

中共深圳市福田区福田街道福南社区委员会 关于巡察整改进展情况的通报

根据区委统一部署，2024年9月25日至12月27日，区委区委第四巡察组对福南社区党委开展了巡察。2025年1月21日，区委巡察第四巡察组向福南社区党委反馈了巡察意见。按照巡察工作有关要求，现将巡察整改进展情况予以公布。

一、党组织履行巡察整改主体责任情况

福南社区党委高度重视巡察反馈意见和巡察整改工作，社区党委本着对党负责的态度，不回避，不遮掩，认真严肃对待巡察反馈问题，深刻反思问题根源，全力抓好整改落实。针对巡察反馈的问题，社区党委迅速行动，成立整改工作领导小组，制定详细的整改方案，明确整改任务、责任分工、责任人、整改措施以及完成时限，确保整改工作有序推进、取得实效。

社区党委书记切实履行整改主体责任，对巡察整改工作亲自谋划、亲自部署。召开巡察整改专题组织生活会，组织班子成员深入学习巡察整改相关文件精神，开展谈心谈话，认真撰写对照检查材料，深入剖析原因，开展批评和自我批评，做到巡察整改不打折扣，不留死角。社区党委书记以身作则，带头作对照检查，主动认领责任，带头落实整改。同时，要求班子成员和社区全体工作人员要切实提高政治站位，深刻认识巡察整改工作的重要性，对照巡察整改方案，抓好自身问题整改，层层传导压力，层层落

实责任。

二、巡察整改任务落实情况

（一）关于党中央和上级各项决策部署落实情况方面

1. 严格落实“第一议题”学习制度

一是组织社区党委及各支部认真学习“第一议题”学习制度要求，进一步强化思想。二是制定“第一议题”年度学习计划，推动各支部细化“三会一课”学习清单，并按要求落实学习内容。三是严格执行“第一议题”制度，定期召开党委会议，由专人负责整理学习及交流材料。四是每季度组织重温学习，结合工作实际开展交流研讨，巩固学习成效。

2. 提升城市更新项目维稳风险管理水平

一是健全组织机制，压实工作责任。成立专项工作组，制定工作方案，明确职责分工。二是畅通沟通渠道，主动回应关切。定期召开沟通协调会通报有关事项的进展，收集诉求意见，及时跟进反馈。三是强化源头预防，多元化解矛盾。建立“党群+部门+街警”联动机制，及时研判信息。

3. 做好消防安全隐患排查治理

一是全面完成49家集体宿舍“一舍一档”安全管理标准化建设，与13家物业服务单位签订安全管理责任书，压实主体责任。二是督促物业单位常态化开展安全巡检与消防设施维护，做到隐患即查即改。三是结合“生命通道”整治等专项行动，联合应急办、网格员及物业单位开展联合整治86次，“三合一”“二

合一”场所实现“动态清零”。四是关注群众急难愁盼，针对福星北小区消防问题，已在小区内设置微型消防柜，并在各楼层配备灭火器及防毒面具共计118件。五是采取线上线下相结合的方式，定期组织安全宣传教育1000余次，提升火灾防控能力。

4. 深化市容环境治理，推进非机动车规范管理

一是增加南光捷佳小区内非机动车车位200个，安排物业人员及时清理整理，引导车辆有序停放至指定区域。二是在显眼位置设置宣传标语，提醒居民规范停车。三是建立联动劝导机制，组织网格员、物业人员及志愿者在福虹公园周边开展常态化停放劝导与整理，停放秩序明显改善。四是开展集中整治行动，通过“劝导+挪移+宣教”相结合方式，清理乱停放车辆千余辆，有效提升公园环境。

5. 提升老旧小区市容治理效能，改善人居环境

一是硬件设施改造方面。完成相关小区路面、围墙等设施升级改造，同步完成隐患问题整改，有效管控安全风险。二是环境卫生管理方面。建立“周三环境清洁日”制度，每周组织志愿者开展清扫，并联动环卫公司定期冲洗，实现常态化保洁。三是通过“线上+线下”方式推送垃圾分类等宣传内容，加强文明宣传，引导居民共同维护小区环境。

(二) 关于群众身边不正之风和腐败问题以及群众反映强烈的问题方面

1. 认真履行全面从严治党主体责任和监督责任

一是压实党委主体责任，细化班子成员分工，严格落实“一岗双责”。二是强化纪委监督，开展提醒谈话和网格员约谈，规范工作餐管理，完善考勤请假制度，严肃纪律作风。三是拓宽监督渠道，结合实地调研、个别谈话、列席组织生活会等方式，加强党员干部日常监管。四是加强警示教育，召开专题警示教育会，以身边案例强化纪律红线意识。五是开展节前“四风”预警，严明节日纪律。

2. 严谨征集“民生微实事”项目，扩大活动受众面

一是优化居民需求征集方式。通过线上问卷、线下座谈等多渠道广泛征集意见，并据此制定年度服务计划。二是打造社区特色主题系列活动。民生微实事项目确定4大主题系列服务，精准覆盖志愿者、长者、儿童及新就业群体等重点人群。三是强化宣传发动成效。通过“线上+线下”方式发布项目征集公告，激发居民参与热情。四是构建多元参与格局。持续优化“党委引领、多元参与、居民共治”的工作机制，推动民生微实事提质增效。

3. 优化“民生微实事”项目设计，健全长效管养机制

一是明确主体责任，建立民生微实事项目移交表。完成货物与工程类项目移交，无物业小区项目由社区直接负责，其余均已与物业签订管护表，实现责任到人。二是加强监督管理，建立民生微实事管养巡查表。由社区经办人、网格员、业委会与物业共同参与，每月对项目开展联合检查，发现问题及时整改，目前巡查情况良好。

4. 扎实推进工作作风

一是建立周复盘机制，每周定期召开复盘会，研究解决工作难点。二是优化内部传帮带，调整网格小组结构，由组长带队协同，发挥人员专长。三是组织参加外部培训，提升网格员专业能力与业务素养。四是加强绩效过程管理，组长按月分析评分结果，针对弱项提出改进措施并跟踪落实。

（三）关于基层党组织建设情况方面

1. 加强社区党委班子建设

一是结合实际进行任命调整，实现社区班子人员结构优化。二是开设领航者·福南学堂，强化能力培训，涵盖专题学习、业务培训和重点研讨，强化班子成员应急处突能力。三是实施“1+1 实战帮带青蓝计划”，明确各业务线帮带责任人，定期开展业务研讨、专题复盘，持续优化管理方法。

2. 严格执行末位表态制度

一是制定并审议通过社区议事决策规则。二是定期组织民主集中制专题学习，强化班子成员规矩意识，严格落实末位表态制度。三是规范议事程序，严格执行“三重一大”决策要求，确保议事过程严谨、决策程序规范。

3. 两新党支部作用得到有效增强

一是开展两新党员排查梳理，协助 9 名流动党员查找档案，推动 5 名党员完成组织关系转出。二是组织两新党支部书记开展业务培训，夯实党建基础，提升履职能力。三是制定党委班子成

员挂点联系支部制度，班子成员列席指导组织生活会，推动两新党组织规范提升。**四是**系统摸排企业需求与资源。巡察反馈以来，收回调研表 20 份，梳理企业诉求 10 条、资源清单 21 条。推动党支部主动认领志愿服务，累计开展中医和眼科类义诊活动 7 场、植树等公益活动 8 场，服务居民 1500 余人次。**五是**通过党建共建、活动共联等方式开展党建活动 8 场，带动 90 余名两新党员参与，吸引 20 余名流动党员积极向党组织靠拢。

4. 谈心谈话制度得到扎实推进并取得实效

一是系统谋划，实现谈话常态化。制定 2025 年度社区党委书记及下辖党支部谈心谈话计划，党委书记严格执行，已实现支部书记谈话全覆盖。**二是**赋能提质，确保谈话实效性。先后组织两场面向小区及两新党支部书记的专题培训，重点提升谈话技巧与沟通效能，要求各支部积极运用培训成果，高质量完成谈心谈话。

三、下一步工作打算

根据本次巡察反馈意见及整改落实情况，社区党委下一步将重点围绕以下三个方面，持续深化整改成效，推动社区治理水平全面提升：

（一）持续巩固整改成果，严防问题反弹回潮。对已完成的整改任务，定期组织成效核查，重点检视制度执行是否严格、责任落实是否到位、成效保持是否稳定，并将巡察反馈的重点问题纳入日常监督清单，实施动态跟踪，确保问题不反弹、整改见长

效。

（二）深化制度机制建设，夯实长效管理根基。进一步梳理完善社区内部管理制度体系，针对巡察暴露出的制度漏洞和薄弱环节，注重建章立制。重点强化制度的宣贯与执行，通过专题培训、案例教学等方式，提升工作人员规矩意识和制度执行力，实现用制度管人、管事、管权。

（三）强化成果转化运用，推动整体工作提升。坚持把巡察整改与推动社区高质量发展相结合，将整改中形成的好经验、好做法，固化为常态工作机制。切实把整改成效体现到提升党群服务水平、化解基层矛盾纠纷、改善社区人居环境等具体工作中，不断增强居民群众的获得感、幸福感、安全感。

中共深圳市福田区福田街道福南社区委员会

2025年12月31日