

《裕亨花园及周边片区土地整备规划服务采购》定标报告

一、项目开标评标情况

我局申报的采购项目《裕亨花园及周边片区土地整备规划服务采购(项目编号:FTCG2024000253)》于2024年9月19日在深圳交易集团有限公司福田分公司组织开评标;评标委员会按照评审结果,推荐深圳市城市规划设计研究院股份有限公司、深圳市新城市规划建筑设计股份有限公司、深圳市城市交通规划设计研究中心股份有限公司3家为候选中标供应商。我局于9月19日领取该项目的《评审报告》、《采购结果确定书》、招标文件及推荐候选供应商的投标文件。

二、项目定标委员会成员

根据《深圳市政府采购评标定标分离管理办法》《党组(扩大)会议纪要(147)》《局长办公会议纪要(深福建重纪〔2024〕10号)》相关要求,城市更新规划科组织组建《裕亨花园及周边片区土地整备规划服务采购》定标委员会,成员由5人组成,其中包含行政首长、项目分管领导、中层管理人员(3人,从单位科级成员抽取);2024年9月19日,从单位科级成员中抽取中层管理人员为:倪哲浩、朱友雪及曾振宇,并额外抽取2人(任志峰、聂丽蓉)作为备选成员。综上,该项目定标委员会正式名单为:张瑱、谢超、倪哲浩、朱友雪、曾振宇。

三、项目定标主要程序

2024年9月19日在我局703会议室组织召开了项目定标会，定标委员会成员张瑱、谢超、倪哲浩、朱友雪、曾振宇参加了会议。经定标委员会成员一致同意，推选张瑱为定标委员会主任，由其主持项目定标会。按照会议议程，工作人员向定标委员会介绍了项目概况，分发了项目评审报告、招标文件及推荐候选供应商的投标文件、《福田区政府采购评标定标分离操作规程》等材料，通报了项目评标结果。

根据《福田区政府采购评标定标分离操作规程》及项目实际情况，经定标委员会成员商议，大家一致同意选取**直线票决法（一次票决）**作为定标方式。定标委员会成员根据项目评审报告，认真审查、对比各推荐候选供应商的投标文件，按照直线票决法要求对三家候选中标供应商进行了投票，具体情况详见各定标委员会成员的“直线票决法选票”。工作人员根据定标委员会成员投票情况进行了计票，具体结果详见“直线票决计算表”。

按照直线票决法的规定，根据三家候选中标供应商排名情况，定标委员会主任宣布取胜次数最多的单位即**深圳市城市规划设计研究院股份有限公司**为项目中标供应商。定标委员会成员对该结果均无异议，定标委员会成员在《定标书面记录》上签字确认。

深圳市福田区深圳市福田区住房和建设局

2024年9月19日

