笔架山公园环山路515灯杆附近边坡治理工程
工 程 造 价 概 算 书

建设单位：　深圳市福田区城市管理和综合执法局

勘察单位：　深圳市勘察测绘院（集团）有限公司

设计单位：　深圳市勘察测绘院（集团）有限公司

建筑面积：　800㎡

单位造价：　1127（元/㎡）

工程总造价：　￥：90.2（万元）

人民币：玖拾万零贰仟元整

编 制 人：　张世华

审 核 人：　卫　敏

批 准 人：　曾江波

编制日期：　2024年8月

编制单位：深圳市勘察测绘（集团）有限公司

广东省建设工程勘察设计出图专用章
单位名称：深圳市勘察测绘院（集团）有限公司
业务范围：工程勘察综合类甲级
资质证书编号：B144048265
有效期至：2025年04月22日

编 制 说 明

一、边坡治理说明：

该边坡位于深圳市福田区笔架山公园环山路515灯杆附近。边坡因修建笔架山公园开挖形成的土质边坡，总体上沿绿道呈直线型展布，坡长约53m，坡高约7.2～10.7m，边坡坡度较陡，倾向约100°，坡面现状坡度30°～55°，坡顶自然山体坡度25°～38°，自然山体植被较为发育，本边坡坡面植被发育，局部灌木发育，边坡坡体主要由坡残积土砂质黏性土及全~强风化混合岩组成。坡脚为排水沟及绿道，绿道宽约5.0m，来往行人较多，一旦发生边坡失稳，将对道路行人造成重大威胁，危害后果严重。边坡南侧临近区域已采用锚杆格构进行支护，现状完好。现本段边坡发生一处微型崩塌灾害，崩塌顺坡长约7m，宽度约4m，厚度约1.5m，崩塌体方量约42m^3，崩塌体已清理，边坡整体处于较不稳定状态，存在较大的安全隐患，需尽快治理。

根据《建筑边坡工程技术规范》GB50330-2013 标准划分，对该边坡进行分段划分安全等级，边坡安全等级划分为二级，边坡岩土工程设计复杂程度为II级，边坡设计使用年限50年。

二、概算编制范围：

《笔架山公园环山路515灯杆附近边坡治理工程施工图设计》，2024年8月。

三、编制依据：

1、计价方式

本概算为国标清单计价格式，执行《建设工程工程量清单计价规范》（GB50500-2013）

2、 定额依据：

套用《深圳市市政工程消耗量定额2017》、《深圳市建筑工程量消耗标准2016》《深圳市园林建筑绿化工程消耗量定额2017》以及有关的计价规定进行编制计算。

3、材料价格：采用深圳市定额站2024年第8期《深圳建设工程价格信息》及近期相应信息进行调差，建安材料价格为2024年第8月，人工工日价格2024年第8月，园林苗木价格为2024年第一季度。

4、工程量依据：主要工程量按设计图纸计算。

5、费率按深建价[2013]57号文的推荐费率，税金按深建市场[2016]14号文。

四、其他费用

1、建设项目前期咨询费：按照国家发展计划委员会文件（计价格[1999]1283号）按投资额在相应的区间内用插值法计算。

2、建设单位管理费：按深财基【2003】2号文件，累进费率计取。

3、工程建设监理费：按深规价【2009】1号文件，插值法计取（含设计、施工、保修）。

4、工程勘察费：执行《工程勘察设计收费标准》（2002年修订本），按勘察工程结算造价计取。

5、工程设计费：执行《工程勘察设计收费标准》（2002年修订本），按岩土工程边坡支护类Ⅱ级计取。

6、施工图审查费：取6.5%，本项目不进行审图。

7、竣工图编制费：执行计价【2002】10号文件，按基本设计费的8%计取。

8、招标代理服务费：按计价格【2002】1980号文计取。

9、工程招标交易费：依据深价【1999】130号文，按工程费的 0.14% 计取。

10、工程造价咨询费：依据深物价【1998】120号文，按建安工程费的0.3%计取。

11、工程保险费：按建安工程费的0.1%计取。

12、报刊公告费：按现行行业标准计取。

13、第三方监测费：3.38万 。

14、检验试验费： 3.60万 。

五、基本预备费：按建安工程费与工程建设其他费之和的5%计取。

六、相关说明：

1、监测费：施工周期按照3个月考虑，监测频率3天一次，共30次；竣工后半年内要求每半个月测一次，剩下一年半一个月测一次，竣工后监测次数20次，监测点共3个，监测次数3×（30+20）＝150次，监测单价按225元/点次计；

2、土方运距：土石方外弃运距暂按30km。

笔架山公园环山路515灯杆附近边坡治理工程概算汇总表

序号	项 目 名 称	单位	数量	单位造价（元）	概算造价（万元）	占总投资比重	备注
一	**建筑安装工程费**				63.44	70.33%	
1	建筑安装工程费	m^2	800	793.00	63.44		
二	**工程建设其他费**	计费依据		以建安费为基数内插计算	22.46	24.90%	
1	建设单位管理费	深财基[2003]2号		（一）×1.5%	0.95		
2	工程建设监理费	深价规[2009]1号		（一）×3.87%	2.45		
3	工程设计费	计价格[2002]10号		（一）×6.46%	4.10		
4	工程勘察费	计价格[2002]10号		按实际计取	5.20		
5	施工图审查费	深价管函[2004]6号		（3+4）×6.5%	0.60		
6	竣工图编制费	计价格[2002]10号		（3）×8%	0.33		
7	工程造价咨询费	深物价[1998]120号		（一）×0.3%	0.19		
8	招标代理服务费	计价格[2002]1980号		（一）×1.17%	0.74		
9	工程招标交易费	深价[1999]130号		（一）×0.14%	0.09		
10	建设单位临时设施费			（一）×1%	0.63		
11	工程保险费	深建价[2010]53号		（一）×0.1%	0.06		
12	第三方监测费				3.38		
13	检验检测费				3.60		
14	弃土场收纳处理费	深建价[2013]3号		25元/m3	0.13		m3
三	**预备费**				4.30	4.77%	
1	基本预备费	（一+二）×5%			4.30		
四	**工程总概算**	（一+二+三）			90.20	100.00%	

单项工程招标控制价汇总表

工程名称:笔架山公园环山路515灯杆附近边坡　　第1页 共1页

序号	单位工程名称	金额(元)	其中		
			材料设备暂估价(元)	安全文明施工措施费(元)	规费(元)
1	笔架山公园环山路515灯杆附近边坡	634425.37		44458.06	41890.36
合　计		634425.37		44458.06	41890.36

注：本表适用于单项工程招标控制价或投标价的汇总。

表 04

单位工程招标控制价汇总表

工程名称:笔架山公园环山路515灯杆附近边坡　　标段：1　　第1页 共1页

序 号	汇 总 内 容	金额(元)	其中：材料设备暂估价(元)
1	分部分项工程费	376436.46	
1.1	分部工程	376436.46	
2	措施项目费	195341.83	
2.1	其中：混凝土、钢筋混凝土模板及支架费	106436.57	
2.2	安全文明施工措施费	44458.06	
2.3	履约担保手续费、赶工措施费		
2.4	其它措施项目费	44447.20	
3	其他项目费		
3.1	计日工		
3.2	总承包服务费		
3.3	发包人供应材料费		
4	规费	41890.36	
5	不含税建安工程造价	613668.65	
6	应纳税费	20756.72	
6.1	增值税应纳税额	18532.79	
6.2	城市维护建设税、教育费附加及地方教育费附加	2223.93	
含税建安工程造价=5+6		634425.37	

注：本表适用于单位工程招标控制价或投标价的汇总，如无单位工程划分，单项工程也使用本表汇总。

表 08A

分部分项工程量清单与计价表
（适用于工程量清单计价）

工程名称:笔架山公园环山路515灯杆附近边坡　　标段：1　　第1页 共1页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	材料设备暂估合价
		分部工程						
1	050101007002	清除地被植物		m2	800.00	10.38	8304.00	
2	010101002002	挖一般土方		m3	50.00	114.86	5743.00	
3	010202007001	锚杆(9)	1.钻孔深度:9 2.钻孔直径:130	m	567.00	180.02	102071.34	
4	010202007002	锚杆(12)	1.钻孔深度:12 2.钻孔直径:130	m	336.00	167.29	56209.44	
5	010503002001	格构梁	1.混凝土种类:普通混凝土 2.混凝土强度等级:C25 3.尺寸:0.3*0.35	m3	67.50	1585.52	107022.60	
6	010507003001	坡顶排水沟	1.尺寸:0.5m*0.5m 2.垫层:C15砼厚100mm 3.混凝土等级:C25	m	50.00	434.63	21731.50	
7	010507003002	跌水沟		m	15.00	473.59	7103.85	
8	010512008001	沉砂池		m3	2.50	637.89	1594.73	
9	050102013002	挂网喷混植生	(1)镀锌铁丝网的铁丝直径3mm,网孔规格为5cm×5cm,网与网搭接长度不小于10cm (2)草(灌木)籽种类及用量配比:百慕达3g/m2、糖蜜草0.8g/m2、多花木兰10g/m2、车桑子10g/m2、山毛豆4g/m2、金鸡菊8g/m2 (3)养护期:3个月	m2	800.00	83.32	66656.00	
		分部小计					376436.46	
本页小计							376436.46	
合　　计							376436.46	

表 10

措施项目清单与计价汇总表

工程名称:笔架山公园环山路515灯杆附近边坡　　标段：1　　第1页 共1页

序号	项目名称	金额(元)
1	安全文明施工措施费	44458.06
1.1	安全文明施工措施费(按费率计算)	16628.46
1.2	其他安全文明施工措施(按清单列项)	25720.32
1.2.1	施工临时围挡费	25720.32
1.2.2	基坑内场地硬地化	
1.3	产业工人职业训练专项经费	2109.28
2	履约担保手续费	
3	夜间施工增加费	
4	赶工措施费	
5	冬雨季施工费	
6	已完成工程及设备保护费	
7	地上地下设施及建筑物的临时保护费	
8	混凝土、钢筋混凝土模板及支架费	106436.57
9	二次搬运费	
10	脚手架费	44447.20
11	垂直运输机械费	
12	大型机械设备进出场及安拆费	
13	施工排水、降水费	
14	专业工程措施项目费	
14.1	土方支护结构	
15	其他	
合　计		195341.83

注：专业工程措施项目费可根据工程实际在本表中补充。

分部分项工程量清单报价表

工程名称:笔架山公园环山路515灯杆附近边坡　　第1页,共3页

序号	子目编号	子目名称	项目特征	单位	工程量表达式	工程量	综合单价	合价
		分部工程						376436.46
1	050101007002	清除地被植物		m2	800	800.00	10.38	8304.00
	050010-2	绿化地铲除杂灌草 覆盖密度40%～80%		100m2	Q	8.0000	438.71	3512.08
	010001-111	平整场地 人工平整场地		100m2	Q	8.0000	598.58	4791.92
2	010101002002	挖一般土方		m3	50	50.00	114.86	5743.00
	050001-1	人工挖土方 一、二类		100m3	Q	0.5000	3504.10	1752.03
	010001-172换	新型全密闭式智能泥头车运输土方 国V柴油发动机配装DPF 满载质量31t 1km以内(实际运距:30km)		1000m3	Q	0.05000	79820.35	3990.97
3	010202007001	锚杆(9)	1.钻孔深度:9 2.钻孔直径:130	m	567	567.00	180.02	102071.34
	010002-86换	锚杆(锚索)钻孔、灌浆 土层(钻孔直径在101mm~150mm 内的)		100m	Q	5.6700	9165.05	51962.72
	010005-116换	锚杆制安 粗钢筋锚杆每吨5.17个孔(实际孔数:17.6孔)		t	Q*6.31/1000	3.578	14005.48	50108.62
4	010202007002	锚杆(12)	1.钻孔深度:12 2.钻孔直径:130	m	336	336.00	167.29	56209.44
	010002-86换	锚杆(锚索)钻孔、灌浆 土层(钻孔直径在101mm~150mm 内的)		100m	Q	3.3600	9165.05	30791.41
	010005-116换	锚杆制安 粗钢筋锚杆每吨5.17个孔(实际孔数:13.2孔)		t	Q*6.31/1000	2.120	11990.87	25418.03
5	010503002001	格构梁	1.混凝土种类:普通混凝土 2.混凝土强度等级:C25 3.尺寸:0.3*0.35	m3	750*0.3*0.3	67.50	1585.52	107022.60

序号	子目编号	子目名称	项目特征	单位	工程量表达式	工程量	综合单价	合价
	010001-2	人工挖土方 三类土		100m3	Q*0.85	0.5738	5186.79	2976.19
	010005-9	泵送预拌混凝土浇捣养护 梁、板混凝土输送泵车		10m3	Q	6.750	7170.22	48399.11
	010005-136	现浇构件螺纹钢筋安装 Φ25以内		t	750*1.3*0.395/0.2/1000 750*6*2.47/1000	13.050	1077.14	14056.72
	010005-135	现浇构件螺纹钢筋制作 Φ25以内		t	11.12+1.93	13.050	3187.01	41590.58
6	010507003001	坡顶排水沟	1.尺寸:0.5m*0.5m 2.垫层:C15砼厚100mm 3.混凝土等级:C25	m	50	50.00	434.63	21731.50
	C1-5	人工挖沟、槽一、二类土深度在2m以内		100m3	50*0.95*0.75	0.3563	5109.44	1820.45
	C5-31换	砼垫层铺筑		10m3	50*0.9*0.2	0.900	7483.69	6735.19
	C5-76换	地沟、电缆沟.砼浇捣		10m3	50*1.5*0.15	1.125	8450.24	9506.33
	Q5-2	现浇砼钢筋制作、安装Φ10mm以外		t	50*8*0.888/1000 50/0.2*1.5*0.888/1000	0.690	4658.91	3214.59
	010007-54	嵌缝 聚氨酯密封膏		100m	(6*1.8)*0.7937	0.0857	5308.61	454.94
7	010507003002	跌水沟		m	15	15.00	473.59	7103.85
	C1-5	人工挖沟、槽一、二类土深度在2m以内		100m3	Q*0.8*1.1	0.1320	5109.44	674.47
	C5-76换	地沟、电缆沟.砼浇捣		10m3	Q*0.15*2.0	0.450	8450.24	3802.71
	Q5-2	现浇砼钢筋制作、安装Φ10mm以外		t	Q*12*0.888/1000 Q*2.0*0.888/0.2/1000	0.293	4658.91	1365.10
	010007-54	嵌缝 聚氨酯密封膏		100m	(9*2.4)*0.1667	0.0360	5308.61	191.12
	040308-25	不锈钢栏杆 扶梯栏杆		t	0.02	0.020	53520.77	1070.45
8	010512008001	沉砂池		m3	2.5	2.50	637.89	1594.73

序号	子目编号	子目名称	项目特征	单位	工程量表达式	工程量	综合单价	合价
	C1-5	人工挖沟、槽一、二类土深度在2m以内		100m3	Q	0.0250	5109.44	127.74
	C5-31	砼垫层铺筑		10m3	1.3*1.3*0.1	0.017	3759.61	63.91
	P5-29换	现浇钢筋混凝土池直、矩形池壁.厚度20cm以内		10m3	6.1*1.2*0.15	0.110	10273.04	1130.06
	Q5-2	现浇砼钢筋制作、安装φ10mm以外		t	((320*0.888/1000)*0.1)*0.5208	0.015	4673.26	70.10
	P3-98	井室盖板预制		10m3	((4*6*0.2)*0.1)*0.5208	0.025	8116.24	202.92
9	050102013002	挂网喷混植生	(1)镀锌铁丝网的铁丝直径3mm,网孔规格为5cm×5cm,网与网搭接长度不小于10cm (2)草(灌木)籽种类及用量配比:百慕达3g/m2、糖蜜草0.8g/m2、多花木兰10g/m2、车桑子10g/m2、山毛豆4g/m2、金鸡菊8g/m2 (3)养护期:3个月	m2	800	800.00	83.32	66656.00
	050010-207换	边坡喷播植草坡度1:1以上		10m2	Q	80.000	540.82	43271.83
	050010-209换	挂网 钢丝网		10m2	Q	80.000	292.26	23384.17
		合 计						376436.46

措施项目工程量报价表

单位工程名称:笔架山公园环山路515灯杆附近边坡

序号	子目编号	子目名称	单位	工程量	综合单价	合价
		施工临时围挡费	项			25720.32
1	010014-21	PVC围挡	m	68.00	378.24	25720.32
		混凝土、钢筋混凝土模板及支架费	项			106436.57
2	010010-21	矩形梁 梁高50cm以内 木模板	100m2	9.7500	8802.50	85824.38
3	010010-60	截水沟	100m2	1.5000	10803.03	16204.55
4	010010-60	跌水沟	100m2	0.3600	10803.03	3889.09
5	010010-60	沉砂池	100m2	0.0480	10803.03	518.55
		脚手架费	项			44447.20
6	010011-1	建筑双排脚手架搭拆 落地式 搭设高度 24m以内	100m2	8.0000	4370.90	34967.20
7	010011-62	脚手架上挂安全网	100m2	8.0000	1185.00	9480.00

工料机汇总表

工程名称:笔架山公园环山路515灯杆附近边坡　　第1页 共3页

序号	工料机名称及规格型号	单位	数量	单价	合价	备注
1	普工人工费(建筑)	元	19455.563	1.38	26774.75	
2	普工人工费	元	8.552	1.38	11.77	
3	技工人工费(建筑)	元	113635.200	1.36	154146.15	
4	技工人工费	元	91.339	1.36	123.90	
5	普工人工费	元	10987.628	1.35	14837.69	
6	技工人工费	元	20943.908	1.33	27867.96	
7	高级技工人工费	元	10.041	1.32	13.26	
8	技术工日	工日	6	184.79	1071.60	
9	机械台班人工	工日	7	176.98	1254.08	
10	机械台班人工	工日	2	172.95	318.23	
11	技术工日	工日	37	184.79	6833.90	
12	普通工日	工日	14	149.74	2116.87	
13	螺纹钢III级(HRB400) Φ10mm以内	t	0.160	4225.00	676.00	
14	螺纹钢III级(HRB400) Φ10～25mm	t	13.572	2500.00	33930.00	
15	螺纹钢III级(HRB400) Φ25mm以外	t	6.040	4099.00	24757.96	
16	镀锌铁丝 综合	kg	120.79	5.20	628.09	
17	圆钢(盘元)(HPB300) Φ6.5-10mm	t	0.217	2400.00	520.80	
18	工字钢 综合	kg	232.93	4.34	1011.61	
19	钨棒	kg	0.08	25.00	2.03	
20	不锈钢焊丝	kg	0.20	36.00	7.02	
21	无纺布 18g/m2	kg	16.00	13.00	208.00	
22	PVC横杆 60mm×60mm (δ=2.0mm)	m	140.08	6.50	910.52	
23	PVC扣板 295mm×22mm	m	764.32	15.00	11464.80	
24	PVC立柱套管 120mm×120mm (δ=2.0mm)	m	58.48	16.50	964.92	
25	螺杆带帽(锚杆专用)	kg	452.46	9.14	4135.44	
26	铁钉 综合	kg	241.46	5.50	1328.01	
27	对拉螺栓	kg	43.88	4.62	202.70	
28	电焊条 结422 Φ3.2	kg	126.13	7.63	962.39	
29	镀锌钢丝网 2# 5×5	m2	808.00	10.00	8080.00	
30	零星卡具	kg	2.88	6.20	17.86	
31	中砂	m3	20.24	217.00	4391.21	
32	碎石 5-25mm	m3	2.12	180.00	381.96	
33	松杂枋板材(周转材)	m3	3.33	1996.00	6646.68	
34	防锈漆 红色	kg	57.36	15.48	887.93	
	本页小计				337486.09	

序号	工料机名称及规格型号	单位	数量	单价	合价	备注
35	单组份聚氨酯建筑密封膏	kg	13.39	33.50	448.46	
36	汽油	kg	88.06	10.75	946.63	
37	汽油	kg	47.03	10.75	505.60	
38	柴油	kg	199.34	9.08	1810.02	
39	电力	kWh	1260.144	0.77	970.31	
40	电力	kW·h	13.731	0.77	10.57	
41	油漆溶剂油	kg	5.03	11.00	55.35	
42	隔离剂	kg	116.58	8.00	932.64	
43	速凝剂	kg	2528.40	2.74	6927.82	
44	氩气	m3	0.55	20.00	10.94	
45	聚苯乙烯泡沫塑料板 δ=25	m2	0.61	11.00	6.70	
46	钢管 50mm×50mm (δ=4.0mm)	m	140.08	25.00	3502.00	
47	钢管 100mm×100mm (δ=4.0mm)	m	58.48	50.50	2953.24	
48	不锈钢管 DN32 δ=1.5mm	m	11.26	41.41	466.28	
49	不锈钢管 DN60 δ=2mm	m	2.59	103.53	267.94	
50	法兰盘 200×200×10	个	23	13.19	304.95	
51	草籽	kg	30.07	120.00	3608.64	
52	种植土	m3	44.00	30.00	1320.00	
53	复合肥	kg	160.00	2.40	384.00	
54	喷播保水剂	kg	4.00	22.00	88.00	
55	喷播粘结剂	kg	1.20	15.00	18.00	
56	水	m3	94.34	3.77	355.65	
57	水	m3	40.00	3.77	150.80	
58	建筑模板 1830×915×18 三级黑板	张	117	85.00	9963.11	
59	支撑钢管及扣件(模板支撑专用)	kg	714.80	4.80	3431.05	
60	安全网	m2	816.00	7.57	6177.12	
61	素水泥浆	m3	18.14	547.80	9937.64	
62	(商品)普通混凝土 C25,骨料最大粒径31.5mm	m3	0.91	526.40	480.08	
63	(商品)普通混凝土 C30,骨料最大粒径31.5mm	m3	68.18	548.12	37368.08	
64	其它材料费(按百分比计算)	元	3739.366	1.00	3739.37	
65	草袋	个	2	1.50	2.90	
66	水	m3	13.70	3.77	51.63	
67	电焊条	kg	8.86	4.49	39.79	
68	钢筋 Φ10以外	吨	1.039	2600.00	2701.40	
69	其他材料费	元	15.797	1.00	15.80	
	本页小计				99952.51	

工程名称:笔架山公园环山路515灯杆附近边坡

序号	工料机名称及规格型号	单位	数量	单价	合价	备注
70	C10预拌普通混凝土(粒径40mm)	m3	0.17	160.00	27.68	
71	C20预拌普通混凝土(粒径10mm)	m3	0.25	230.00	58.42	
72	C20预拌普通混凝土(粒径20mm)	m3	9.18	507.72	4660.87	
73	C30预拌普通混凝土(粒径20mm)	m3	17.11	548.12	9377.79	
74	铁丝 φ1.2～φ0.7	千克	2.944	5.30	15.60	
75	锚杆机 DHR80A(大型)	台班	11.27	1477.08	16645.21	
76	载货汽车 装载质量4t	台班	0.96	474.98	455.98	
77	洒水车 罐容量4000L	台班	0.03	674.86	20.25	
78	洒水车 罐容量8000L	台班	1.52	635.71	966.28	
79	灰浆搅拌机 拌筒容量200L	台班	15.27	199.53	3046.82	
80	混凝土输送泵车 输送量60 /h	台班	0.66	1897.61	1256.22	
81	内燃单级离心清水泵 出口直径φ50mm	台班	15.27	225.70	3446.44	
82	液压注浆泵 5MPa	台班	15.27	299.13	4567.72	
83	对焊机 容量75kVA	台班	2.88	216.35	623.95	
84	电动空气压缩机 排气量3.0m3/min	台班	1.60	318.54	509.66	
85	喷播机8t	台班	1.20	500.00	600.00	
86	其它机械费(按百分比计算)	元	0.632	1.00	0.63	
87	机动翻斗车 装载质量1t	台班	0.02	271.50	5.43	
88	电动卷扬机 单筒慢速牵引力50kN	台班	0.19	234.60	44.57	
89	混凝土振动器 插入式	台班	3.29	11.77	38.72	
90	混凝土振动器 平板式	台班	0.75	14.50	10.86	
91	钢筋切断机 直径Φ40mm	台班	0.10	44.70	4.47	
92	钢筋弯曲机 直径Φ40mm	台班	0.21	26.75	5.62	
93	对焊机 容量75kVA	台班	0.10	213.62	21.36	
94	交流电焊机 30kVA	台班	0.51	173.94	88.54	
	本页小计				46499.09	
	合 计				483937.69	