采购项目需求方案

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| **项目名称** | 福保街道出租屋、工业企业及公共场所等电气线路检测服务项目 | | **预算金额** | 300000元 |
| **采购部门** | 应急办 | | **项目经办人** | 刘军 |
| **采购类型** | **☑服务类**  **□货物类**  **□工程类** | **采购方式** | **□直接确定供应商（3万元以下）**  **□询价**  **□直接确定供应商（特殊） ☑比价谈判** | |
| **项目背景** | 结合辖区城中村、老旧小区等建筑楼宇电气线路老化、设备陈旧、易导致电气起火的特点，福保街道办作为被挂牌督办单位，为排查整治电气安全隐患，现拟购买出租屋、工业企业及公共场所等电气线路检测服务，拟对辖区公共区域内五类场所（含出租屋楼栋、非园区的独栋厂房、公共场所等）开展电气线路检测，并出具专业检测报告。 | | | |
| **项目需求** | 项目技术要求：  对辖区公共区域内五类场所（含出租屋楼栋、非园区的独栋厂房、公共场所等）开展电气线路检测。检测内容涵盖线路绝缘电阻测试、接地电阻测试、漏电保护装置测试等。需按照国家及地方相关电气安全检测标准执行，检测完成后 15 个工作日内出具专业检测报告，报告需包含详细检测数据、问题分析及整改建议。详细检测范围及要求可参考附件《福保街道电气线路检测范围清单》。 | | | |
| 项目商务要求：  1.服务期限：  自合同签订之日起至2025年12月31日止。  2.付款方式：  （分期付款：合同签订后，中标供应商提供符合规定的发票，街道办15日内支付合同总额的60%；项目验收合格后，中标供应商提供符合规定的发票，街道办支付合同总额的40%。  3.报价要求：  4.违约责任  5.其他  **备注：最终合同签订价格以我单位聘请的第三方审计价格为准。** | | | |
| **投标人资质要求** | 1.具有独立法人资格或具有独立承担民事责任的能力的其它组织（提供营业执照或事业单位法人证等法人证明扫描件，原件备查）。  2.本项目不接受联合体投标。  3.参与本项目投标前三年内，在经营活动中没有重大违法记录；参与本项目政府采购活动时不存在被有关部门禁止参与政府采购活动且在有效期内的情况；具备《中华人民共和国政府采购法》第二十二条第一款的条件；参与政府采购项目投标的供应商未被列入失信被执行人、重大税收违法案件当事人名单、政府采购严重违法失信行为记录名单。 | | | |
| **投标人需提供资料** | 1、营业执照、经营范围等相关资质复印件(工程项目需提供建筑资质证书)  2、投标报价单(须写出详实内容:包括但不限于价格、服务项目、内容、服务人数等);  3、对此项目的运营提供详细的服务方案;  4、公司详细简介;  5、项目相关案例、业绩等;  6、近三年内无行贿犯罪记录、无重大违法经营记录的声明和不存在处于被禁止参与政府采购活动期限内情形的声明函(声明函格式自拟)  7、可体现投标人综合实力及运营管理能力的其他资料  8、投标文件需要有投标文件封面  9、正本纸质版一本密封；每页需加盖公章。  10、最后一页附基本情况表。  以上文件均需加盖机构公章并装订成册，且应将资料密封存入不透明文件袋中，贴密封条并加盖公章，否则视为无效投标。 | | | |