设用地开发强度逼近极限，产业空间价格高企。部分城区依照三十年前的规划设计与建设工艺建成，总体布局、功能设施、风格品位难以跟上城市发展新要求。化解空间瓶颈、增加产业空间、提升城区品质成为当前经济发展的急迫需求。

（3）创新不足影响产业竞争力

福田区以现代服务业为主导，新兴产业占比较低，研发支出占 GDP 比重仅为 1.5% 左右，远低于全市 4.93% 的水平，创新企业与创新载体也相对偏少。在日趋激烈的经济竞赛中，创新投入与创新能力不足成为福田区长期发展的短板。提升创新实力，巩固长期发展持续动能，应是福田区发展的重要战略选择。

（4）成本高企降低城区吸引力

福田区产业经营成本增长迅速，优质产业资源逐渐流失。当前，福田区办公房租价格高居各区之首，人才、资金、物流等各项成本持续上涨，区内企业外迁趋势渐长，招商引资难度显著增加。成本高企削弱中心城区发展吸引力，优化成本提升竞争力迫

在眉睫。

（二）面临形势

探索发展之路，需清醒自察，亦需放眼世界。深刻认识当今时代的重大变革与深远影响，增强忧患意识与担当精神，抢抓发展机遇，释放改革活力，再塑福田区创新发展新优势。

1. 科技革命方兴未艾，创新决定竞争成败

全球新一轮科技、产业革命方兴未艾，“创新”日益成为国际竞争的成败关键。当今世界正经历百年未有之大变局，新冠疫情使大变局加速演进，科技创新对生产、生活的渗透影响更加深化。国家对科技创新的重视前所未有，坚持将创新摆在现代化建设全局中的核心地位，坚持把科技自立自强作为国家发展的战略支撑，陆续推出《中国制造 2025》、“互联网+”、《新一代人工智能发展规划》等国家战略。惟创新者进，惟创新者强，惟创新者胜，创新成为引领发展的第一动力。

2. 国家发展日新月异，湾区经济引领时代

中国经济发展水平和国际地位持续跃升，粤港澳大湾区成为参与国际竞争合作的“新前线”。中国仅用三十年完成了人类产业发展史数百年历程，与世界的联系越发紧密，开放的大门更加敞开。踏准新一轮开放浪潮，粤港澳大湾区城市群建设已经上升为国家战略，肩负着代表中国参与世界经济竞争的重大任务。深圳进入“双区”驱动、“双区”叠加的黄金发展期，迎来综合改

革试点、全面深化前海改革开放“双改”示范重大历史机遇，承载着建设具有全球影响力的科技和产业创新高地重大使命。

3. 金融服务雄踞高端，深度融合科技实业

金融及现代服务业继续稳居产业链高端，与科技和实体产业日益深化融合。科技革命不断催生新经济形态，金融与服务业在推动实体经济快速迭代过程中愈发关键，新兴科技也在不断深刻地影响金融及现代服务业的生产方式，服务效率显著提升。

4. 人文艺术价值日增，交融涌现新兴经济

新经济形态和模式不断涌现，人文和艺术对经济的融合渗透日益加深拓宽。各种产业门类交叉融合是当代经济发展的重大趋势，多种产业元素相互激荡，涌现出新兴经济形态与产业模式。人文、艺术深入附丽于产品、模式，进一步激发出新一轮产品与技术创新，推动功能与审美交汇融合，产业附加值不断提升。

5. 创业群体异军突起，创业城市主导发展

创业活动趋于普遍和活跃，创业者作为“新物种”在资源整合中日益处于支配地位。创业者是技术、人才及其他产业资源的整合者，处于资源分配的中枢地位，持续推动产业生态演进发展。引领时代发展的创业地区将率先从工业城市、商业城市转变为创业城市，以其先锋品格和资源整合实力在全球城市体系中占据支配地位。

6. 高端资源汇聚都市，核心城区优势凸显

高端产业资源布局出现“再中心化”趋势，都市核心区竞争优势日益强化提升。在纽约、伦敦、洛杉矶-硅谷地区等城市核心区，纷纷涌现出金融、科技、文化与其他高端服务业并举交融的产业集群。新发展时期，高端产业发展更需依托于优质城市环境，都市核心区在未来经济竞争中再焕光华。

7. 资源竞争持续激烈，综合生态决胜未来

城市和区域竞争将保持激烈态势，有利于创新创业的“综合生态”日益成为终极竞争优势。优质资源永远是稀缺的，城市与区域之间的资源竞争必将日趋激烈，唯有高品质的综合生态环境，才能够吸引创业者、激发创新活力。空间集约、功能复合、产业杂糅，将会成为未来赢家城市的最终形态，形成不可替代与不可匹敌的竞争优势。

三、发展目标

（一）指导思想

以习近平新时代中国特色社会主义思想为指导，深入学习贯彻习近平总书记系列重要讲话和重要指示批示精神，准确把握新发展阶段，坚决贯彻新发展理念，服务构建新发展格局，以推动高质量发展为主题，以供给侧结构性改革为主线，推动经济发展质量变革、效率变革、动力变革，抢抓粤港澳大湾区和中国特色社会主义先行示范区建设重大历史机遇，以河套深港科技创新合作区、香蜜湖新金融中心、环中心公园活力圈“三大新引擎”为

总牵引，突出科创、金融、时尚“三大产业”，瞄准中央创新区、中央商务区、中央活力区“三大定位”，加快建成一流国际化中心城区，勇当率先建设社会主义现代化先行区的尖兵。

（二）发展目标

到 2025 年，福田区全面完成产业结构战略性调整，优势产业进一步巩固提升，创新创业创造活力竞相迸发，可持续发展能力显著增强，以“曼哈顿+硅谷”为对标，以“科创+金融+时尚”为特色，以“CBD+高新区”为形态的经济体系全面形成，世界级湾区现代产业引领区作用显著发挥。

在此基础上再奋斗十年，到 2035 年，将福田区建成引领华南、服务全国、辐射全球的总部经济集聚区和国际创新金融中心、全球智能终端创新中心、国际文化创意设计中心、国际时尚中心，粤港澳世界级湾区现代产业引领区优势充分彰显、作用充分发挥。

——综合实力保持领先。到 2030 年，形成金融业、智能科技产业、文化创意产业、专业服务业、批发和零售业 5 大千亿级产业集群。建成 150 个优质创新载体，每年新增初创企业超过 2 万家。在现代产业支撑下，经济持续保持中高速增长，至 2025 年、2030 年与 2035 年地区生产总值分别超过 6600 亿元、9000 亿元与 12000 亿元，近 5 年增长率不低于 6%，远期增长率保持 5.5% 以上。辖区税收总额分别超过 2100 亿元、2600 亿元与 3000

亿元。

——**质量效益优势凸显**。经济发展平衡性、包容性、可持续性不断提升，发展质量和效益明显提高。至 2025 年、2030 年与 2035 年人均 GDP 分别达到 35 万元、45 万元与 55 万元，国家级高新技术企业数分别超过 2000 家、2200 家和 2400 家，取得专利数（五年累计）分别超过 8 万件、9 万件和 10 万件。集约发展成效斐然，资源利用效率显著提升，至 2035 年地区生产总值地均集约度为 152 亿元/平方公里，万元 GDP 能耗达到国际先进水平。

——**产业结构显著优化**。经济全球影响力大幅提高，建成强大的金融服务体系与自主创新体系，打造成为国家级服务中心。现代金融业龙头地位更加巩固，至 2030 年和 2035 年金融业增加值分别达到 3600 亿元与 4800 亿元。到 2030 年建成全球智能终端产业创新中心，涌现超过 10 家原创能力强、具有国际影响力和品牌美誉度的行业排头兵企业。力争成为国际创意设计领域的重要节点，引领全球时尚潮流。到 2035 年，战略性新兴产业增加值占 GDP 比重超过 18%，成为未来经济新增长点。完善研发、设计、制作、营销兼备的产业链条，形成大中小企业各得其所、共生发展的产业生态。

——**综合配套持续改善**。高标准建设高速、移动、安全、泛在的智慧城区，打造成为前沿智能信息技术应用的首选示范区。

持续优化生态环境质量，建成完善的清洁智慧能源体系，实现生产、生活、生态“三生”融合发展，建成更加宜商宜业宜居的绿色低碳之区。引导城市更新与美化改造，紧扣产业发展主题打造多元城市景观，显著提升城区人文品质与美学价值。着重促进智慧、绿色和文化的融合发展，建成兼备科技活力、生态理念与人文关怀的未来城市典范。

专栏 1：福田区现代产业体系中长期发展规划预期指标

序号	维度	指标	单位	2020年 完成值	2025年 目标值	2030年 目标值	2035年 目标值
1	经济 规模	本区生产总值GDP	亿元	4754	>6600	>9000	>12000
2		辖区税收	亿元	1575	2100	2600	3000
3		社会消费品零售总额	亿元	2047	2500	3000	3500
4	产业 结构	现代服务业增加值占GDP比重	%	73.4	74	75	76
5		金融业增加值占GDP比重	%	42.6	>40	>39	>38
6		专业服务业增加值占GDP比重	%	9.9	>12	>12	>12
7		高新技术产业增加值占GDP比重	%	9.1	>12	>14	>16
8		文化产业增加值占GDP比重	%	8.1	>10	>12	>14
9		战略性新兴产业增加值占GDP比重	%	13.5	>15	>16.5	>18
10	发展 效益	持牌金融机构数量	家	267	300	320	340
11		国家级高新技术企业数	家	1313	>2000	>2200	>2400
12		五年累计专利数	万件	6.3	>8	>9	>10
13	要素 投入	千人技能人才数	人	315	>340	>400	>420
14		累计新增产业空间建筑面积	万m ²	220	>250	>350	>450
15		研究与试验发展经费(R&D)占GDP比重	%	>1.5	>2	>3	>4

四、发展战略

围绕世界级湾区现代产业引领区的战略定位，顺应世界城市核心区发展的一般规律，结合福田区发展基础和形势，规划建设现代产业体系，超前谋划、提前布局，始终在战略上保持主动。

（一）创新驱动战略

始终将创新作为产业发展的“灵魂”和“动力”，将创新贯穿于产业发展的全领域、全过程。推动科技创新与制度创新、管理创新、商业模式创新、业态创新和文化创新相结合，推动发展方式向依靠持续的知识积累、技术进步和劳动力素质提升转变，促进经济向形态更高级、分工更精细、结构更合理的阶段演进。

（二）升维竞争战略

超越“平面式”的传统竞争模式，瞄准未来产业方向，在不断“升维”、“迭代”中优化产业体系，超前发展、抢先占据产业高端环节，执产业发展之牛耳。围绕未来产业发展的新需求，建设超前一代的新型产业空间，以及智能化的服务体系，营造优质综合产业生态，构建软硬件全面领先的综合营商环境。

（三）开放融合战略

顺应科技、产业跨界融合的大趋势，以深港合作、粤港澳大湾区建设、“一带一路”倡议为契机，对接全球高端创新资源，积极推动人才、技术、资本、信息等各项要素在福田区聚变

融合、裂变创新，交融孕育出新技术、新产业、新模式、新业态，抢占未来发展先机。

（四）空间再造战略

面向产业发展需求，以新一轮城市更新为契机，推动老旧城区空间再造，提升城市文化品位与空间品质，打造主题鲜明、基础配套设施完善、交通便利、空间结构灵活、价格适宜的多层次产业空间，形成宜商、宜居、宜业的社区化产业集聚区，重塑城市魅力风貌。

● 国际先进城市核心区发展经验研究

为深入研究先进发达城市核心城区发展规律，归纳总结引领发展、可持续发展经验，对纽约、伦敦、旧金山、新加坡、东京、柏林等国际先进城市核心区的发展历程开展分析比较，得出如下结论：

（1）产业空间布局复归城市核心区。国际先进城市产业发展布局均呈现出“集中-分散-再集中”的共性规律。随着城市发展，产业首先集中于城市中心，但随着中心城区相对老化，再由核心区分散迁至新建郊邻城区。而近十五年来，各大先进城市纷纷开展“中心再造”行动，通过城市更新赋予核心区更为先进与优质的城市空间环境，产业布局“再中心化”趋势显著。

（2）城市核心区功能趋于多元化。随着技术与经济形态不断迭代发展，城市核心区功能也日趋多元化，从传统的居住与服务功能，逐渐承载更多产业发展功能。特别是随着知识经济发展日隆，城市核心区在人员交往、信息传播、知识增长等方面的便利优势更为凸显，发达的城市服务配套设施与优良的生活环境，更成为吸引与支持知识工作者的重

要因素，大量生产性经济活动在城市都心蓬勃发展。新冠肺炎疫情背景下都市核心区资源集聚优势更趋明显。

(3) 核心区持续集聚高端产业。在国际先进城市的核心区呈现出高端产业集聚趋势，尤其是金融业、科技创新、文化创意、专业服务业欣欣向荣。在纽约曼哈顿区，围绕市政厅与华尔街的核心区涌现出大量科技创业企业与风险投资，华尔街、百老汇与“硅巷”共筑曼哈顿雄厚经济基础。紧邻新老金融城，伦敦市大力打造东伦敦科技城，集聚大量先进科技企业，将伦敦建设为全球最为重要的创新枢纽之一。高端产业集聚已成为国际先进城市核心区的“标准配置”。

上述研究表明，本规划所提出的创新驱动、升维竞争、开放融合、空间再造四大战略，符合国际先进城市中心区发展的一般规律，准确把握住城市发展的时代脉搏，必将助力福田区产业发展再度跃升。

五、发展重点

立足福田区发展优势，大力发展总部经济，巩固发展支柱产业，开拓发展跨界及新兴产业，提升发展战略支撑产业。着力建设“现代金融高地、专业服务高地、智慧人文高地、创新创业高地”，打造世界级湾区现代产业引领区。

(一) 大力发展总部经济产业

充分发挥福田区中心区位优势，依托高水平商务环境与产业支撑，继续高举总部经济旗帜，擦亮总部基地招牌，大力引进集聚国际化、领军型、创新型企业总部，加快创建世界级湾区总部经济发展标杆城区，建成“湾区总部之都”。

1. 全球企业总部

引进与培养具备全球资源整合能力、领军行业发展的全球总部企业。重点引进世界 500 强企业及跨国公司的总部、区域总部、职能总部或分支机构。积极引进国际性、区域性多边金融组织与国际机构。支持“一带一路”国家优质企业设立中国区总部。支持金融、专业服务业、信息技术、电子工程、文化创意、商贸流通、高端消费等领域的全球性企业入驻。

2. 中国领军企业总部

大力引进金融、专门专业服务、信息技术、现代建筑、先进制造等领域的中国 500 强企业、民营 500 强企业、大型央企、上市公司总部或职能总部。支持国内企业与国内银行、投资机构设立“走出去”国际业务总部、功能性总部，打造中国企业“走出去”的总部基地与迈向“一带一路”的桥头堡。着力培养区内高成长型企业、细分领域领先企业，提升总部管理职能。

3. 新兴产业总部

积极引进高成长型新兴产业企业总部或分支机构，重点引进创新能力强的研发型总部企业或大型企业研发总部。着力引进金融科技、互联网、电子商务、数字与网络增值等信息技术服务企业总部，支持生物医药、节能环保、新材料与新能源等科技企业总部入驻，培育与引进创意设计、数字内容、新媒体、出版传媒、策划策展等文体娱乐企业总部。

（二）巩固发展支柱产业

牢固把握福田区产业发展优势基础，紧扣福田区支柱产业发展脉络，持续提升科创、金融、时尚“三大产业”，坚持高端导向、开放发展、创新引领，强化产业发展动能，巩固经济支柱地位，引领带动福田区经济持续快速发展。

1. 科创产业

巩固福田区电子信息产业基础，以半导体与集成电路、智能终端、智能机器人、软件与信息技术服务等为新的发展主攻方向，以“软件+硬件”、“应用+服务”为主要发展路径，大力支持电子信息产业运用先进科技创新发展，瞄准高附加值产业环节，积极探索新型服务模式，不断提升产品与服务价值，持续攀升产业链高端环节。

半导体与集成电路。积极发展集成电路设计，高标准打造“湾区芯谷”，引进培育全球领先的EDA（电子设计自动化）软件企业、IP（知识产权）企业落户，支持集成设计企业联合整机、制造企业共同开发高端芯片。在集成电路制造领域，争取国家产业创新中心、国家重点实验室、重点研发计划、工程技术中心等国家重要平台、重大项目落户。发展先进电子封装与测试技术。培育发展一批半导体产业重大项目，重点发展第三代半导体材料制备与应用关键技术，大力引进境内外领先的第三代半导体企业。聚焦企业共性需求，打造一批公共软件、中试转化等平台。

智能终端。支持智能科技与电子消费品深度融合。推动基于人工智能的新一代移动终端的研发和产业化。大力发展新一代智能手机、智能家居产品等智能终端。支持开发智能路由、智能安全监控、人机交互技术，发展具有互联网后台支撑、具备自学习功能的智能家居产品体系。发展具备健康照料、教育娱乐、烹饪扫地、社区监控等功能的家庭服务智能终端。

智能机器人。推进电子信息产业升级，支持生产线智能化改造、“机器人换人”。加快控制器、减速器、伺服电机等工业机器人关键技术和核心零部件突破，推动人工智能与机器人技术深度融合。加强智能服务机器人产品开发，突破语音交互、导航定位、运动控制、多传感技术等关键技术。利用移动互联网、大数据、云计算、物联网等新技术，大力发展下一代智能机器人。

软件与信息技术服务。持续提升电信基础设施服务能力，支持发展智能光网络和高速率、大容量、长距离光传输、光纤接入（FTTx）等技术。发展平台化、共享化、智能化电子商务。支持与物联网、大数据、云计算相关的数据获取、存储与处理等信息技术服务产业发展。支持云操作系统、新型数据库、中间件等基础软件开发，支持软件与硬件、内容与终端、服务与应用一体化整合，打造“软件+硬件+应用+服务”垂直一体化生态体系。

专栏 2：福田区科创产业发展重点行动计划

提升半导体与集成电路产业链：支持在河套深港科技创新合作区建设“湾区芯谷”集成电路产业园，积极发展一批半导体及集成电路产业

重大项目，补齐产业链短板，提升研发创新能力，扩大开放合作，优化产业创新生态环境和终端产品应用环境，增强产业整体竞争力。支持全球智能芯片创新中心项目建设，打造成为全球领先的集芯片设计、工具软件开发及提供整体解决方案为一体的研发与应用示范基地，集新兴产业特征和总部企业特征为一体的产业集群，促进关键芯片国产化。

支持智能硬件研发：大力支持智能硬件核心元器件与产品研发。支持开发新一代无人机产品、下一代智能手机、智能可穿戴设备、智能家居、智能机器人、智能医疗设备、智能显示设备等新兴智能终端。支持智能终端企业开展产品品牌推广。引进新型智能硬件主题孵化器，为智能硬件创业者提供多维度、立体化的服务。

加快智能机器人研发与产业化：推进产学研用联合创新，提升智能机器人领域基础材料、核心部件和关键工艺的研发和系统集成水平，推进在电子制造、汽车、绿色低碳、新材料等领域的工程应用和产业化。围绕汽车、机械、电子、危险品制造、特种装备等行业，加强工业机器人新产品研发。研制并大规模应用智能工业机器人和智能服务机器人，积极打造具有国际竞争力的智能机器人产品。

推动发展软件与信息技术服务：支持搭建粤港澳大数据交换服务平台。支持发展数据服务。鼓励企业开发基于大规模分布式终端的数据采集或爬取技术、高能效的分布式存储技术、新一代大数据分析引擎的混合计算模型技术、大数据建模和可视化技术以及数据安全等相关技术。提升数据服务产业智能、安全水平，打造为粤港澳大湾区的数据智能服务中心。鼓励发展电子商务。围绕华强北建立以电子元器件交易的B2B电子商务集聚区。鼓励发展具有共享经济属性的电子商务模式。发挥福田区的口岸功能、保税区功能，发展跨境电商。

2. 金融产业

充分利用福田区传统金融强区优势，通过建设和发展多层次资本市场体系支持金融机构服务实体经济、支持金融机构集聚发展、支持金融产品有序创新、支持金融公共服务平台建设等多种途径，力争打造联通港澳、引领华南、服务全国、辐射全球的国际创新金融中心。

建设和发展多层次资本市场体系。完善以深交所为核心的多层次资本市场体系，支持私募市场有序发展，建设企业综合性直接融资平台。提升发展保险市场与融资租赁市场。探索规范发展数字货币资本市场。完善深港两地金融市场互联互通机制，支持深澳特色金融合作。立足“一带一路”倡议，建设开放创新的国际化资本市场。

支持金融机构服务实体经济。推动区内金融机构围绕服务实体经济发展不断完善融资功能、提升融资效率、降低融资成本，促进产融结合。引导社会资本积极服务智能信息产业、文化创意产业、生物健康产业等新兴产业中的初创企业、中小微企业，建立覆盖产业发展全生命周期的产业“基金群”体系。鼓励天使投资、创业投资、股权投资加大对不同阶段科技型企业的支持力度，鼓励保险公司创新科技企业保险产品及相关服务。

支持金融机构集聚发展。积极支持国内外银行、公募基金、证券、保险、信托、期货、金融租赁、理财子公司、财务公司、

消费金融公司、分行级专营机构等持牌金融机构集聚发展。积极引入优质金融信息服务机构。大力引进国内外天使投资、风险投资、私募股权投资、财富管理等机构，形成支持创业的完备金融体系，打造国际创业资本中心。

支持金融创新及风险管控。支持银行设立服务中小微企业的专营机构，推进金融产品创新，探索开展投贷联动融资服务。支持保险机构开发专业性保险产品，有序推进互联网保险、自保、相互制保险等模式创新。积极探索监管科技创新，提高系统性风险预警与管控能力，探索建立金融监管沙盒机制。

支持金融公共服务平台建设。鼓励金融机构围绕客户需求建设服务平台，推出一站式综合型金融服务。支持金融行业协会、产业联盟等行业组织建设行业服务平台、认证信息披露平台、融资担保平台、中小型创新企业融资平台。引进与建设金融创新研究机构，培养新型金融人才，提升金融创新研发实力。

专栏 3：福田区金融产业发展重点行动计划

建设多元金融集聚区：大力优化拓展金融产业空间布局，以现有福田区中心区及深南大道两侧金融资源为基础，高标准规划建设以香蜜湖为中心、东至深交所运营中心、西达招商银行大厦的深圳金融街。加快推进香蜜湖片区统筹更新，打造为高端金融服务、财富管理集聚基地，建设深圳国际金融区。强化上梅林卓越城、深业上城等梅林-彩田片区高端楼宇的金融服务功能。支持通过车公庙工业区升级改造，积极引导金融科技、创业投资金融机构进驻，打造深圳版的“沙丘路方案”，建

设风投创投集聚区。形成多个主题鲜明、基础配套设施完善、交通便利、空间结构灵活、价格适宜的金融新业态集聚区。

加快集聚金融总部：创新金融招商引资机制，开展定向招商、市区联动招商、政企联动招商等，进一步提升金融机构在福田区产业链式聚集的程度。推动在建金融机构总部大厦建成并投入使用，重点支持金融机构提升总部功能，助推其做大做强。培育引进创新金融领域、特色金融领域的国内领军企业总部，确保福田区金融规模再上新台阶。

打造创投资本中心：大力吸引创业投资机构入驻福田区，建设创投基金集聚区。重点引进国内外知名的天使投资、风险投资、股权投资、并购基金等机构，积极发挥产业引导基金作用，强化对早期创业企业支持力度。支持深交所与海外资本市场联动发展，探索多元化的创投退出渠道，打造完善的创业投资金融体系。

3. 时尚产业

立足福田区时尚产业发展基础，紧跟技术与市场变革趋势，加快推动产业发展，兼顾服务城市综合环境，依据国家、深圳市文化产业发展的战略部署，重点发展数字创意产业、时尚设计产业和时尚文化产业。

数字创意产业。重点发展数字媒体技术及应用产业，推动内容和技术装备协同创新，支持内容生产技术领域向沉浸式体验等新模式提升发展，大力研发数字艺术呈现技术，促进数字技术的创新和创意的融合发展。加快发展数字内容产业，发展动漫游戏、数字音乐、网络文学等新型创意内容产品，推动虚拟现实技术等

在动画设计和影视制作领域中的集成应用，促进电竞赛事、电竞直播等新商业模式健康有序发展，引进一批国内外数字内容装备领域的领先企业落户。大力扶持现代传媒业发展，提升重点媒体的传播能力和覆盖面，支持引进国际知名媒体企业，打造国际化传播载体，建设更具国际话语权的时尚传播体系。支持时装设计行业数字化，向时尚设计师和初创品牌提供数字技术保障、产业数据库以及数字发布等配套服务。

时尚设计产业。提升发展工业设计，鼓励开展关键工艺等环节的创新攻关，鼓励工业设计机构整合产业链，联合开展设计创新，形成对行业具有引领作用的设计成果。升级发展时尚产业，提升原创设计能力，发展智能化、高端定制化等业务模式，加强自主品牌建设。转型发展建筑装饰产业，进一步完善科技研发、外观设计、室内设计、建安服务等产业链，引导建筑装饰行业向数字化、自动化、智慧化方向发展转型，吸引优秀建筑装饰设计机构和设计师入驻。加强本土独立设计师品牌培育和新兴时尚品牌扶持，加速引入时尚总部企业、时尚媒体、顶级设计师品牌，鼓励支持行业协会、时尚龙头企业等加大对时尚研发机构和创新载体建设投入力度。打造具有国际影响力的新锐设计师孵化平台及时尚作品发布平台。促进 3D 打印、虚拟现实等新技术赋能时尚设计。

时尚文化产业。发展文体演艺产业，高标准、高起点建设国

际交流中心、文化场馆集聚区等“全球人文地标”，引进一批具有国际影响力的文化展览展示、文化论坛会议等重大活动。积极发展文博会等文化产业专业展会，发展国际版权，积极拓展文化“引进来”和“走出去”通道，支持优秀的文化创意产品和服务走向国际主流市场。推进文化创意与旅游、体育等融合发展，加强旅游消费与文化体验结合互动，提升旅游产品开发和旅游服务设计的文化内涵和创意水平，加强城市景观设计、建筑和室内装饰设计，提升园林绿化、城市公共艺术的设计质量，建设功能完善、布局合理、形象鲜明的特色文化城区。

专栏 4：福田区时尚产业发展重点行动计划

打造时尚创意产业集聚区：加快建设湾区时尚总部基地，建设“车公庙-天安-下沙时尚天街”，打造以精品女装、原创设计、高端定制体验店为主的“橱窗经济”走廊。引入海内外优质企业，大力发展国际时尚贸易、商贸服务、商品展示和时尚创意设计等行业。打造“全球时尚产品展示交易基地”，以高端时装研发设计和品牌孵化运营为主，对标国际文化创意领先城市，搭建专业展示中心和秀场。建设“华强北时尚电子产业集聚区”，培育和发展在全国最具影响力、辐射海内外的高端时尚科技消费品研发、展示和交易中心。支持建设中国建筑装饰大数据研究中心和深圳时尚品牌孵化基地，建设“建筑装饰企业总部基地（建筑装饰设计创意园区）”，组建建筑装饰产业基金，引导建筑装饰企业向数字化、自动化、智慧化方向发展。

打造“中国深圳（福田区）-全球时尚发布中心”：建设国际化时尚发布空间载体，打造多元时尚活动体系。聚合高端时尚资源，推动福

田区成为全球重要时尚产品中国首发仪式的主秀场，以及主流时尚社交活动的主平台。

建设工业设计服务平台：支持企业建设工业设计行业线上服务平台，链接设计师群体与产业需求，进一步扩大影响，提升设计服务效率与交易保障。协助办好国际工业设计相关品牌活动，加快建设设计经纪、专利申请、展示展览、人才培养、产权交易等公共服务平台。

建设文化数字场馆：以动漫、游戏和电影里的主要人物、场景等为展示内容，建造电子竞技馆、立体影像展厅、仿真动漫游艺大厅、动漫COSPLAY秀场等。

举办深圳国际时尚电玩节：融入时下最潮流、最时尚的元素，围绕全生态、全时空、全媒体、全民共享的全域思路，引导商业步行街打造成市民时尚消费升级载体，因地制宜发展新型文旅商业消费聚集区。

推动公共文化服务数字化：推动重要公共文化资源实现数字化和网络化，加快推进数字图书馆、数字文化馆、数字美术馆、数字博物馆建设，打造公共文化数字资源库群。

大力发展影视产业：加快完善影视投资、创意、生产、发行、放映、传播、衍生品开发集成的产业链，实现影视摄制、发行放映、投融资等全产业链配套。发展以影视技术、影视投资、影视金融为核心的高端影视产业，鼓励社会资本参与版权交易及影视制作、发行。吸引更多的国内外优秀影视作品在福田首映首发。

（三）开拓发展跨界及新兴产业

积极支持产业跨界创新，紧扣科技革命与市场变迁的时代脉搏，探索发展新技术、新产业、新业态、新模式，重点发展“智

能+” “金融+” “健康+” 和 “绿色+” 类产业，为福田区面向未来发展开拓出强劲的新兴增长点。

1. “智能+” 类产业

智能科技日臻成熟，智能时代正在到来。立足福田区电子信息产业基础与多元应用场景，落实《中国制造 2025》《新一代人工智能发展规划》等国家重大战略部署，旗帜鲜明地把“智能科技”作为福田区新兴产业发展的主攻方向、主打品牌，在空间、资源、政策上重点保障，推动互联网、大数据、人工智能和实体经济深度融合，全力打造人工智能及衍生的“智能+”类产业集群，将福田区建设成为智能科技引领区与智慧城市示范区，为建设科技强国、网络强国、数字中国、智慧社会提供有力支撑。

人工智能。支持知识计算引擎与知识服务、跨媒体分析推理、自主无人系统、虚拟现实智能建模、自然语言处理和混合增强智能等新技术研发与应用。鼓励基于人工智能的计算机视听觉、生物特征识别、复杂环境识别、新型人机交互、自然语言理解、网络信息安全等应用技术的研发和产业化。推动基于人工智能的新一代移动终端研发和产业化，鼓励应用人工智能技术发展，新型商务服务与决策系统。

智能商务。鼓励应用人工智能技术，发展新型商务服务与决策系统，开展商务智能服务。探索围绕个人需求、企业管理提供定制化商务智能决策服务。建设涵盖地理位置、网络媒体和城市

基础数据等跨媒体智慧城市公共大数据支持平台。

智能制造。支持智能科技与工业机器人应用。鼓励 3D 打印、智能成型等使能工具与系统研发。面向个性化定制与柔性化生产，鼓励建设基于智能技术的制造云服务平台。发展流程智能制造、离散智能制造、网络化协同制造、远程诊断与运维服务等新型制造模式。

智能医疗。发展基于人工智能的医疗新模式、新手段。开发快速、精准的智能检测设备与系统，发展人机协同临床智能诊疗系统，建设智能远程医疗服务平台，推动医疗服务产业深港一体化融合发展。开展基于人工智能的大规模基因组识别、蛋白组学、代谢组学等研究及其应用，支持利用大数据技术开展创新型药物研发。支持智能可穿戴健康管理设备的研发、设计与展销。

智能城市。开发智能设备与智能管理信息系统，推进在城市交通、环境监测、智慧能源、公共安全、政务、法律、教育等公共领域的示范应用，加快智能城市建设。开发智能安防产品，建设智能监测体系，构建城市大数据平台，发展多元异构数据融合的城市运行管理体系。率先探索无人驾驶时代的公共交通管理与基础设施建设。加大能源互联网基础设施布局，营造开放共享的能源互联网生态体系，建立新型能源市场交易体系和商业运营平台。开发面向政务服务的人工智能平台。建设完善的企业发展服务智能平台。促进区块链技术与人工智能的融合，建立新型社会

信用体系。建设集审判、人员、数据应用、司法公开和动态监控于一体的智慧法庭数据平台，提升诉讼审理效率。推动教育向定制化、个性化、智能化发展，支持人工智能在教学、管理、资源建设等全流程应用。

先进信息技术。支持 VR/AR 等核心部件研发，鼓励开发 VR 沉浸式人机智能交互、可视计算等核心技术。支持类脑智能核心芯片和操作系统等技术研发，推进类脑视频监控、语音交互、无人驾驶等产业发展。探索应用量子信息技术，推动量子保密通讯示范网络建设。

专栏 5：福田区“智能+”产业发展重点行动计划

人工智能技术研发：鼓励开发智能硬件操作软件、语音操作系统、视觉（手势）操作系统等，支持物联网、大数据、云计算、人工智能与智能硬件产品融合发展，开展个性化服务。举办智能硬件创客大赛和智能应用创客大赛，积极营造智能硬件创新氛围。

构建泛在安全高效的智能化基础设施体系：大力推动智能化信息基础设施建设，提升传统基础设施的智能化水平。加快推动以信息传输为核心的数字化、网络化信息基础设施建设，优化升级网络基础设施，研发布局第五代移动通信（5G）系统，完善物联网基础设施，实现主要公益性公共场所免费 WiFi 全覆盖。统筹利用大数据基础设施，强化数据安全与隐私保护，为人工智能研发和广泛应用提供海量数据支撑。支持围绕智能城市建设研发智能技术和开展应用示范。

鼓励智能硬件服务应用：拓展智能硬件在交通、家居、教育、病房、办公室、无人驾驶等多场景中的应用。支持发展智能看护（病房）、智

能教学整体方案服务，鼓励智能建筑、智能家装、智能家居、可穿戴设备企业合作开发。支持研发智能机器人产品，拓展广泛应用场景。鼓励行业就智能硬件接口标准、软件接口协议标准以及安全使用标准进行协调统筹。

智能交通应用及示范：围绕智能车路协同、大城市区域交通协同联动控制、交通状态感知与交互、车联网、综合交通枢纽智能化管控、交通物联网应用等关键技术开展研发及示范应用。形成以公共交通出行为核心的城市智能公交与客运服务体系，鼓励城市地铁和地面公交调度、枢纽及换乘服务（PR）、公共自行车和步行等慢行系统服务领域的应用服务创新，推动“公交都市”建设。支持涉及智能交通领域的视频、安防、监控、电子收费等设备以及各种软件开发和系统集成，推动云计算、大数据、移动互联等新技术在交通领域的研究和应用。

VR/AR 技术开发与应用：积极引进全息影像、虚拟现实、增强现实科技企业总部入驻福田区，支持其利用社区或学校闲置场地（如礼堂、体育馆）等实施全息影院（或数字展厅）示范推广。积极与虚拟现实（VR）/增强现实（AR）技术及应用国家工程实验室接洽，筹划建立福田区分室，共享技术成果，抢占成果转化先机。

类脑智能技术开发与应用：前瞻布局一批面向类脑智能的前沿交叉研究平台，支持国内高校、科研机构、行业领军企业等形成合力，协同攻关先导性、颠覆性未来技术。

量子通信应用：支持具备关键知识产权的量子科技企业入驻福田区，建立政务及金融领域示范应用网络。积极争取国家支持，在粤港澳大湾区建设“城域量子通信试验示范网”，并在福田区设立总控中心。探索在深港之间建设“金融量子保密通信应用示范网”。

2. “金融+”类产业

积极支持“金融+”类产业发展，敏锐捕捉与满足经济、社会发展的新趋势与新需求，有力驱动粤港澳大湾区创新发展，使福田区金融业持续走在发展前列。

科技金融。创建促进科技和金融紧密结合的试验区，鼓励围绕科技产业不同发展阶段探索全过程、多元化、差异性科技创新融资模式。强化天使投资、创业投资、产业投资、上市融资对种子期、初创期创业企业的直接融资支持。引导银行等金融机构创新信贷产品与金融服务，提高信贷支持科技创新的灵活性和便利性。加快发展科技保险，鼓励保险机构发起或参与设立创业投资基金，探索保险资金支持重大科技项目和科技企业发展。

金融科技。抢抓全球金融科技加速发展契机，支持金融机构运用信息技术加快升级金融基础设施，支持银行业运用金融科技优化业务流程，支持证券业运用金融科技创新业务，支持保险业运用金融科技积极开展业务创新。推动新兴金融科技业态稳健发展，合理运用区块链、大数据、云计算、人工智能等核心技术开展业务创新和风险防控。在牢守不发生区域性、系统性金融风险的前提下，全面推动金融科技产业在福田区快速、健康、创新、集聚发展。

绿色金融。探索完善绿色金融组织体系、标准体系、信息化管理体系，依托粤港澳大湾区绿色金融联盟，加强国际绿色金融

交流合作。建设国家绿色金融示范城区，鼓励绿色金融机构发展，支持绿色金融业务创新，优化绿色金融发展环境，完善绿色金融组织体系。推动投资结构、产业生态、经济发展绿色转型，稳步推进组织体系、产品工具、机制体制和配套措施等各项创新。探索福田区绿色金融改革与经济增长兼容发展模式，基本建立综合服务辐射周边、工作机制灵活有效、风险防控稳健有序的绿色金融生态体系。重点围绕标准制定、信息披露、激励机制和产品创新等方面，加快构建符合碳达峰、碳中和目标要求的多元化可持续金融政策，构建多元化金融生态，满足实体经济转型带来的绿色低碳投融资需求。

公益金融。通过政府、产业、金融、社会组织多方联动，积极推动公益金融创新发展。鼓励发展社会公益基金、社会公益债券、社会公益保险、社会公益信托计划，推动建立福田区公益金融要素服务平台。构建具有全球影响力的投资生态体系，推动开发香蜜湖 ESG 评价体系，编制香蜜湖社会影响力投资指数，举办社会影响力投资论坛，将福田区打造成为国际公益金融中心与社会影响力投资产业发展高地。

文化金融。完善文化金融合作机制，拓展文化金融合作渠道，优化文化金融合作环境，推动文化融资担保、文化融资租赁、文化小额贷款、文化投资基金、文化信托、文化保险等产业集聚发展。鼓励投资机构围绕文化创意、创意内容、艺术品拍卖开展业

务创新。鼓励金融机构围绕文化金融设立专营机构、特色支行及服务团队，提高文化金融服务水平。高标准建设运营深圳金融文化中心，探索符合区域特点的文化金融创新模式，打造国际一流、综合性、新型金融文化综合体。

专栏 6：福田区“金融+”产业发展重点行动计划

打造金融科技产业集群：围绕金融征信需求，有序推动政府信息公开。聚集知名金融科技上市公司在福田区设立分支机构，培育金融科技加速器和孵化器，打造金融科技蜂巢，建设金融科技产业集聚区，大力支持金融科技协会的发展壮大。吸引国家级金融科技实验室及其下设企业落户福田区。打造香蜜湖金融科技品牌，持续提升香蜜湖金融科技创新奖影响力。

打造社会影响力投资引领区：探索“金融+产业+公益”模式，支持通过产业化运营方式投资社会需求。探索公益信托、社会责任投资、社会影响力投资基金及资产证券化产品等金融工具。集聚社会影响力投资机构，举办国际社会影响力投资论坛与沙龙。

支持创办粤港澳科技创新银行：围绕高科技领域初创企业融资需求，参考美国硅谷银行运作体系与模式，支持创办粤港澳科技创新银行，以科技创新为主要业务方向，以投贷联动为主要金融工具，以服务科技创新和实体经济为主要使命，为轻资产、高增长型科技企业早期发展提供关键支撑。

3. “健康+”类产业

紧密把握深港科技创新合作重大契机，充分发挥福田区医疗资源密集、优质医疗服务需求庞大的发展基础，依托香港科研资

源、国际化医疗体系与制度优势，积极探索与香港等国内外创新资源合作发展，围绕产业高端环节开展研发与产业化活动，踏上生命健康产业的时代浪潮。

生物医药。支持国际生物医药技术转化落地，鼓励对生物信息收集、分析等关键技术环节研发具有自主知识产权的设备与产品，搭建基因组、蛋白质组、代谢组等跨组学分析平台，发展具有优异生物相容性、生物活性的第三代生物医用材料以及作为靶向药物可控释放的新型药用载体，鼓励生物大分子药物研发、相关设备研发及制备平台建设，全面实现生命健康领域专业化、规模化发展。

医学治疗与检测。重点发展干细胞疗法、肿瘤免疫治疗、精准靶向治疗、预防性疫苗研发等个体化医疗和液体活检等先进医学检测技术，支持企业主导或参与制定检验检测行业标准，支持新型第三方医学检测服务创新，加快建设医疗公共服务平台，优化配置医学检测技术、设备以及人员等资源，探索与香港检测治疗领域形成联动发展新模式，打造以个体化医疗为核心的医疗健康产业集群，提供个体化、一站式的全方位医疗健康服务。

健康管理。积极发展用于健康管理的可穿戴设备，提高相关设备和产品研发制造能力，构建数据化、网络化的健康管理信息平台，发展设备、医疗、数据与服务融合的新兴业态，建立集预防、评估、跟踪、干预、指导与随访为一体的创新管理模式。培

育以个性化、多维度服务为特征的健康管理企业，重点发展养老服务、母婴护理、康复服务、病患关怀等健康管理服务，推动健康管理产业向新型化、网络化、社会化发展。

中医药产业。开展特色中医保健的新技术和新理论研究，建立健全中医保健标准和规范。支持发展中医营养饮食、疾病预防、按摩推拿等特色中医服务，重点发展中医养生、亚健康人群保健服务。积极探索中医药国际认证途径，推广中药管理规范，促进中医保健品行业规范化、国际化发展。

体育健康产业。依托辖区丰富的自然资源、体育健身和休闲娱乐基础设施，重点发展体育健康产业，促进健身与医疗产业的协同发展，积极拓展都市体育健身培训和特色运动项目，鼓励大型综合健身俱乐部开展多元化的服务项目，支持承办商业性国际化体育赛事，建设集娱乐、健身、文化、休闲于一体的多功能健身休闲区。开展体育消费城区试点，推进体育产业创新试验，建设高质量体育产业园区。

专栏 7：福田区“健康+”产业发展重点行动计划

组建国家级医学检测中心：推动新型医学检测技术开发和服务模式创新，培育国家级医学检测机构，建设生物医药检查平台、药物靶点筛查平台、药物一致性评价中心、肿瘤个性化综合检测中心等高端医学检测实验室，提高检测的稳定性、先进性和精确性，健全医学检测报告互认制度，加强医学检测数据管理，促进医学检测行业市场化发展。

发展健康大数据平台：充分发挥健康大数据的基础支撑作用，加快

发展数字化健康设备和产品，鼓励开发和应用各类健康管理相关软件，建立数字化健康管理信息系统，推进整合粤港澳大湾区公共卫生信息，实现本地和远程的健康信息管理互联互通，提升健康管理服务水平。

建设新一代中医药研发应用中心：发挥中医预防保健特色优势，大力推广中医传统疗法，发展中医按摩保健、养生调理、慢性病预防等特色服务，支持零售药店提供中医坐堂诊疗服务，繁荣中医养生文化，加强海内外交流合作，推动中医养生行业科学、健康发展。

建设生物医药高端研发机构：建设创新药物高端研发机构，着力创新药物临床前研究和疫苗的研发与普及，建成涵盖药物合成、药物缓控释制、新药质量标准、药理药效与一致性评价、新药药代动力学与安全性等多领域生产及评价系统，全面实现生物医药研发技术科学化、规范化、专业化、规模化发展。

打造国际领先的细胞与基因治疗创新平台：依托河套深港科技创新合作区，引入国内外科研机构及生物医药企业，面向临床前至临床早期的细胞与基因治疗创新药物研发，探索干细胞疗法、肿瘤免疫治疗等先进医学检测技术，建立与国际接轨的药品生产质量管理规范及新药研发生产体系，孵化新药研发创业企业，促进该领域新兴学科发展，加快新药研发成果转化。

4. “绿色+”类产业

抢抓“双碳”机遇，推动绿色低碳技术实现重大突破，开展低碳前沿技术研究，大力发展新能源产业、低碳创新技术、绿色智能建筑产业，将福田打造成“双碳”先行示范区，为高质量建设宜居宜业的美丽福田提供有力支撑。

新能源产业。开展可再生能源新技术和新理论研究，建立健全可再生能源标准和规范。发展直流微电网、智慧能源、综合能源、智能光伏逆变器等新兴技术。探索构建近零碳能源体系，因地制宜推动光能、太阳能等可再生能源大规模、高比例、高质量、市场化应用发展。推广分布式可再生能源，鼓励屋顶光伏、BIPV（光伏建筑一体化）等创新应用。推进绿色交通发展，协调开展公路交通电气化，改善交通用能结构，提高清洁能源使用比例。

低碳创新技术。加快导入国家级绿色低碳平台，支持企业创建绿色技术工程研究中心、绿色企业技术中心、绿色技术创新中心等重大科研基础设施。推进建设国家级新能源研发中心，加快清洁能源领域科研攻关转化。积极发展氢能碳捕捉、储能等关键技术创新。深化低碳试点工作，推进若干近零碳排放区建设，打造深圳近零碳排放区的示范样板。

绿色建筑产业。推进现有建筑物进行绿色近零碳改造，创新构建建筑碳排放交易机制，开展建筑能耗、碳排限额管理，鼓励提高购置绿电比例。推进“升级版”绿色建筑建设，推动绿色建筑量质齐升，引领绿色建筑创新发展。对标国际健康建筑最优标准，率先推行卓越级室内空气质量标准，创新构建室内空气污染全过程管控机制，全面提升学校、医院、办公、保障性住房、文体场馆等公共建筑室内环境。

专栏 8：福田区“绿色+”产业发展重点行动计划

打造福田近零碳示范区：在河套深港科技创新合作区、安托山等重点片区建立近零碳示范片区。其中，河套深港科技创新合作区聚焦绿色能源、绿色建筑、绿色交通、环保生态等，探索将企业能源供应变为清洁能源，推进开展区域级“源网荷储一体化”建设，构建区域型近零碳智慧综合管理系统。安托山近零碳示范片区重点依托 SST 功率变化技术和建筑一体化智能光伏发电技术，为园区提供可靠、一体化的绿色供电保障，并通过领先的智能温控管理、智慧照明管理、智慧园区管理和智慧充电管理，实现园区办公、生活、商业等场景下的终端电气化、管理智能化、园区近零碳化。

智慧能源应用及示范：建设能源生产消费的智能化体系、多能协同综合能源网络、与能源系统协同的信息通信基础设施。建立新型能源市场交易体系和商业运营平台，发展分布式能源、储能和电动汽车应用、智慧用能和增值服务、绿色能源灵活交易、能源大数据服务应用等新模式和新业态。推动能源互联网关键技术攻关、核心设备研发和标准体系建设，促进能源互联网技术、标准和模式的国际应用与合作。

（四）提升发展战略支撑产业

依托福田区作为深圳市中央商务区核心优势，充分发挥高端服务业、高端消费业、商贸会展业等战略支撑产业的良好发展基础，提升国际化、高端化服务能力，强化服务贸易，在中高端消费、现代供应链、人力资本服务等领域培育新增长点、形成新动能。积极打造服务粤港澳乃至亚太的战略支撑产业集聚地，建设国家级服务中心。

1. 专门专业服务业

专业服务业是以知识为基础的生产性服务业，属于高附加值、高层次、知识型高端服务业。通过加快发展专业服务业，进一步增强福田区产业可持续发展能力，建成专门专业服务业集聚区，打造服务粤港澳乃至华南的专业服务业高地，提升区域综合竞争力。

知识产权运营服务业。依托南方知识产权运营中心，集聚产业需求、创新成果、运营服务、金融资本等产业要素，强化产业发展支撑功能，通过扶持知识产权运营机构、建立产业专利联盟、完善知识产权运营政策、深度挖掘知识产权商业价值等方式，努力打造面向全球的开放型知识产权运营生态体系。

法律服务业。大力发展高端法律服务机构，做强做优律师、公证、仲裁、司法鉴定等法律服务业，打造国内知名法律专业服务高地。大胆探索、先行先试法律服务业发展新业态、新模式、新途径。大力培养和引进境内外高端法律服务人才，加快引进高端法律服务机构。通过搭建平台整合、优化、共享法律服务资源，促进供需对接、行业交流和国内外合作。提升高端服务、国际业务的整体竞争力，推动建设法律专业服务高地。支持发展粤港澳大湾区领先、国内一流的律师事务所。

财税服务业。提升发展会计、审计及税务服务业，继续提升福田区会计服务业在全市的主导地位。支持财务服务企业应用智

能信息技术提升服务效率，探索发展新型服务模式。积极引进与培养具有跨境、跨国财务管理与服务能力的国际性事务所，积极为我国企业走向国际、参与“一带一路”倡议建设提供服务。

企业管理与咨询业。引进高端管理服务企业、咨询服务业，重点打造企业总部管理服务连锁品牌。规范市场运作、提高专业化程度，创办专门培训机构，引进精通企业运作的复合型人才，强化咨询公司对企业的知识产权保护，形成合理收费制度，构建相对稳定的咨询行业与服务体系。

专业技术服务业。引进高端专业技术服务企业，推动科学研究和技术服务业集聚发展。巩固专业技术服务业的领先地位，鼓励发展科技信息交流、技术孵化、科技成果评估和科技鉴证等服务。支持与培育具有国际水平的全过程工程咨询企业。推动智能装备维修保养服务业与保税检测维修服务业发展。

2. 都市消费产业

从福田区未来不同层次人才的内在需要出发，从发展消费体验产业、完善消费配套服务等方面考量，重点解决高度个性化、多样化、复合型、高品质生产生活需求，打造服务粤港澳乃至华南的高端都市消费中心。

发展消费体验产业。加快经济转型升级，全面激发创新动力、创造潜力、创业活力。鼓励运用信息化技术加快发展提升传统业态，探索创办无人商场、实现机器人导购、强化物联网应用。进

一步探索多元新型营销模式，扩大时尚消费影响力与知名度。引进国内外高端消费品牌产品，以新型业态为引领，着力引进一批知名品牌高端酒店、特色餐饮与休闲娱乐，增强现实体验等新技术引用，发展高品质体验式消费。

完善消费配套服务。统筹整合高水平商业综合体，围绕打造高端消费活力中心、消费潮流引领中心、消费品牌集聚中心、智慧消费体验中心、消费环境示范中心的发展目标，提供优质配套服务。建设地标建筑，打造具有一流游赏体验与文化内涵的高端综合商圈。优化产业配套环境，结合创新、创意、创客理念，打造集设计、展示、交易、体验、营销为一体的综合性商圈。推动商业模式创新发展，充分发挥口岸优势，布局港深创新与科技园商业配套，打造最靠近市中心的国际免税商店集聚区。

3. 商贸会展产业

建设与福田区未来产业发展相配套、规模适度、布局合理、层次分明、业态先进的商贸物流网络与国际会展中心，重点发展供应链管理产业、跨境贸易与现代物流业、高端专业会展服务业。

供应链管理产业。支持发展供应商库存管理（VMI）、销售与运营计划（S&OP）、协同计划预测与补货（CPFR）等供应链管理技术服务，鼓励涵盖物流、资金流、信息流及商流的供应链增值服务，建设供应链公共服务平台。

跨境贸易与现代物流业。鼓励发展跨境进出口贸易与跨境电

商，支持海外仓建设。支持冷链技术应用和设施建设，药品物流质量安全控制技术服务。鼓励区内物流企业积极应用自动识别和标识技术、电子数据交换技术、可视化技术、货物跟踪和快速分拣技术、移动物流信息服务技术等手段提升物流效率。

高端专业会展服务业。着力支持品牌展会和国家展会，高标准规划建设深圳国际交流中心，加强深港会展合作，引进国际化、高品质的经济、科技和艺术文化展览。积极承揽各种大型会议，大力发展会展旅游。着力打造一批国内外品牌展览，提升展会品质，增强区域影响力。采取市场化运作方式，支持会展平台与服务公司发展。

专栏 9：福田区战略支撑产业发展重点行动计划

建设知识产权保护与运营示范区：积极引进并建设南方知识产权运营中心，支持深圳知识产权城建设提升。以政府引导、市场化运作为建设理念，以市场化、专业化、国际化及知识产权金融化为战略定位，根据科技与文化创意产业在知识产权的价值实现、创新成果转化等需求，以线上平台、线下结合相互支撑，外以合作共赢方式，广聚优质知识产权资源及国内外服务资源，以“知识产权交易”、“知识产权许可”、“知识产权金融”及“专有技术转移”为主要服务模块，促进知识产权的运用与转化，帮助福田区产业向创新价值链高端攀升。

引进顶尖高端专业服务机构：引进 50 家业内顶尖专业服务业机构。未来 5 年，吸引香港和大陆知名专业机构，鼓励深港澳企业共建专业服

务机构，主要瞄准国际排名前 20 位、在香港排名前 10 位和在国内排名前 5 位的专业服务业机构，引进会计审计、法律及争议解决服务、管理咨询、知识产权、建筑及工程咨询等顶尖专业服务业机构 50 家以上。大力推动发展跨国专业服务，着力打造成为“一带一路”专业服务业基地。

打造世界级商圈：高标准、高起点规划与建设新商圈，建设集艺术文化、科技时尚消费为一体，兼具工作、生活、休闲、娱乐多功能的国际先进商业综合体。统筹中央活力区各重点楼宇，建设二层连廊系统链接各大商业综合体与商务楼宇。打造具有文化内涵、景观价值、城市特色的消费环境，布局精品购物、体验式消费、文艺展演等主题协调、多元丰富的消费内容。大力吸引全球先进时尚消费品旗舰店入驻。

六、发展布局

立足产业自发集聚基础，结合产业发展空间需求，以营造产业生态与推动产城融合为导向，为福田区现代产业体系在空间尺度上构建“一轴两翼”总体发展布局，发展八大产业组团，打造福田区产业发展新阵列。

（一）构建“一轴两翼”空间格局

以河套深港科技创新合作区-福田中心区-梅林片区为“中轴”，以香蜜湖新金融中心联动大金沙-车公庙、安托山片区打造发展“西翼”，以环中心公园活力圈联动华强-上步、八卦岭、彩田北片区打造发展“东翼”，形成“一轴两翼”总体空间格局，构建具有强大支撑带动力量的粤港澳大湾区东岸“大中轴”。实

施国土空间优化提升行动，以区域统筹开展城市更新，高效有序释放高质量空间资源，构建完善全球标杆城市核心区功能布局。引导产业楼宇专业化、特色化发展，形成更多金融、科创、时尚、高端服务等专业楼宇。

（二）以“三大新引擎”为牵引升级打造“八大片区”

1. 河套深港科技创新合作区：国际开放创新中心

河套深港科技创新合作区定位为深港科技创新开放合作先导区、国际先进科技创新规则试验区、粤港澳大湾区中试转化集聚区，以创新和科技为主线，集聚国际创新资源，打造国际开放创新中心。

香港园区为港方管辖范围内、深港双方合作发展的港深创新及科技园。

深圳园区（包括皇岗口岸片区、福田保税区片区）聚焦生命科学、信息科学和材料科学三大方向，医疗科技、大数据及人工智能、机器人、新材料、微电子、金融科技六大领域，布局一批重大科研设施，建设一批重点实验室、前沿交叉研究平台等高端创新载体。引进落户一批国际顶尖研发型企业、国际一流科研实验设施和研发中心，支持香港高校优势学科建设重点实验室集群、卓越研究中心和新型研发机构，力争在重点领域取得一批重大科技创新成果。支持“湾区芯谷”、大湾区量子科学中心等重大平台建设。主动承担国家重大研发计划，全力推进生命、信息、

材料等学科领域关键核心技术攻坚。建设国际中试服务平台，布局科技成果中试熟化基地。探索构建衔接香港、接轨国际、最有利于科技创新的民商事规则制度体系和知识产权保护制度，推行专业资格国际互认。升级打造深港青年创新创业孵化平台、粤港澳青年创新创业工场等载体。建设公共科研服务平台，组建深港跨境技术转移中心、国际技术转移中心。

2. 香蜜湖新金融中心：新金融中心、城市新客厅

香蜜湖新金融中心定位为新金融中心和城市新客厅，建设深圳国际政务、经济、金融、文化、科技交流中心，成为“一带一路”经济带与全球创新资源的配置枢纽。打造为“三生”融合发展、宜居宜业宜商宜游的示范城区，成为深圳向世界展示可持续发展成功实践的典范。

香蜜湖中区（红荔路以南）规划建设新金融中心，重点发展高端金融业、专业服务业、金融科技与数据服务、跨国管理与运营，积极引入国际组织，推动金融、科技等领域国际合作。香蜜湖北区（红荔西路以北）建设国际交流中心，布局城市公园、会议、酒店及配套功能，承担重大国事活动、高端会议。

3. 福田中心区：粤港澳金融商务核心区及世界级商圈

福田中心区定位为粤港澳金融商务核心区，建设为粤港澳大湾区的资源配置中心、运营中心与时尚消费中心。

福田中心区规划为高端金融集聚区，承载高端金融服务，汇

聚金融总部企业。举办高水平公共活动、科技文化会展，发展休闲娱乐。集中布局总部楼宇与高端商圈，承载高端商务活动。发展知识产权服务、创业管理咨询、法务财务等专业服务业。整合提升福田中心区各大商业综合体，高标准建设新型综合商圈，布局具备世界一流消费体验的时尚消费内容，打造世界级商圈。

4. 华强-上步片区：全球智能硬件创新中心

华强-上步片区位于环中心公园活力圈东侧，定位为全球电子器件贸易中心、全球硬件创新创业中心、国际时尚电子消费中心，打造为吸引全球智能硬件创业者的创新高地，成为全球智能终端产业重要的源创与首展中心。

重点布局智能终端与智能装备、电子通讯设备研发、智能装备核心部件研发、集成电路设计，提升发展电子产品与电子元器件展销、贸易与维修维护，布局信息技术服务、工业设计、产业金融、知识产权服务、创业孵化加速服务等生产性服务业。发挥华强北科技时尚文化特色，推进华强北商业街等文体旅游消费聚集区建设，打造与科技娱乐、创新教育、时尚消费、民俗文化、电子信息、智能终端深度融合的时尚科技产业发展带。

5. 梅林-彩田片区：深圳智谷

梅林-彩田片区位于环中心公园活力圈北侧，集聚发展以人工智能前沿技术应用为核心的创新型产业。发展半导体与集成电路、智能机器人、软件与信息技术服务、互联网与电子商务、物

联网与智能管理服务系统、智能终端产品与服务。发展金融科技、智能商务等信息技术服务业，布局科技金融与商务服务业。发展高端电子产品展销与高端消费。

6. 大金沙-车公庙片区：湾区科技、时尚、创投总部基地

大金沙-车公庙区定位为粤港澳大湾区科技、时尚、创投总部基地，建设集智能科技、数字创意、时尚设计等功能为一体的高品质产业片区，同时打造全球顶级投融资目的地和实践地。

重点引进智能科技企业总部、研发总部或研究院，积极建设智能产业创新加速器。重点聚集融合智能科技的文化创意企业总部。布局软件、互联网、数据服务、信息安全、光机电一体化、电子通讯设备及新一代通信技术等新兴产业。发展集约型、高密度科技楼宇经济，打造科技楼宇“微集群”。

重点引进时尚总部企业、国际时尚媒体、独立设计师等全球高端时尚产业资源，推动形成多层次现代时尚业态。重点布局时尚设计、工业设计、时装珠宝、奢侈品等时尚产业，发展新媒体、数字内容、创意影视、广告传媒等文化产业，逐步推动建筑装饰产业集聚发展，打造集合文化科技、设计产业、时尚展示、休闲体验、文化交流于一体的精品街区。

引进培育一批具有较强国际知名度和行业影响力的创投机构落户，构建“孵化器-加速器-投融资对接”全链条体系，打造大湾区风投创投聚集街区，建成全球顶级投融资目的地。

7. 八卦岭片区：高端智能制造示范基地

重点发展智能终端与智能装备研发、智能机器人、数字内容与工业设计等“智能+”产业。培育“工业互联网+安全生产”协同创新模式，支持工业企业“上云上平台”，不断推进数字化、网络化、智能化建设，打造一批标杆性“无人工厂”“黑灯工厂”。加快开展行业应用标准研制，围绕智能车间/工厂建设、新模式应用、供应链协同等方面，开展智能制造标准应用试点。

8. 安托山片区：新能源产业集群区

积极发展智慧能源、可再生能源、智能电网、高效储能等重点领域。推动绿色低碳技术进步，持续推进能源互联网建设，推动互联网技术与新能源产业加速融合发展。加强智慧能源应用发展，加快基于能源大数据的智慧能源精准需求管理技术、基于能源互联网的智慧能源监管技术研发。建立虚拟产业园区，打破物理空间限制，依托互联网提高产业链上下游企业对接效率，构建新能源产业集群。

七、重点工作

密切围绕企业发展所需，提升产业空间，优化营商环境，集聚产业人才。优化公共服务供给，服务科技创新，完善企业服务，加强安全监管。加强区域协作发展，深化推动深港协作，积极参与大湾区合作共建，助力“一带一路”倡议落实。

（一）实施三大工程

1. 产业空间提升工程

推出产业空间建设指引，主动引导开发主体依据产业发展空间需求，预建造可用作实验室、展示厅、小试与中试等多种产业功能的物理空间。加快推动重点产业片区城市更新与综合整治，完善产业配套，建设差异化、低成本产业空间以支持各片区错位发展、梯度发展。到 2025 年，潜力更新用地完成城市更新达到 10%以上。到 2030 年，对超过 40%的潜力更新用地完成拆除重建或综合整治，产业空间品质显著提升，新增产业用房建筑面积超过 280 万平方米。到 2035 年，潜力更新用地完成更新达到 90%以上，新增产业用房建筑面积超过 630 万平方米。支持专业机构改造、营运产业空间，探索分时空间利用机制。合理运用产业政策，适度对具备产业生态战略价值的企业与行业组织提供用房支持，为创新创业提供高性价比产业空间。

2. 营商环境优化工程

进一步建设城际轨道交通枢纽，加快轨道交通与城市路网的前瞻性规划与建设，提升福田区多市联运交通功能。合理布局停车场、充电设施，探索设立无人驾驶示范区。加快推动基础设施智能化升级，建设智慧城区，强化公共管理能力。积极建设 5G 通信示范区，公益性公共场所免费 WiFi 实现全覆盖。提升光纤骨干网络，探索建设国际通信专用通道。美化改造城区绿化、灯光与景观，提高城市精细化管理水平，提升城市品质。精简和规

范行政审批制度，加大力度推行“一网式”和“一门式”政务服务，提升政府服务效率和水平。建立健全企业信用管理体系，提高知识产权创造、运用、保护、管理服务水平，加强海外知识产权纠纷应对指导，逐步构建完善与国际接轨的市场秩序，为企业经营与产业发展提供优良的综合营商环境。

3. 产业人才集聚工程

紧密围绕产业发展需求，加强引进优秀产业人才，加快提升区内人才培养能力。到 2025 年，实现引进高端金融人才超过 600 人，创投人才超过 2500 人，集聚科技研发人才约 2.5 万人，吸引设计人才约 10 万人，引进与培养专门专业服务业人才超过 9 万人，每千人技能人才数超过 300 人。在 CEPA 框架下深化探索深港科技创新合作，积极引进香港人才来福田就业。争取建设国际引智示范区试点，力争在外籍创业家国民待遇、外籍人才认定制度、永久居留与长期居留许可方面取得制度改革先行先试，率先在外籍人才获取公共服务方面加大力度予以保障。深入探索深港合作发展优质基础教育，引进国际、国内一流高等教育资源开展合作办学。整合提升职业教育，积极发展创业教育。准确把握人才需求，加大力度提升人才奖励、支持力度，强化公共服务与人才住房供给。

（二）建设三大平台

1. 科技创新服务平台

围绕智能技术、金融科技、创意设计、生物医药等创新领域搭建公共技术服务平台、检验检测平台。聚焦生命、信息、材料等重点学科方向，建设一批重点实验室、前沿交叉研究平台等载体。支持产业发展关键环节的共性技术、共性服务研发与低成本应用，引导企业建设重点实验室并提供公共服务。支持定期举办技术与产业科技峰会。联通专业化知识库、专利库、专家库、服务库等信息服务平台，发展线上线下融合的科技创新服务。支持科技创新公共服务平台向小微企业提供免费或低成本服务。

2. 企业综合服务平台

制定针对性政策，提供优质资源，吸引全市、全省、全国范围内的行业组织入驻发展，充分发挥行业组织对产业的协调、谋划、布局与资源优化配置功能，打造行业组织集聚中心。集中区内政策服务、空间资源、公共活动信息，整合企业在线展示、资金-项目对接等功能，建设一站化、智能化企业服务信息平台。集中全产业链专业服务信息，提升区内产业空间对接服务，建设企业信用提升与品牌推广机制。搭建资金项目对接平台与产品开发交流平台，推动科技、设计企业跨界创新。针对各产业小微企业发展需求，定期推出公共服务与产业政策专场宣讲会。加快推动企业服务流程标准化、信息化、智能化，提升政策支持效率与精度。

3. 安全监管服务平台

坚持“发展必须以安全为前提”底线，紧密跟踪金融、智能信息、智能先进制造等产业发展前沿，依托行业协会与专业机构，为区内企业提供信息安全与生产安全共性技术、基础设施、流程标准、风险预警等服务，推动企业在应用新技术、新模式、新产品时进行风险控制。积极探索新兴领域安全监管机制与措施，加强对中小微企业安全监管支持力度，支持公共服务平台提供免费或低成本服务。支持定期举办安全会议与主题活动，鼓励区内企业参与行业标准、国家标准与国际标准制定。

专栏 10：福田区产业生态体系强基工程行动计划

为解决福田区高等院校较少，原始创新能力不足等问题，特制定福田区产业生态体系强基工程行动计划。

特色学院建设计划：围绕金融产业创新发展需求，与世界先进金融工程、计算机、数学研究机构合作，围绕区块链、量化金融、互联网金融服务、金融风险管理等重点方向，建设福田区金融研究院、福田区金融科技研究院。围绕文化创意产业发展，与国际一流设计院校共同建设福田区设计学院。积极争取与福田区未来产业发展相关的市级特色学院落户福田区。

重大科技设施平台打造计划：紧紧围绕综合性国家科学中心先行启动区建设需求，聚焦生命、信息、材料等重点学科方向，布局建设一批科研亟需、环境友好的科技基础设施以及一批面向国际、聚焦前沿的功能性科研平台。重点衔接新一代宽带无线移动通信网、绿色建筑及新型建筑工业化等国家科技重大专项，开展一批多学科交叉前沿研究。争取承接建设智能无人系统制造业创新中心。

公共技术服务平台打造计划：打造一批世界级的公共研发平台、知识产权平台、技术转化平台、技术及大数据交易平台，构建覆盖创新全链条的国际科技合作平台网络。重点引进生物医药检验检测机构、生物医药国际认证机构，积极推动河套深港科技创新合作区生物医药产业发展。加快打造科技成果中试熟化基地，围绕医疗科技、大数据及人工智能、机器人、新材料、微电子领域的前沿产品创制、概念产品试制、产学研联合攻关等中试需求，研究设立合作区中试转化基金，布局建设科技成果中试熟化基地，构建科技创新成果快速熟化应用体系。

高端服务机构引进行动计划：未来引进 100 家业内顶尖专业服务业机构，通过规划引导、产业资金支持、人才住房、子女入学等综合手段吸引香港和大陆知名专业机构，主要瞄准国际排名前 50 位、在香港排名前 20 位和在大陆排名前 20 位的专业服务业机构。

（三）构建三大机制

1. 深港创新协同机制

推动深港两地科技创新与产业基础深度融合，以合作共建河套深港科技创新合作区为契机，建立深港两地多层次沟通协调机制。加快建设深港科技合作区深圳园区，在创业孵化、科技金融、成果转化、国际技术转让、科技服务业等领域开展深度合作。支持深港两地工商社团合作，进一步落实 CEPA，支持香港青年人才、科研人员、专业人士等来福田区就业与创业。积极探索教育、医疗、口岸通关等公共服务合作供给新机制，为双方人员交流、就业与居住营造良好环境。

2. 粤港澳大湾区共建机制

结合福田区产业特色，积极融入广深科技创新走廊建设，充分发挥港澳金融服务、科技研发与珠三角城市产业配置优势，提升协同创新环境，共建国际化创新平台、联合实验室和研究中心。共同强化在知识产权保护、专业人才培养等领域的合作，共建大湾区知识产权运营和交易网络。探索建立统一标准的智慧城市群，开放数据端口建设兼容的公共应用平台。加强与深汕特别合作区以及粤港澳大湾区各重点城市合作，提升人员、物流与信息往来便利，创新跨区域合作模式，探索政府引导、企业参与、优势互补、园区共建、利益共享的区域产业协作模式。

3. “一带一路”合作机制

建立与国际接轨的开放型经济新体制，建设深度参与国际经济合作新平台。市区联动在“一带一路”沿线国家设立海外联系办公室，支持行业协会与沿线国家相应组织建立常态化合作机制。加强与沿线国家在经济、文化、科技、教育、医疗等领域交流合作，积极宣传福田区形象与产业优势。支持企业赴沿线国家投资并开展海外业务，吸引与支持海外企业入驻福田区。鼓励有条件的金融法人机构到沿线国家投资发展，吸引沿线国家金融机构来福田区设立分支机构。与沿线国家重点科研机构、科技智库共同开展“一带一路”科技合作论坛，协同产业界建设“一带一路”科技合作联盟，打造具有国际影响力的科技创新人文交流平台。

专栏 11：福田区区域发展战略协作行动计划

为落实粤港澳大湾区区域协同发展战略，重点满足福田区产业用地紧缺、产业空间碎片化及高成长企业扩张发展需要，实现兄弟城（区）之间协同发展、共赢发展，特制定福田区区域发展战略协作行动计划。

强化产业对口支持：在落实国家对口支援战略过程中，积极发挥市场机制，加强产业合作，引导企业参与，促进产业转移，吸纳支援地区劳动力就业，加速支援地区经济发展，突出“精准+长效”“生态+科技”，探索福田区产业帮扶新模式。

合作建设异地园区：探索建立异地工业园区，通过共同规划、共同建设、共同运营，充分发挥不同地区比较优势，促进土地、技术、管理等资源优势互补和优化配置。探索主体结构、开发建设、运营管理、利益分配新模式，通过建立合理的成本分担和利益共享机制，促进福田区与合作城市（区）良性互动、互利共赢。

推进区域产业协同：探索“总部+基地”产业协同发展模式，结合福田区总部企业集聚、领军企业快速发展内在需求，找准产业对接突破口，在电子信息、新一代信息技术、智能信息、生命健康等重点领域产业链跨区配置，形成“福田区总部+战略基地”发展格局。探索建立经济统计与财税分享机制，提高福田区与合作城市（区）协同发展能级。

打造城市（区）战略联盟：强化合作发展理念，从合作大局和长远发展出发，选择与福田区在产业结构、产业阶段、产业发展中具有战略互补性的城市（区）建立战略联盟，在产业园区、产业链条、产业资源等方面开展深入合作，充分调动双方积极性，实现城市（区）之间共同协商、共同协作、共同受益。

专栏 12：福田区产业国际化战略行动计划

引进国际机构：利用福田区的区位优势，引进可为粤港澳大湾区建

设服务的国际机构。积极对接引进国际知名金融、投资机构，支持国际检验检测及认证机构设立办公室，支持联合国、世界银行、国际货币基金组织、国际海事组织等国际公共事务机构设立办事处，支持四大会计师事务所、中英国际文化创意协会、国际创意产业协会等其他领域的国际组织、机构或协会设立办公室。

举办国际化活动：面向深港合作、粤港澳大湾区建设以及“一带一路”倡议实施，依托福田区交通便利、生活配套完善及地理位置优越的优势，积极承接和举办国际化活动。鼓励争取筹办国际金融论坛、金融科技世界论坛、全球半导体论坛等产业相关的专业性国际会议、论坛。支持筹办 WDC 世界杯国际标准舞世界公开赛、中国（深圳）国际嘻哈文化节、深圳国际打击乐文化节、中国（深圳）国际时装周等国际文化活动。引进对接各类全球巡回演出、巡回展览等活动。提升发展高端酒店、会展场馆等相关配套服务业，提升国际会议承办能力。

吸引国际高端人才：结合深圳市孔雀人才计划、福田区英才荟计划，支持加大对高管、技术专家、知名企业家的引进力度。优化国际留学生就业、创业政策。实施国际高端人才申报制度和配额制度，尽快掌握区内外籍人才工作动态。组织外籍人才联谊会，定期举办座谈，形成有效外籍人才沟通机制。积极对接国外学生学者联谊会等留学生组织，利用互联网、新媒体、社区论坛等手段，推广福田区人才政策。鼓励创办国际学校，着力解决国际高端人才子女教育问题。

加大力度推动企业走出去：支持区内企业国际化发展，链接全球资源与市场。鼓励依托 CEPA、“深港通”等合作机制，将区内资源与香港有效对接，以香港为跳板实现国际化发展。鼓励区内企业响应“一带一路”倡议，在“一带一路”沿线国家设立分支机构、开办工厂、开拓市

场等各项业务。组织协会、国际机构等举办项目对接活动，介绍全球区域产业发展动态。搭建平台，组织开展国际投资政策、当地法规、国际贸易规则培训班。加强与深圳国际友好城市的联系，定期邀请相关城市介绍当地经贸状况。

八、保障措施

（一）加强组织实施

强化产业发展联席会议对规划实施的领导组织作用，负责推动产业政策制定、产业空间布局以及企业落地政策实施等重大事项。各产业部门及土地规划部门在涉及产业专项规划、城市更新规划及项目落地等事项时，应遵循本规划所明确的基本原则、战略方向、产业布局等工作。

（二）完善产业政策

在当前政策体系基础上，进一步强化政策引导作用，明确产业鼓励方向，强化政策统筹引导。运用差异化补贴系数，依据产业空间布局规划，引导企业进入选定片区集聚发展。增设产业空间、产业服务等重点环节支持政策，结合企业需求与管理需要，探索投补结合、奖补结合、补贴与约束结合、事前与事后补贴结合等多层次、多形式支持政策，提升产业政策覆盖范围与支持力度。

（三）定期评估调整

由发改部门牵头，按年度对实施情况进行评估。加强规划实

施监测，强化指标约束，开展对规划指标、政策措施和重大项目实施情况的跟踪监测分析。建立规划实施定期考核机制，按照规划实施的目标责任和任务分工，全面考核各有关部门的贯彻落实情况。健全规划中期评估制度，在2025年与2030年，由区政府组织全面评估，检查规划落实情况，并对发展规划进行修订调整。

（四）扩大社会参与

加强与产业界、专业智库的研究合作，针对产业发展与规划落实开展联合研究与咨询，客观评估与调整发展战略与策略。支持行业协会发挥联络协调作用，发挥企业家智囊团作用，成立“企业家智囊团”作为第三方评价机构，参与福田区现代产业体系建设。支持产业界、学术界、专业服务界交流合作，推动发展成果共享。