

中共深圳市福田区福田街道福华社区委员会 关于巡察整改进展情况的通报

根据区委统一部署，2024年9月25日至12月27日，区委第四巡察组对福华社区党委开展了巡察。2025年1月21日，区委巡察组向福华社区党委反馈了巡察意见。按照巡察工作有关要求，现将巡察整改进展情况予以公布。

一、党组织履行巡察整改主体责任情况

福华社区党委坚持把巡察整改工作作为首要政治任务来抓，高度重视区委巡察组反馈意见。社区党委书记坚决扛牢巡察整改第一责任人责任，迅速部署，第一时间组织召开党委专题会议，传达学习习近平总书记关于巡视整改工作的重要讲话精神，并快速组建巡察整改工作领导小组，对巡察反馈的问题全面梳理、剖析原由，讨论制定整改措施，形成整改落实方案。领导小组定期召开整改工作调度会，听取整改进展情况汇报，及时解决整改过程中遇到的困难和问题。在整改过程中，社区党委书记坚持以身作则，督促分管班子成员具体抓，严格按照整改方案明确整改标准，定期对整改落实情况开展督导检查，及时掌握工作进度、质量和效果，压紧压实整改责任，确保巡察整改工作取得实实在在的成效。

二、巡察整改任务落实情况

（一）关于党中央和上级各项决策部署落实情况方面

1. 深入学习贯彻习近平新时代中国特色社会主义思想

一是严格落实“第一议题”学习制度。将“第一议题”作为加强党的政治建设、强化思想淬炼的重要抓手，推动学习贯彻常态化、规范化、实效化。社区党委会议始终把学习习近平新时代中国特色社会主义思想和习近平总书记重要讲话、重要指示批示精神列为“第一议题”，由党委班子成员轮流领学传达，带领班子成员原原本本学、原汁原味悟，深刻把握核心要义与实践要求，切实把学习成效转化为指导社区治理、服务群众的具体行动。二是推动理论学习与工作实践深度融合。社区党委明确学习机制，每次会议前提前安排两名委员，在“第一议题”领学传达后，围绕学习内容和社区重点工作谈心得体会、讲落实思路和举措，通过思想碰撞、交流互鉴加深学习理解与认识，切实提升学习实效。

2. 压实“房中房”安全管理工作

一是开展专项排查工作。对辖区内“房中房”的数量、特征进行了全面梳理，建立房中房专项台账。二是定期召开物业联席会议。督促物业管理单位强化日常管理效能，全面提升物业管理规范化、精细化水平。三是形成闭环管理。针对“房中房”动态隐患问题，社区采取安全检查“回头看”与隐患整改“全闭环”的管理策略，确保各类隐患动态清零、不反弹。四是加大宣传力度。采取线上+线下多方式开展安全宣传教育活动，开展线上安全警示案例宣传，线下张贴宣传海报、上户宣传，营造“人人讲安全、个个会应急”的宣传氛围。

3. 切实提升小区环境水平

一是定期组织物业召开工作会议。督促物业增加绿化带垃圾清理频次，并每周三、五开展卫生大清理行动，对老旧小区垃圾分类金属桶罩进行刷新翻新、对分类点附近地面和建筑外立面进行清洗，提升小区卫生形象。二是定期召开网格员环卫测评会议。组织小区环境督查，发现问题及时督促物业整改并建立台账，同时通过社区微信群、宣传栏等平台，加强环境卫生宣传，提升居民环保意识和文明素养。

4. 强化群众思想工作

一是化解矛盾纠纷。通过入户访谈、座谈会等形式，与小区住户深入沟通交流，形成争议问题清单，召开单元全体业主会议，逐一制定协调方案。二是定期召开党群联席会议。面对面倾听居民意见，强化沟通，深入了解需求和担忧，逐步赢得居民理解与支持，为后续工作奠定坚实基础。

5. 完善长者饭堂基础配套设施，丰富供应种类

社区持续跟进长者饭堂基础配套优化与服务提升工作。一是推动完善无障碍通行条件。针对部分设施不便的问题，社区主动与运营方沟通协调，督促其在条件具备时完成无障碍通道的增设。目前已通过张贴提示、安排专人协助等方式，确保老年居民就餐便利。二是指导运营方丰富餐食供给。社区结合居民反馈，推动运营方优化长者套餐结构，进一步增加餐品选择，提升长者就餐满意度。

6. 推进智能适老化改造，加强老年群体服务

切实提升老年群体生活品质，社区多措并举推动智能适老化改造落地见效。一是多维开展宣传动员，通过微信群宣传、网格员上户走访、电话精准告知、小区张贴海报、发放宣传手册等线上线下融合方式，面向辖区适龄老人全方位讲解改造政策、申请条件及产品优势，持续扩大宣传覆盖面与知晓率。二是高效推进适老化产品配送，协调专业团队快速完成适配产品的上门配送与安装调试，让老人早日享受便捷、安全的适老化服务。

7. 优化非机动车停放管理

一是加强日常巡查管控，安排工作人员常态化巡查，及时规整乱停乱放车辆，保障人行道与非机动车道通行顺畅。二是发动志愿者参与共治，共同开展非机动车停放规整行动，引导规范停车秩序。三是协调力量强化引导，积极对接街道相关部门进一步提升管理效能。

8. 筑牢社区安全生产防线

计划依托“民生微实事”专项经费，启动指定楼栋消防水系统改造，同时保障辖区宿舍楼消防水系统正常运行；在辖区重点区域增设微型消防站，于党群服务中心设立“安全物资装备共享库”并配备专业消防设备，实现500米应急救援快速响应；此外，督促物业落实消防安全主体责任，社区网格人员定期检查并建立巡查台账，及时排查安全隐患。

（二）关于群众身边不正之风和腐败问题以及群众反映强烈

的问题方面

1. 扎实推进“民生微实事”项目规范提质

一是加强政策学习宣传。组织社区工作人员深入学习相关工作指引，确保政策执行到位。二是优化资金分配机制。根据社区具体需求和实际情况，建立项目管理台账，实时跟踪项目进展，确保项目按时保质完成。三是总结整改经验。建立长效机制，定期对“民生微实事”项目的实施情况进行评估和总结，及时调整优化，充分发挥“民生微实事”效能。

2. 规范“民生微实事”项目流程，强化领域风险防控

一是联合专业法律力量开展合同管理专项培训，提升工作人员业务能力。二是完善合同及补充协议存档机制，确保后续可开展合规性审查。三是调整项目验收人员安排，由分管负责人担任验收组组长，联合多方人员开展联合验收；同步强化项目全流程监督，对合同签订、实施及验收环节进行跟踪，并组织工作人员开展内控与廉洁相关培训，切实防范同类问题发生。

（三）关于基层党组织建设情况方面

1. 严格落实“三重一大”事项决策机制

一是深入学习规范化议事规则。组织党委班子专题学习“三重一大”议事规则及政策文件，增强班子成员规则意识和责任意识。二是强化业务培训。组织专题培训，提升工作人员业务能力，为相关事项规范上会审议提供保障。三是规范议事流程。控制每次党委会议议题数量，确保所有议题得到充分讨论并详实记录议

事过程。**四是**健全制度体系，制定社区委员会议事决策规则，明确事项清单、程序及规范，整改已完成。

2. 提升基层党组织建设标准化、规范化水平

开展集中培训，以支部为单位，组织支部委员集中学习《基层党建工作规范指引》，进一步明确了党组织书记的设置要求及相关规范，有力推动社区党建工作朝着更加规范化、标准化的方向稳步迈进。

三、下一步工作打算

福华社区党委将以习近平新时代中国特色社会主义思想为指导，深入贯彻党的二十大精神及习近平总书记关于巡视工作的重要论述，锚定强化党的领导与建设核心任务，压实全面从严治党主体责任，以巩固巡察整改成果为抓手，全面推动社区高质量发展，具体工作从三方面发力：

（一）强化理论武装，筑牢政治根基。坚持把党的创新理论学习贯穿工作全过程，持续深化思想引领。严格落实“第一议题”制度，组织党员干部深入学习习近平新时代中国特色社会主义思想，切实增强“四个意识”、坚定“四个自信”、做到“两个维护”，忠诚拥护“两个确立”。不断提升党员干部政治判断力、政治领悟力、政治执行力，切实把理论学习成果转化为推动上级决策部署在社区落地生根、见行见效的实际行动，以坚定的政治立场为社区各项工作定向领航。

（二）建强干部队伍，巩固整改成效。以锻造过硬队伍为支

撑，健全制度体系，持续拧紧管党治党“螺丝扣”。深化党员干部队伍建设，完善日常管理、考核评价等制度机制，坚持以制度管党治党、以规矩约束言行，不断提升队伍规范化建设水平。常态化开展巡察整改“回头看”工作，聚焦过往整改重点难点问题，逐项核查、查漏补缺，建立问题反弹预警机制，坚决防止整改问题回潮复燃，切实以严的基调、实的举措巩固拓展巡察整改成果。

（三）聚焦多元发力，提升治理效能。以巡察整改为契机，围绕“党建强、发展好、治理好、环境好、服务好”目标，统筹推进各项工作提质增效。一是强化党建引领治理，丰富党员学习教育形式，推动支部与业委会交叉任职，多方联动加快业委会成立进程，筑牢基层治理组织基础，常态化排查安全隐患，守牢社区安全底线。二是激活社区发展动能，深化与企业合作，有序开展公益课程，逐步向“公益+运营”模式过渡，实现公益服务与可持续发展良性互动。三是优化人居与服务环境，联合物业、志愿者开展环境专项整治，升级基础设施设备，加强环保宣传引导，提升社区环卫整体水平；打造志愿者超市特色载体，深入开展“民生微实事”活动，精准对接群众需求，持续提升服务质量与群众满意度。

中共深圳市福田区福田街道福华社区委员会

2025 年 12 月 31 日