

# 福田区发展和改革局对福田区八届人大四次会议第 20240253 号建议的答复函

尊敬的操旭辉代表：

深圳市福田区第八届人民代表大会第四次会议 20240253 号《关于进一步做大做强总部经济的建议》收悉。区发改局高度重视总部经济发展，经认真研究，现将办理意见回复如下：

2023 年，我区推出《福田区总部经济高质量发展行动方案（2023—2025 年）》，围绕打造“湾区总部之都”的战略目标，部署了 6 大行动、23 项重点任务，形成了总部企业加速集聚、税收贡献稳步提升的良好发展态势，获评中国楼宇经济（总部经济）标杆城区。总体来看：

**一是高质量总部企业加速集聚。**截至 2023 年末，福田区共有总部企业 537 家，其中市级总部 103 家（在全市 346 家中约占 30%），2023 年新增江西铜业、光大环保等 17 家市级总部企业，新认定数量全市第一，新认定区级总部 33 家，各行业门类总部企业均有明显提升。2023 年总部企业增加值 2811 亿元，同比增长 7.1%，高于 GDP 增速 4.3 个百分点，占全区地区生产总值比重接近 50%，是我区经济的重要支撑。

**二是总部经济集聚区加速建设。**2023 年，深圳市印发《深圳市总部经济集聚区布局规划》，在福田规划了福田中心区金融总部经济集聚区、香蜜湖新金融中心总部经济集聚区、

河套深港科技创新合作区未来产业总部经济集聚区、梅林-彩田数字科技总部经济集聚区、华强北消费电子总部经济集聚区、安托山数字能源总部经济集聚区等 6 个总部经济集聚区，各总部经济集聚区已成立由区领导牵头的工作专班，引进深圳首家外商独资公募——摩根士丹利基金、全市首家中东主权基金——蓝海太库基金等一批总部企业，落户香港中华煤气企业研发中心港华能源研究院、国际星闪无线短距通信联盟（SA）等一批创新机构，打造粤港澳大湾区首个风投创投街区——香蜜湖国际风投创投街区、全国首个产业投资（CVC）创新中心，新增深科技城、华强科创广场等一批优质产业空间，总部经济集聚区建设取得初步成效。

**三是总部配套资源体系日趋完善。**围绕产业空间、住房保障、人才保障等各类资源要素建立一揽子扶持机制，2023 年兑现总部经济专项产业资金超 1.5 亿元，为总部企业提供 455 套人才住房，为总部经济发展保驾护航。创新建立“深圳福田·总部之家”金牌服务体系，全年举办企业家座谈会、境外投资财税沙龙、上市专题培训班等“深圳福田·总部之家”系列专题活动 10 余场，主动协助企业找业务、找伙伴，促进总部企业产业链上下游资源互通、信息共享、彼此赋能，切实增强总部企业的归属感和获得感。

下一步，我局将积极会同区各相关单位，充分利用好市区总部经济各项政策，全力推进福田总部经济集聚区建设，擦亮“深圳福田·总部之家”服务品牌，强化与总部企业的对接服务，创造总部企业上下游信息、人员、资金等资源要

素自由流动的宽松发展环境，提升福田“湾区总部之都”的显示度和影响力。

再次感谢您对福田区总部经济发展工作的关心！

福田区发展和改革局

2024年5月27日