

# 目 录

## 经济部分

主要经济指标.....	5
经济效益指标.....	6
高新技术、文化产业.....	7
总部经济、专门专业服务业、现代服务业.....	8
规模以上服务业.....	9
固定资产投资、商品房建设.....	10
工业.....	11
规模以上工业企业主要经济效益指标.....	12
国内贸易.....	13
利用外资.....	14
居民消费价格总指数.....	15
科技.....	16
财政、税收.....	17
2025年上半年全国部分城市中心城区主要经济指标.....	18
2025年上半年中国香港、新加坡主要指标.....	20
2025年前三季度福田区各街道主要经济指标.....	22





2025年

前三季度经济发展数据







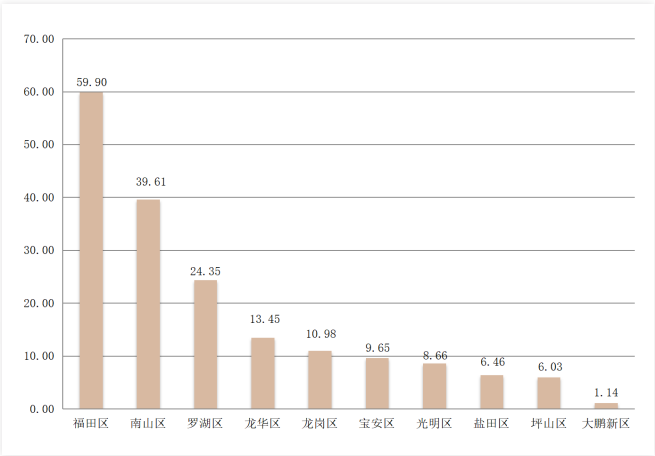
指标名称	单位	2025年前三季度	增速 (%)
地区生产总值	亿元	4711.73	9.3
规模以上工业增加值	亿元	-	4.6
固定资产投资额	亿元	-	-1.9
社会消费品零售总额	亿元	-	-5.8

注：规模以上工业增加值、固定资产投资额、社会消费品零售总额仅公布增速。

指标名称	单位	2025年前三季度	增速(%)
地区生产总值地均集约度	亿元/平方公里	59.90	9.3
税收地均集约度	亿元/平方公里	14.68	9.5
万元地区生产总值建设用地	平方米	1.26	-8.5
万元地区生产总值水耗	吨	2.66	-9.4
万元地区生产总值电耗	千瓦时	158.48	-7.3

2025年前三季度深圳十区地区生产总值地均集约度对比

单位：亿元/平方公里



指标名称	单位	2025年 前三季度	增速 (%)
------	----	---------------	-----------

高新技术产业

高新技术产业增加值	亿元	588.65	4.2
-----------	----	--------	-----

增加值占地区生产总值的比重	%	12.5	-
---------------	---	------	---

文化产业			
------	--	--	--

文化产业增加值	亿元	318.16	4.8
---------	----	--------	-----

增加值占地区生产总值的比重	%	6.8	-
---------------	---	-----	---

注：1、根据区科工信局提供2024年国家高新技术企业名单平台汇总更新，后续名单以科创局更新为准，下同。

2、文化产业包括按照2017版国民经济行业代码（包括带星号）匹配的规模以上服务业、商业和工业企业，以及2017年文化创意产业中的部分建筑业企业。



## 总部经济、专门专业服务业、现代服务业

指标名称	单位	2025年 前三季度	增速 (%)
总部经济			
总部企业增加值	亿元	2428.36	10.8
增加值占地区生产总值的比重	%	51.5	-
专门专业服务业			
专门专业服务业增加值	亿元	369.53	3.7
增加值占地区生产总值的比重	%	7.8	-
现代服务业			
现代服务业增加值	亿元	3537.48	13.2
增加值占第三产业的比重	%	82.1	-

注：1、总部企业统计口径为市、区认定且实际在我区生产经营的企业，2023年全年起包含总部企业及其分子公司。

2、专门专业服务业指为生产者或消费者提供专业服务的行业。具体含商务服务业、研究和试验发展、专业技术服务业、科技推广和应用服务业。

3、现代服务业根据《广东省现代服务业增加值核算方案（2020）》文件内容进行核算。

4、时尚产业：根据《福田区时尚产业细分门类表（2023年修订）》（福文〔2023〕40号）核算，包含368个行业小类。





指标名称	单位	2025年 前三季度	增速 (%)
规模以上服务业营业收入	亿元	2712.37	5.2
#交通运输、仓储和邮政业	亿元	473.58	4.6
信息传输、软件和信息技术服务业	亿元	1086.66	8.5
房地产业（除房地产开发）	亿元	436.26	2.9
租赁和商务服务业	亿元	451.85	4.1
科学研究和技术服务业	亿元	130.67	4.0
水利、环境和公共设施管理业	亿元	15.60	-22.6
居民服务、修理和其他服务业	亿元	32.01	-5.9
教育	亿元	24.28	-0.8
卫生和社会工作	亿元	28.07	2.7
文化、体育和娱乐业	亿元	33.40	-6.1
#“4+2”行业营业收入	亿元	1410.66	8.0

注：1、此表数据来源于规模以上服务业“一套表”，此表中增速未剔除价格因素变动影响。  
2、“4+2”行业指“租赁和商务服务业，科学研究和技术服务业，居民服务、修理和其他服务业，文化、体育和娱乐业”+“互联网和相关服务、软件和信息技术服务业”。



## 固定资产投资、商品房建设

指标名称	单位	2025年 前三季度	增速 (%)
固定资产投资			
固定资产投资总额	亿元	-	-1.9
1.房地产开发项目	亿元	-	-39.0
2.非房地产项目	亿元	-	23.4
#交通运输	亿元	-	-12.2
工业	亿元	-	325.3
#技术改造	亿元	-	246.7
施工项目个数	个	650	-13.1
城市更新投资额	亿元	-	-34.7
商品房建设			
商品房施工面积	万平方米	620.57	-13.6
#住宅	万平方米	244.20	-15.6
办公楼	万平方米	187.73	-16.0
商品房销售面积	万平方米	18.38	-26.0
#住宅	万平方米	12.44	-9.0
办公楼	万平方米	4.45	-22.7
商品房可售面积	万平方米	59.98	-17.3
#住宅	万平方米	30.87	-26.7
办公楼	万平方米	17.90	2.3

注：按照上级要求，固定资产投资仅公布增速。



指标名称	单位	2025年 前三季度增速 (%)
规模以上工业企业增加值	亿元	4.6
规模以上工业企业总产值	亿元	2.6
1.其他股份有限公司	亿元	2.1
2.港、澳、台商投资企业	亿元	10.3
3.外商投资企业	亿元	-4.9
4、其他登记注册类型企业	亿元	4.3
总产值中：高新技术工业企业	亿元	8.1
大中型企业	亿元	3.2
电子通信设备制造业	亿元	10.1
民营企业	亿元	6.8
规模以上工业企业销售产值	亿元	2.9
其中：出口交货值	亿元	54.6

注：本表数据中除规模以上工业企业增加值和规模以上工业企业总产值增速剔除了价格变动的影响，其余指标均未剔除价格变动的影响；工业指标增速为同口径比较。登记注册类型根据《关于市场主体统计分类的划分规定》更新。



## 规模以上工业企业主要经济效益指标

指标名称	单位	2025年 前三季度	增速 (%)
规模以上工业企业主要经济效益指标			
企业数	个	190	-
亏损企业数	个	68	-17.1
亏损企业亏损额	亿元	11.67	-17.2
营业收入	亿元	1753.86	2.3
资产合计	亿元	3453.92	13.8
负债合计	亿元	1830.31	18.6
利润总额	亿元	67.74	-37.9
总资产贡献率	%	3.8	-1.5个百分点
资本保值增值率	%	108.8	-
资产负债率	%	53.0	2.2个百分点
流动资产周转次数	次	1.1	-0.17次
成本费用利润率	%	4.0	-2.6个百分点
产品销售率	%	100.6	0.6个百分点
工业全员劳动生产率	元/人	849733	10.3

注:本表根据一套表平台数据汇总计算。



指标名称	单位	2025年 前三季度	增速 (%)
国内贸易			
社会消费品零售总额	亿元	-	-5.8
商品销售总额	亿元	9939.12	-0.8
#通过互联网实现的商品销售	亿元	915.64	-34.4
#批发销售总额	亿元	9252.79	0.0
#食品饮料烟酒类	亿元	1838.92	1.4
服装鞋帽、针、纺织品类	亿元	214.26	3.1
体育、娱乐用品类	亿元	33.73	35.3
书报杂志类	亿元	6.03	-13.9
日用品类	亿元	303.70	13.1
家用电器和音像器材类	亿元	189.68	6.8
通讯器材类	亿元	1647.77	0.4
文化办公用品类	亿元	450.36	28.0
金银珠宝类	亿元	31.48	50.8
汽车类	亿元	102.40	-12.6
月末商品库存总额	亿元	606.27	-1.1

注：商品销售总额为限上批发和零售业销售数据并按照法人在地原则统计，商品销售额增速为同口径比较。



## 利用外资

指标名称	单位	2025年 前三季度	增速 (%)
引进项目数	个	2156	39.6
合同外资金额	亿美元	8.45	288.5
实际使用外资金额	亿美元	3.52	35.5
#中国香港	亿美元	2.65	34.6
#批发和零售业	亿美元	1.07	113.3

注：本页数据由区投资促进局负责统计提供。



指标名称	单位	2025年 前三季度平均	同比涨跌 (个百分点)
居民消费价格总指数 (以上年同期为100)	%	100.1	0.1
#食品烟酒	%	100.3	0.3
衣着	%	101.1	1.1
居住	%	99.9	-0.1
生活用品及服务	%	100.2	0.2
交通通信	%	97.6	-2.4
教育文化娱乐	%	100.7	0.7
医疗保健	%	102.2	2.2
其他用品及服务	%	104.4	4.4

注：本页数据来源于国家统计局深圳调查队。



指标名称	单位	2025年 上半年	增速 (%)
专利授权量	件	7705	-32.5
#发明数量	件	3108	-51.2
实用新型	件	2328	-12.9
外观	件	2268	-4.4

注：本页数据来源于市市场监管局（市知识产权局），由区科工信局提供。





指标名称	单位	2025年 前三季度	增速 (%)
一般公共预算收入	亿元	151.43	4.8
#税收收入	亿元	142.00	10.4
增值税	亿元	45.33	4.5
城市维护建设税	亿元	27.35	2.7
企业所得税	亿元	23.44	6.7
个人所得税	亿元	17.53	0.1
一般公共预算支出	亿元	198.71	0.2
其中：财政预算八项支出	亿元	151.34	-4.8
1、一般公共服务	亿元	11.89	3.5
2、公共安全	亿元	11.54	-4.7
3、教育	亿元	52.05	4.8
4、科学技术	亿元	9.27	-36.2
5、社会保障和就业	亿元	18.95	-17.8
6、卫生健康	亿元	20.32	-6.8
7、节能环保	亿元	0.54	-47.0
8、城乡社区	亿元	26.78	5.7
辖区税收总额	亿元	1154.70	9.5

注：1、一般公共预算收入、税收总额增速为全口径比较，本页数据由区财政局提供。

2、个别数据因四舍五入的原因，存在总计与分项合计不等的情况。



指标名称		深圳市 福田区
地区生产总值	总量	2953.15
	增速	7.9
三次产业结构		0.04:8.71:91.25
规模以上工业总产值	总量	1395.94
	增速	1.1
固定资产投资额	增速	0.4
社会消费品零售总额	总量	735.57
	增速	-6.6
一般公共预算收入	总量	93.22
	增速	-4.7
税收总额	总量	745.15
	增速	7.7
地均GDP（亿元/平方公里）		37.54

注：按照上级要求，固定资产投资仅公布增速。



北京市		广州市	
东城区	西城区	天河区	越秀区
-	3050.6	3479.60	1734.81
-	5.2	3.6	2.8
-	0.00:4.10:95.90	0.02:7.23:92.75	0.00:4.21:95.79
6.2	292.8	-	39.08
-12.5	-1.1	-	0.2
10.5	13.2	9.5	11.6
764.5	317.9	1074.33	610.31
4.9	2.1	6.2	0.5
-	236.0	41.63	30.27
-	-2.8	5.0	1.1
-	-	481.67	262.12
-	-	1.5	4.6
-	60.17	25.33	51.33



## 2025年上半年中国香港、新加坡主要指标

指标	单位	福田区
地区生产总值	亿元	2953.15
增速	%	7.9
地均生产总值	亿元/平方公里	37.54
人均生产总值	万元	19.32
人口密度	万人/平方公里	1.94
面积	平方公里	78.66
年均常住人口	万人	152.87

注：1、汇率换算1港元=0.9260人民币,1新元=5.4897人民币；

2、福田区、中国香港“年均常住人口”为2024年数据，新加坡“年均常住人口”为2025年数据。



中国香港	新加坡
14681.44	20491.22
3.1	4.3
13.47	27.83
19.52	33.53
0.69	0.83
1089.72	736.30
752.30	611.12



## 2025年前三季度福田区各街道主要经济指标

街 道	辖区面积 (平方面积)	规模以上 工业总产值	固定资产 投资额	规模以上服务业 营业收入	
		增速	增速	总量	增速
		(%)	(%)	(亿元)	(%)
福田区	78.66	2.6	-1.9	2712.37	5.2
南园	2.11	-20.4	42.8	73.02	21.0
园岭	3.04	7.0	-30.6	71.87	15.2
福田	8.24	2.5	26.9	576.48	-1.3
沙头	16.76	-1.0	15.6	450.42	7.1
香蜜湖	9.56	16.1	21.1	82.35	-2.3
梅林	18.17	4.2	-48.0	271.51	-0.4
莲花	7.75	9.9	-21.1	447.64	-1.9
华富	5.74	-35.6	-34.1	163.55	2.6
福保	4.83	-1.4	73.7	313.57	38.2
华强北	2.47	-38.7	-29.0	261.53	9.1

注：本表中规模以上工业和规模以上服务业增速为同口径比较；规模以上工业总产值增速剔除了价格变动的影响，其余指标增速未剔除价格变动的影响。因四舍五入的原因，存在总计与分项合计不等情况。规模以上服务业福田区数据含区直管企业数据。